

Helsingin kaupungin 400-vuotiskotisäätiö –
Stiftelsen Helsingfors stads 400-årshem -nimisen säätiön säännöt

1 § Säätiön nimi on Helsingin kaupungin 400-vuotiskotisäätiö – Stiftelsen Helsingfors stads 400-årshem ja kotipaikka Helsinki.

2 § Säätiön tarkoituksena on niiden periaatteiden mukaisesti, jotka Helsingin kaupunginvaltuusto on kesäkuun 12. päivänä 1950 pitämässään juhlakokouksessa hyväksynyt, toimia vanhusten asunto-olojen parantamiseksi ja järjestämiseksi Helsingissä.

3 § Säätiö toteuttaa tarkoitustaan ylläpitämällä Helsingin kaupungilta vuokraamaan seuraavia vanhusten asuintaloja: Huopalahdentie 5, Töyrytie 4, Punahilkantie 10, Töyrytie 2, Arhotie 20, Tupavuori 4 ja Krankantie 2.

Säätiö voi hankkia käyttöönsä myös muita asuintaloja ja asuntoja.

Säätiön toiminta järjestetään yleishyödyllisiä periaatteita noudattaen eikä säätiön toiminnan tarkoituksena ole voiton tuottaminen.

4 § Säätiön peruspääoma on tuhat (1.000) euroa ja se on säilytettävä vähentymättömänä. Säätiön varat on sijoitettava varmalla ja tuloa tuottavalla tavalla.

Säätiöllä on oikeus ottaa vastaan lahjoituksia ja testamentteja sekä kartuttaa omaisuuttaan muullakin laillisella tavalla.

5 § Säätiön asioita hoitaa ja sitä edustaa neljäksi kalenterivuodeksi kerrallaan valittu hallitus. Hallitukseen kuuluu viisi jäsentä, joista

Helsingin kaupunginhallitus valitsee kaksi ja heille henkilökohtaiset varajäsenet,

Suomen Kukkasrahasto ry -niminen yhdistys yhden ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen,

Stiftelsen Blomsterfonden i Helsingfors -niminen säätiö yhden ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen sekä

Käpyrinne ry -niminen yhdistys yhden ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan kunkin vuoden ensimmäisessä kokouksessa.

- 6 § Hallitus kokoontuu puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta. Hallitus päättää, miten kutsu sen kokouksiin on asianomaisille jäsenille toimitettava.

Hallitus on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan tai varapuheenjohtajan lisäksi vähintään kaksi jäsentä, joista ainakin yksi kaupunginhallituksen valitsema, on kokouksessa saapuvilla.

Päätökset tehdään yksinkertaisella ääntenemmistöllä, mikäli näistä säännöistä ei muuta johdu. Äänen jakautuessa tasan tulee se mielipide päätökseksi, jonka puolesta puheenjohtaja on äänestänyt, paitsi vaaleissa, joiden tuloksen tällöin ratkaisee arpa.

Hallituksen kokouksista on laadittava pöytäkirja, johon merkitään tehdyt päätökset ja tapahtuneet äänestykset. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja vähintään yksi kokouksessa siihen valittu jäsen.

- 7 § Hallitus valitsee asukkaat säätiön asuntoihin ja asukkaaksi pääsemisen ehtona on yleensä pidettävä, että hakija on vähintään 65 vuoden ikäinen ja asunut Helsingissä välittömästi ennen asukkaaksi ottamista yhtäjaksoisesti vähintään 20 vuotta. Asukkaaksi pääsemisen ehtona on lisäksi, että hakija kykenee itsenäisesti huolehtimaan taloustoimistaan ja jokapäiväisistä askareistaan.

Hallitus vahvistaa asukkailta perittävät vuokrat ja muut maksut, jotka on määrättävä itsekannattavuusperiaatetta noudattaen siten, että säätiön tulot kattavat asuntojen ja kiinteistöjen asianmukaisesta hoidosta sekä säätiön muusta hallinnosta aiheutuvat menot.

- 8 § Hallitus valitsee säätiölle toimitusjohtajan ja muut tarpeelliset toimihenkilöt ja työntekijät sekä vahvistaa heille maksettavat palkat ja muut etuudet.
- 9 § Säätiön nimen allekirjoittavat hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja toimitusjohtaja, kaksi yhdessä sekä juoksevissa asioissa se tai ne, jotka hallitus siihen valtuuttaa.
- 10 § Säätiö maksaa hallituksen jäsenille ja varajäsenille Helsinki-konserniin kuuluvien tytäryhtiöiden ja säätiöiden hallitusten palkkioperusteiden mukaiset kokouspalkkiot ja puheenjohtajan vuosipalkkion. Lisäksi hallituksen jäsenille voidaan maksaa kohtuullinen palkkio säätiön hyväksi tehdystä muusta työstä.
- 11 § Säätiön tilikausi on kalenterivuosi. Tilit ja hallituksen kertomus säätiön toiminnasta edellisenä vuonna on annettava maaliskuun aikana tilintarkastajille, joiden on annettava kertomuksensa huhtikuun kuluessa.

- 12 § Hallitus kokoontuu vuosikokoukseen viimeistään kunkin vuoden toukokuussa, jolloin:
- 1) käsitellään hallituksen toimintakertomus ja tilinpäätös edelliseltä vuodelta sekä tilintarkastajien kertomus, vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään tilinpäätöksestä tai tilintarkastajien lausunnosta mahdollisesti aiheutuvista toimenpiteistä,
 - 2) vahvistetaan talousarvio kulumassa olevalle vuodelle,
 - 3) valitaan yksi tilintarkastaja ja hänelle varamies sekä päätetään tilintarkastajille maksettavista palkkioista,
 - 4) päätetään muista kokouskutsussa mainituista asioista.

Säätiöllä tulee olla kaksi tilintarkastajaa, joista vuosittain Helsingin kaupunginhallitus valitsee toisen ja säätiön hallitus vuosikokouksessaan toisen. Kaupunginhallitus ja säätiön hallituksen vuosikokous valitsevat myös tilintarkastajilleen varamiehet. Tilintarkastajien ja heidän varamiestensä tulee olla Keskuskauppakamarin hyväksymiä tilintarkastajia.

- 13 § Jäljennökset tuloslaskelmasta ja taseesta liitteineen, tase-erittelyistä sekä toiminta- ja tilintarkastuskertomuksista on kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä toimitettava Patentti- ja rekisterihallitukselle, Helsingin kaupunginhallitukselle sekä säätiön hallituksessa edustettuina oleville yhteisöille.

Hallituksen jäsenien ja nimenkirjoittajien vaihtumisesta on viivytyksettä tehtävä ilmoitus Patentti- ja rekisterihallituksen säätiörekisteriin.

- 14 § Päätös näiden sääntöjen muuttamisesta on tehtävä vähintään 4/5 äänten enemmistöllä. Sitä ennen asiasta on hankittava Helsingin kaupunginhallituksen lausunto. Sääntömuutokselle on saatava Patentti- ja rekisterihallituksen vahvistus.

Säätiön lakkauttamisesta päätetään samassa järjestyksessä.

- 15 § Jos säätiö lakkautetaan, sen omaisuus siirtyy Helsingin kaupungille käytettäväksi helsinkiläisten vanhusten hyväksi.
-