

Helsingin Tammenlehvätalo ry

c/o Rintamaveteraanien Helsingin piiri ry
Ruusulankatu 1, 00260 Helsinki 09 454 0778

T.p.v. Ku / tonttimaasta
E. Vennermaa

Ky / RVE

HELSINGIN KAUPUNGINHALLITUS

PL 1

00099 HELSINKI

Khs dnro	2006-31/541
Stn dn	
Saap./Anl.	05-01-2006

Helsingin Tammenlehvätalo ry:n ovat perustaneet Helsingin Seudun Sotaveteraanipiiri ry, Rintamaveteraanien Helsingin piiri ry, Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin piiri ry ja Sotainvalidien Veljesliiton Aivoinvalidit ry, tarkoituksella rakennuttaa helsinkiläisille sotiemme veteraaneille asuntoja, joissa olisi saatavilla tarpeelliset palvelut ikääntyville veteraaneille. Kun otetaan huomioon veteraanien keski-ikä, 83 v., päätettiin tehdä mahdollinen talon rakentaminen yhteistyössä Itä-Helsingin lähimmäistyö HELY ry:n kanssa.

Jäsenistömme keskuudessa suorittamamme kyselyn perusteella voimme todeta, että noin kolmella sadalla henkilöllä on vastaisuudessa jonkinlainen avuntarve päivittäisten askareiden suorittamisessa.

Helsingissä on monia eritasoisia palvelu- ja senioritaloja, mutta tiedusteluihimme saimme vastauksen, että yleisesti ottaen kaikki ovat tällä hetkellä täysin varattuja ja lisäksi kaikkiin taloihin on uusien asukkaiden jono. Asia on todettu myös tiedotusvälineissä (HS 19.12.05).

Talon rakentamiseen ei olisi tarpeellista käyttää Helsingin kaupungin varoja, koska vuoden 2005 alusta voimaan tullut Raha-automaattiyhdistyksen rahoitusta vastaava ARA voisi lainoittaa ja osittain avustaa rakennuksen rahoittamisessa. Vastaava esimerkki on Sotaveteraanien Kettutien palvelutalon laajennushanke, jonka rakentamiseen päästään maaliskuussa 2006.

Palvelutalossa asuvien tulee itse kustantaa asumisensa niin pitkälle kuin mahdollista, joten ylläpito ei rasittaisi kaupungin rahoitusta. Jos kuitenkin asukkaan tulot eivät riittäisi palvelukustannuksiin niiden lisääntyessä ajan myötä, jäisi kaupungin kustannettavaksi vain asukkaan tulojen ylittävä osa kustannuksista.

Neuvotteluissa Helsingin Tammenlehvätalo ry:n, Itä-Helsingin lähimmäistyö HELY ry:n ja YH-Suomi Oy:n kesken on todettu, että ensisijaisesti sotaveteraaneille tarkoitettu talo voitaisiin yhteisvoimin rakentaa, mutta sitä varten tarvittaisiin kaupungin omistama tontti. Kysymykseen tulisi myös käytöstä poistettava rakennus, joka saneerattaisiin uuteen käyttöön.

Saamamme tiedon mukaan Pohjois Haagassa on kaavoituksessa varattu tontteja kyseisen tapaista rakennusta varten ja Oulunkylän Kuntoutussairaalan tontilla on käyttämätöntä rakennusoikeutta 1800 m². Molemmat rakennuspaikat olisivat erittäin sopivia kyseisille rakennuksille, sillä niissä olisi jo nyt tehtävään tarvittavat erikoistilat ja palvelut käytettävissä, joten käyttöä varten tarvittaisiin vain asuintilat eikä kalliita erikoistiloja tarvitsisi rakentaa.

Viitaten esitettyihin asioihin anomme kunnioittavasti, että Helsingin kaupunginhallitus osoittaisi meille joko esittämämme tontin tai muun, veteraaneille tarkoitettun palvelutalon rakentamiseen soveltuvan tontin.

Helsingissä 03.01.2006

Helsingin Tammenlehvätalo ry

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ylärmi Runko

Ilkka Huovinen