

Ks. Harkee
KMN

Asukasliitto ry.
Vuorikatu 22 a 11
00100 Helsinki
09 - 2533 0500
asukasliitto@asukasliitto.fi

3.3.2006

| | |
|------------|----------------|
| Khs dnro | 2006 - 518/621 |
| Stn dnro | |
| Saap./Anl. | 07 -03- 2006 |

Hyvä Helsingin kaupunginhallitus,

Asukasliitto ry haluaa julkituoda huolestumisensa Helsingin kaupungin asunto-ohjelmaan 2004-2008 suunnittelusta aravatuotannon korvaamisesta omarahoitteisella "haravatuotannolla".

Pääkaupunkiseudun tukala asumistilanne vaatii toki uusien ratkaisujen etsimistä, mutta mielestämme nyt suunnitellut muutokset heikentäisivät merkittävästi nimenomaan kaikkein heikoimmassa asemassa olevien vuokralaisten oikeuksia.

Kaupungin siirtyessä sosiaalisessa rakentamisessaan aravasta haravaan, se vapautuisi aravalainsäädännön ehdoista, jotka on laadittu asukkaiden etua ajatellen. Vaikuttaa epätodennäköiseltä, että vastaavat oikeudet tultaisiin takaamaan muilla järjestelyillä.

Suurimpina ongelmina Asukasliitto pitää haravatuotannossa vuokrien kohtuullisuusvaatimuksen purkautumista, asukasdemokratian heikkenemistä ja asuntojen myymisen helppoutta. Kaikki nämä muutokset ovat heikennyksiä verrattuna aravajärjestelmään ja tekevät asumisesta asukkaan kannalta epävarmempaa ja kalliimpaa.

Asukasliitto haluaa lisäksi painottaa sitä, että edellä luetellut asumisenlaadun heikennykset vaikuttavat eniten yhteiskunnan heikoimpiin jäseniin, joiden asumisen turvaamisesta katsomme juuri Helsingin kaupungilla olevan ensisijaisen vastuun.

Haravatuotannon sijaan Asukasliitto kannattaa aravarakentamisen nopeaa elvyttämistä Helsingissä.

Herkku Hernesniemi

Asukasliitto ry:n puheenjohtaja