KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

Tupanvahvistajan tunnus	Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema	Luovutuksen asianumero
706M6	Paula Ojaniemi, Helsingin maistraatin henkikirjoittaja	2729/05
Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana: PL 309, 00181 Helsinki puh: 09-695 44 202		Vahvistamispäivä 20.11.05

Leima: KIINTEISTÖVIRASTO SAAP. 02 -12- 2005 Kv 2005-2653/541

LUOVUTUSLAJI

1 [X] kauppa [ ] vaihto [ ] lahja [ ] jakosopimus [ ] perinnönjako [ ] ositus [ ] apportti

Luovutustunnus

2 [ ] esisopimus 3 [ ] korjaus

LUOVUTTAJA(T)

4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka

Vr-Yhtymä Oy 1003521-5
PL 483
00101 Helsinki

LUOVUTUKSEN SAAJA(T)

5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen)

YIT Rakennus Oy 1565583-5 perust. yhtiöiden lukuun.
PL 36
Panuntie 11
00621 Helsinki

6 [ ] Sukulaisluovutus

7 [ ] Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistönhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen.

LUOVUTUKSEN KOHTEET

1

[ ] koko kiinteistö [X] määrä-ala (uusi) [ ] määräosa [ ] osuus yhteisiin [ ] aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala)

Kunta: Helsinki — Kylä/Kaupunginosa — Kiinteistötunnus: 91-410-5-0

Tilan nimi — Lähiosoite

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala: 15.874 ha — Määräosan suuruus — Määräalatunnus

Pidätetty: [ ] määräala, pinta-ala: [ ] osuus yhteisiin

2

[ ] koko kiinteistö [ ] määrä-ala (uusi) [ ] määräosa [ ] osuus yhteisiin [ ] aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala)

Kunta — Kylä/Kaupunginosa — Kiinteistötunnus

Tilan nimi — Lähiosoite

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala — Määräosan suuruus — Määräalatunnus

Pidätetty: [ ] määräala, pinta-ala: [ ] osuus yhteisiin

YHTEISPINTA-ALAT

8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä	9 Viljeltyä maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala

LUOVUTUKSEN EHDOT

14 Kauppahinta tai muu vastike: 10.735.685,-

15 [ ] Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:

16 Muut ehdot

[X] omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen [ ] purkava ehto [ ] pidätetty erityinen oikeus

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET

17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus

[ ] maa- ja metsätalous [ ] asuinrakennuspaikka [ ] lomarakennuspaikka [ ] muu rakennuspaikka [ ] raaka-maa [X] muu käyttötarkoitus, mikä: Liikerak.

18 Kaavatiedot

[X] asemakaava [ ] ranta-asemakaava [ ] yleiskaava [ ] ei kaavaa

Sijainti (x [p], y [i], karttalehti)

a) Tonttijako asemakaavassa: [ ] sitova [ ] ohjeellinen

b) Kaavamerkintä

c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus

19 Rakennustiedot

[ ] asuinrakennuksia [ ] lomarakennuksia [ ] talousrakennuksia [ ] liike- ja teollisuusrakennuksia [ ] muita rakennuksia [X] ei rakennuksia [ ] vain arvottomia rakennuksia [ ] rakennukset eivät kuulu kauppaan

Luovutuksen kohde rajoittuu: [ ] jokeen [ ] mereen [ ] lampeen [ ] rantaan saaressa (veneyhteys) [ ] järveen

20 [ ] Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan

LISÄTIETOJA

21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus

22 [ ] Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus

23 [X] Luovutuskirjan kopio liitteenä

24 [X] Kartta liitteenä

PÄIVÄYS JA ALLE-