



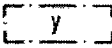












TOIMISTOTILOJA MUUTEPTU  
KOULUTUSTILOIKSI  
KERROKSISSA 1, 2, 3, 4, JA 7

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- YO Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YH Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa uimahallin ja liikuntahöjja.
- YTU Tulkimustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- 2 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- × × Riskimerkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- 520 Korttelin numero.
- 18 Tontin numero.
- TOISLONTULLINKATU Kadun nimi.
- 4000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- 7700+2300 Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa sallitun kerrosalan neliömetrimäärän maanpäällisissä kerroksissa ja jälkimmäinen luku sallitun rakennusoikeuden kookuvan kerrosalan neliömetrimäärän maanalaisissa kerroksissa.
- IV Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen taiseen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- +26.5 Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
- +40.7 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauksen ylä korkeusasema.
- Rakennusaia. Rakennusaialle saa sijoittaa kaksimaanalaisia kerroksia.
- may Sijainnillaan likimääräinen maanalainen yhdyskäylävä.

STADSPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet.
- Kvartersområde för förvaltnings- och ämbetsverksbyggnader. På kvartersområdet får placeras sinhall och idrottsutrymnen.
- Kvartersområde för byggnader för forskningsverksamhet.
- Linje 2 m utanför del planområde som fastställetsen gätter.
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Bestämmelsegräns.
- Riktigivande lottgräns.
- Kryss på beteckning anger all beteckningen slopas.
- Kvartersnummer.
- Tontnummer.
- Namn på gata.
- Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
- Talsene, där det förre talet anger den tillätina våningsytan i kvadratmeter i våningarna ovanför markytan och det senare talet den i byggnadsrätten ingående tillätina våningsytan i kvadratmeter i våningarna under markytan.
- Romersk siffra anger största tillätina antalet våningar i byggnader, byggnad eller del därav.
- Högsta höjd för byggnads vållentak.
- Högsta höjd för skärningspunkt mellan fasad och vållentak.
- Byggnadsyta. På byggnadsytan får två våningar placeras under markplanet.
- Underjordisk förbindelsegång, vars läge är ungefärligt.

	Maanatainen tila.	Utrymme under markplanet.
	Rajan osa, johon on rakennettava tulimuri.	Del av gräns där tegelmur bör byggas.
	Rakennusalan osa, jolla saa rakentaa yhdyskäytävän lasen + 28.5 yläpuolelle. Yhdyskäytävän rakenteiden tulee olla pääosin läpinäkyvää materiaalia.	Del av byggnadsyta där förbindelsegång får byggas ovanför nivån + 28.5. Förbindelsegångens konstruktioner bör bestå av huvudsakligen genomskinligt material.
	Istulettava alueen osa.	Del av område som bör planteras.
	Istulettava alueen osa, jossa on oltava myös puuta ja pensaita.	Del av område som bör planteras och där del bör finnas även träd och buskar.
	Katu.	Gata.
	Ajueella oleva ajoyhtyeys, jonka kautta ajo tonttien 8, 14, 18 ja 19 maanataisiin tiloihin on sallittu.	Körförbindelse inom området där genomfart till underjordiska utrymmen på tomterna 8, 14, 18 och 19 är tillåten.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuumrådes gräns där utfart är förbjuden.
	Rakentamatta jäävät tontinosa, joita ei käytetä kulkuteinä, oleskelualueina tai pysäköimiseen, on istulettava.	Obebyggda tomtdelar som inte används som väg för utvistelse eller för parkering, bör förses med planteringar.
	Näkymän jäävään rajaseinään saa sijoittaa ikkunoita naapuritontille päin.	Gränsvägg som förblir synlig får förses med fönster mot granntomten.
	Tonttien väliselle rajalle ei rakennuksissa eikä maanataisissa tiloissa tarvitse rakentaa rajaseinää.	På gräns mellan tomter behöver gränsvägg inte byggas i byggnader eller i utrymmen under markplanet.
	YH- ja YTU-tontteilla rakennusten julkisivupintojen pitää olla pääosin tiiliä, rapattuja tai rappauksenomaisesti käsiteltyjä.	På YH- och YTU-tomterna bör byggnadernas fasader vara huvudsakligen av tegel, putsade eller behandlade på liknande sätt.
	Töölöntullinkadulla tulee varata ajoyhtyeys tontille 19 tontin 2 kautta ja tontille 18 tontin 2, 8 ja 19 kautta.	Från Töölöntullsgatan bör körförbindelse reserveras till tomt 19 genom tomt 2 och till tomt 18 genom tomterna 2, 8 och 19.
	Autopaikkojen vähimmäismäärät: - YH- ja YTU-korttelialueilla 1 ap/300 k-m <sup>2</sup> - YO-korttelialueilla 1 ap/350 k-m <sup>2</sup>	Mimmäntal bilplatser: - På YH- och YTU-kvarterksområde 1 bp/300 m <sup>2</sup> vy - På YO-kvarterksområde 1 bp/350 m <sup>2</sup> vy
	Tontin 520/18 autopaikat saa sijoittaa naapuritontteille 520/2 ja 19.	Bilplatserna för tomt 520/18 får placeras på granntomterna 520/2 och 19.

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO KAAVOTUSOSASTO		HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR PLANLÄGGNINGSAVDENNINGEN	
PIIRUSTUS NIMI	10481	MÄÄRYKSI/TILIN PÄIVÄYS	25.4. - 19.5.1997
LAATINUT SPRÖGÖR AV	ELINA VIRTALA	KYSELY/STIGE	17.12.1997
KSEK SPRUK	3.4.1997	VAHVISTAMUS/FASTSTÄLLD	YM 11.3.1998
MUUTETTU 13.11.1997			

Helsingin kaupungin  
rakennusvalvontavirasto

18. 05. 2006

Helsingfors stads  
byggnadstillsynsverk

K.O.SA 15	KORTTELI/TILA 520	TONTTI/RNÖ 2	VIRANOMAISTEN MERKINTÖIDÄ 15-1716-06-5	
RAKENNUSLOMENNINPIDE MUUTOS		PIIRUSTUSLAJI INVENTOINTIPIIRUSTUS	JUKS.No 1(11)	
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE KOY Töölöntullinkatu 8 TÖÖLÖNTULLINKATU 8 00250 HELSINKI		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIRROS	MITTAKAAVAT 1:500	
ARKKITEHTITÖIMISTO LEENA YLI-LONTINEN Rotakatu 1 b A 13-14 00120 Helsinki p. 09-68 111 80 fax 09-68 111 868 etunimi.sukunimi@arkyl.com		SUUNN. ALA ARK	TYÖ No 592	PIR.No 0.01
		PÄIVÄYS 06.02.2006	YHT.HENK.	MUUTOS