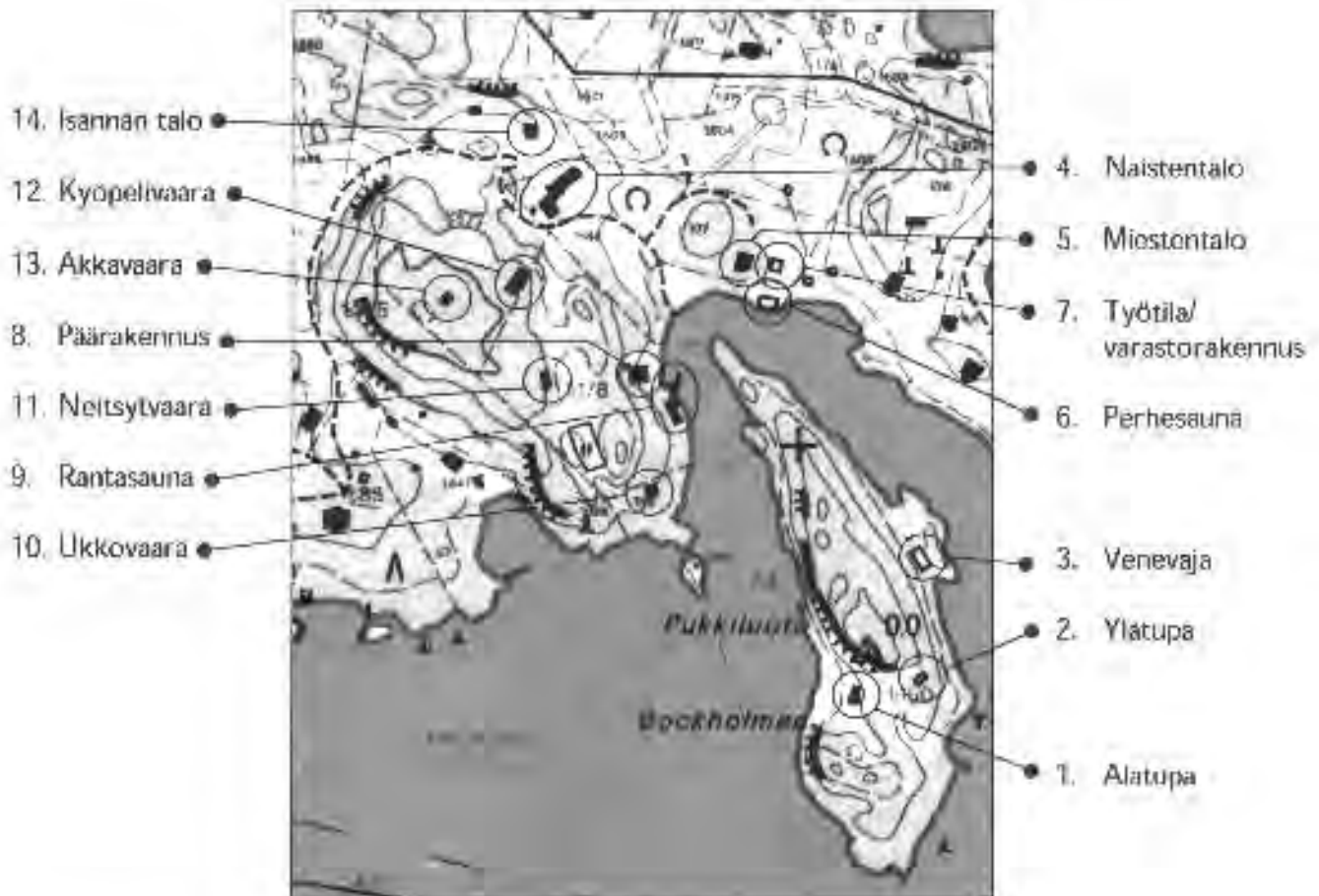


RAKENNUSTEN SIJAINTI



Huomi!

Koko myytävällä alueella on tällä hetkellä yhteinen vesijohtoverkosto (kesäkäytössä), sähköverkko ja jätehuolto. Mikäli kiinteistöt myydään kolmena erillisenä kokonaisuutena, tulee kiinteistönomistajien sopia keskenään em. järjestelmien kustannusjaosta tai jakamisesta.

BERGEBØ

4. Naistentalo 313 brm²

Rakennettu v. 1951 ja 1953, vuonna 1996 peruskorjattu ja vuonna 2002 majoitussivien osalta peruskorjattu puurakenteinen majoitusrakennus. Rakennus on perustettu betonisokkelille, siinä on harjakatto, peltikate. 1. krs:n pinta-ala on n. 275 brm² ja 2. krs:n pinta-ala n. 38 brm². Rakennus on sähköistetty, salissa avotakka. Ilmanvaihtojärjestelmänä on majoitussivessä koneellinen poisto, keittiössä liesituuletin ja salissa takkaimuri. Rakennuksessa vesijohto pumppuhuoneen kautta keittiöön. Viemärointi on keittiöstä imeytyskenttään. Rakennuksen kunto on hyvä.

Pumppuhuone 6 brm²

Rakennettu arviolta 1990-luvulla, sähköistetty, puurakenteinen, lämpöeristetty ja kunnoltaan hyvä. Rakennuksesta on vesijohto myös naapurikiinteistön 1.177 puolelle Isännän taloon.

5. Miestentalo 140 brm²

Rakennettu arviolta 1910-luvulla, vuonna 1995 peruskorjattu, puurakenteinen (hirsirunko ja lautavuoraus), betonipilareille perustettu, huvilana käytetty rakennus. Mansardikatto ja peltikate. Rakennuksessa on 2. kerrasta ja kolme erillistä majoitustilaa. Rakennus on sähköistetty, ei vesijohtoa eikä viemärointiä. Vesiposti pihalla. Rakennuksen kunto hyvä.

6. Perhesauna 40 brm²

Vuosikymmeniä sitten rakennettu, vuonna 1997 peruskorjattu, puurakenteinen, lautavuorattu, betonipilareille ja osittain kalliolle, osittain vesialueelle rakennettu saunarakennus. Harjakatto ja tiilikate. Rakennus on sähköistetty ja kunto on hyvä. Vesijohto rakennukseen pumppuhuoneesta. Viemärointi pieneen saostuskaivoon ja hyvin pieneen imeytyskenttään. Rakennuksen edustalla on laiturit ja pieni terassi.

7. Työtila/Varastorakennus 50 brm²

Arviolta 1950-luvulla rakennettu, puurakenteinen ja harjakattoinen, huopakate. Rakennus on sähköistetty, mutta ei lämmitystä. Rakennus on tyydyttävässä kunnossa.

Varastorakennus 8 brm²

Puurakenteinen, pieni varastorakennus. Harjakatto, bitumikate. Rakennuksessa ei ole sähköä ja kunto on tyydyttävä.