

29.12.2005

Helsingin kaupunki
Kiinteistölautakunta
Katariinankatu 1
00170 HELSINKI

TONTINVARAUSANOMUS / TONTTI 91-46-80-11 ja -12

Pyydämme kohteliaimmin Helsingin kaupunkia jatkamaan Helsingin Pitäjänmäessä sijaitsevien tonttien nro 91-46-80-11 ja -12 varausta Rakennusosakeyhtiö Hartelan lukuun. Tontit ovat aiemmin olleet varattuna Fujitsu Invia Oy:lle (ent. ICL Invia Oyj), joka on neuvotellut yhteistyösopimuksen hankkeen toteutuksen nopeuttamiseksi Rakennusosakeyhtiö Hartelan kanssa. Tonttien vuokraajana/ostajana puoleltamme on Hartela Kiinteistömarkkinointi Oy tai määräämänsä.

Olemme käynnistäneet rakentamisen tontilla 2003 ja toinen vaihe on aloitettu 2005 ja se valmistuu maaliskuussa 2006. Pysäköintitalon toinen vaihe on valmistunut.

Fujitsu Inviolla on oikeus vuokrata yhteistyösopimuksessa sovitulla tavalla tiloja hankkeesta vaiheittain ja erikseen sovittavia määriä, joko rakennusaikana tai välivuokrauksen jälkeen.

Kohteen toteuttamisesta, kustannuksista, rahoituksesta ja suunnittelusta vastaa em. sopimuksessa sovitulla tavalla Rakennusosakeyhtiö Hartela.

Toivomme varausaikaa jatkettavan vuoden 2006 loppuun.

Kunnioitavasti

RAKENNUSOSAKEYHTIÖ HARTELA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Heikki Levo
kiinteistökehitysjohtaja