

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

Kaupanvahvistajan tunnus 0919/3	Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema Ari Lagerstedt, mittausteknikko, Helsingin kaupunki
Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana Kaupunkimittausosasto, PL 2205, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI puh. 09-7312 4224	Luovutuksen asianumero 2005/209
	Vahvistamispäivä 30.11.2005

KIINTEISTÖVIRASTO

LUOVUTUS-LAJI <input checked="" type="checkbox"/> kauppa <input type="checkbox"/> vaihto <input type="checkbox"/> lahja <input type="checkbox"/> jakosopimus <input type="checkbox"/> perinnönjako <input type="checkbox"/> ositus <input type="checkbox"/> apportti	Luovutustunnus <div style="text-align: right;">SAAP. 04-01-2006</div> <div style="text-align: right;">2006-27/541</div>
--	--

LUOVUT-TAJA(T) 4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka Oy Hartwall Ab, Y-tunnus 0213454-7 Atomitie 2 a, 00370 HELSINKI	2 3 <input type="checkbox"/> esisopimus <input type="checkbox"/> korjaus Kv
--	--

LUOVUTUKSEN SAAJA(T) 5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen) Rakennusosakeyhtiö Hartela, Y-tunnus 0196430-3 Kaupintie 2, 00440 HELSINKI	
--	--

6 Sukulaistuovutus <input type="checkbox"/>	7 Luovutuksensajaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistöhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen. <input type="checkbox"/>
---	--

LUOVUTUKSEN KOHTEET 1 <input checked="" type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Kunta Helsinki Kylä/Kaupunginosa Konala Kiinteistötunnus 91-32-37-14 Tilan nimi Ajomiehentie 11, 00390 HELSINKI Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala 2278 m² Määräosan suuruus Määräalattunnus Pidätetty <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin	Tunnus (rekisteröity määräala)
2 <input type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Kunta Helsinki Kylä/Kaupunginosa Konala Kiinteistötunnus 91-32-37-15 Tilan nimi Ajomiehentie 11, 00390 HELSINKI Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala 2285 m² Määräosan suuruus Määräalattunnus Pidätetty <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin	Tunnus (rekisteröity määräala)

8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä ks. eri sivu	9 Viljeltyä maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata <input checked="" type="checkbox"/>	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala
--	-------------------	---------------	---	----------------	------------------

LUOVUTUKSEN EHDOT 14 Kauppahinta tai muu vastike 7000 000 € 16 Muut ehdot <input type="checkbox"/> omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen <input type="checkbox"/> purkava ehto <input type="checkbox"/> pidätetty erityinen oikeus	15 Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:
---	---

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET 17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus <input type="checkbox"/> maa- ja metsä-talous <input type="checkbox"/> asuinrakennuspaikka <input type="checkbox"/> lomarakennuspaikka <input checked="" type="checkbox"/> muu rakennuspaikka <input type="checkbox"/> raakamaa <input type="checkbox"/> muu käyttötarkoitus, mikä: 18 Kaavatiedot <input checked="" type="checkbox"/> asemakaava <input type="checkbox"/> ranta-asemakaava <input type="checkbox"/> yleiskaava <input type="checkbox"/> ei kaavaa Sijainti (x [p], y [i], karttalehti)	a) Tonttijako asemakaavassa b) Kaavamerkintä c) Tehokkuusluku/Rakennusluku <input type="checkbox"/> sitova <input type="checkbox"/> ohjeellinen
--	--

19 Rakennustiedot <input type="checkbox"/> asuinrakennuksia <input type="checkbox"/> loma-rakennuksia <input type="checkbox"/> talous-rakennuksia <input checked="" type="checkbox"/> liike- ja teollisuus-rakennuksia <input type="checkbox"/> muita rakennuksia <input type="checkbox"/> ei rakennuksia <input type="checkbox"/> vain arvottomia rakennuksia <input type="checkbox"/> rakennukset eivät kuulu kauppaan	Luovutuksen kohde rajoittuu <input type="checkbox"/> jokeen <input type="checkbox"/> mereen <input type="checkbox"/> lampeen <input type="checkbox"/> rantaan saarella (veneyhteys) <input type="checkbox"/> järveen 20 Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan
---	---

LISÄTIETOJA 21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus	22 Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus <input type="checkbox"/>
--	---

PÄIVÄYS 1.12.2005		23 Luovutuskirjan kopio liitteenä <input type="checkbox"/>	24 Kartta liitteenä <input type="checkbox"/>
-----------------------------	--	--	--

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

Kaupanvahvistajan tunnus 0919/3	Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema Ari Lagerstedt, mittauseteknikko, Helsingin kaupunki
Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana Kaupunkimittausosasto, PL 2205, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI puh. 09-7312 4224	Luovutuksen asianumero 2005/209
	Vahvistamispäivä 30.11.2005
	Leima

LUOVUTUS-LAJI	1 <input checked="" type="checkbox"/> kauppa <input type="checkbox"/> vaihto <input type="checkbox"/> lahja <input type="checkbox"/> jakosopimus <input type="checkbox"/> perinnönjako <input type="checkbox"/> ositus <input type="checkbox"/> apportti	Luovutustunnus
		2 3 <input type="checkbox"/> esisopimus <input type="checkbox"/> korjaus

LUOVUTTAJA(T)	4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka Oy Hartwall Ab, Y-tunnus 0213454-7 Atomitie 2 a, 00370 HELSINKI
----------------------	--

LUOVUTUKSEN SAAJA(T)	5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen) Rakennusosakeyhtiö Hartela, Y-tunnus 0196430-3 Kaupintie 2, 00440 HELSINKI
-----------------------------	--

6 <input type="checkbox"/> Sukulaisuusluovutus	7 <input type="checkbox"/> Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistöhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen.
--	--

LUOVUTUKSEN KOHTEET	1 <input checked="" type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> OSUUS yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Kunta: Helsinki Kylä/Kaupunginosa: Konala Kiinteistötunnus: 91-32-37-19	Tunnus (rekisteröity määräala)
	Tilan nimi	Lähiosoite Ajomiehentie 11, 00390 HELSINKI
	Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala 12758 m²	Määräosan suuruus Määräalatunnus
	Pidätetty <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> OSUUS yhteisiin	
	2 <input type="checkbox"/> koko kiinteistö <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) <input type="checkbox"/> määräosa <input type="checkbox"/> OSUUS yhteisiin <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala Kunta: Kylä/Kaupunginosa: Kiinteistötunnus:	Tunnus (rekisteröity määräala)
	Tilan nimi	Lähiosoite
	Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala	Määräosan suuruus Määräalatunnus
	Pidätetty <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: <input type="checkbox"/> OSUUS yhteisiin	

YHTEISPINTA-ALAT	8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä 17321 m²	9 Viijettyä maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata X	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala
-------------------------	---	-------------------	---------------	------------------------------	----------------	------------------

LUOVUTUKSEN EHDOT	14 Kauppahinta tai muu vastike 7000 000 €	15 Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:
	16 Muut ehdot <input type="checkbox"/> omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen <input type="checkbox"/> purkava ehto <input type="checkbox"/> pidätetty erityinen oikeus	

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET	17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus <input type="checkbox"/> maa- ja metsätalous <input type="checkbox"/> asuinrakennuspaikka <input type="checkbox"/> lomarakennuspaikka <input checked="" type="checkbox"/> muu rakennuspaikka <input type="checkbox"/> raakamaa <input type="checkbox"/> muu käyttötarkoitus, mikä:	Sijainti (x [p], y [j], karttalehti)
	18 Kaavaliitteen asema-kaava <input checked="" type="checkbox"/> asemakaava <input type="checkbox"/> ranta-asemakaava <input type="checkbox"/> yleiskaava <input type="checkbox"/> ei kaavaa	
	a) Tonttijako asemakaavassa b) Kaavamerkintä c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus <input type="checkbox"/> sitova <input type="checkbox"/> ohjeellinen	
	19 Rakennustiedot <input type="checkbox"/> asuinrakennuksia <input type="checkbox"/> loma-rakennuksia <input type="checkbox"/> talous-rakennuksia <input checked="" type="checkbox"/> liike- ja teollisuus-rakennuksia <input type="checkbox"/> muuta rakennuksia <input type="checkbox"/> ei rakennuksia <input type="checkbox"/> vain arvottomia rakennuksia <input type="checkbox"/> rakennukset eivät kuulu kauppaan	Luovutuksen kohde rajoittuu <input type="checkbox"/> jokeen <input type="checkbox"/> mereen <input type="checkbox"/> lampeen <input type="checkbox"/> rantaan saarella (veneyhteys) <input type="checkbox"/> järveen
	20 Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan	

LISÄTIETOJA	21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus	22 Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus	23 Luovutuskirjan kopio liitteenä	24 Kartta liitteenä
--------------------	--	---	-----------------------------------	---------------------

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS	1.12.2005
---------------------------------	------------------