



Kortteli 34086

tontti 4

Asemakaava nro 8226 (1980)

Tontin pinta-ala 2251,5 m²

Nykyinen. tonttitehokkuus $e=0,25$ (563 k-m²)

Tontille saa rakentaa kerrosalan lisäksi enintään 20 m² suuruisen autosuojan/asunto ja 5 m² varastotilaa/asunto.

AR 1 125

AR 2 140

265

Rak.oik jäljellä 207

Rak.oik ylitys 58

$58 / 563 = 10,3 \%$
(asuinrakennukset)

Ylityksen muk. tehokkuus $e=0,28$ (621 k-m²)
($e=0,2758$)

AR 1 var. ylitys 8,5

AR 2 var. ylitys 10

Rak.oik ylitys. yht. 76,5

$76,5 / 563 = 13,58 \%$
(asuinrak. + varastot)

Ylityksen muk. tehokkuus $e=0,28$ (639,5 k-m²)
($e=0,2840$)

LÄNSI-PAKILA

KORTTELI 34086 TONTTI 4

RAKENNUSOIKEUSLASKELMAT

LAUSUNNON LIITEKUVA

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto
Asemakaavaosasto/ läntinen toimisto
Markku Hietala

