(8)

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

Kaupanvahvistajan tunnus	Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema
706M4	Olli-Pekka Siro, Helsingin maistraatin henkikirjoittaja

Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana: PL 309, 00181 Helsinki puh:09-695 44 203

Luovutuksen asianumero: 30/105

Vahvistamispäivä: 27.12.-05

KIINTEISTÖVIRASTO

SAAP. 05 -01- 2006

LUOVUTUSLAJI

1 ☒ kauppa ☐ vaihto ☐ lahja ☐ jakosopimus ☐ perinnönjako ☐ ositus ☐ apportti

Luovutustunnus:

2 ☐ esisopimus 3 ☐ korjaus

Kv

LUOVUTTAJA(T)

4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka

Kapiteeli Oyj 1508521-1
Pieni Roobertinkatu 7
PL 204
00131 Helsinki

LUOVUTUKSEN SAAJA(T)

5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen)

NCC Rakennus Oy
perustettavan yhtiön lukuun
1765514-2
Mannerheimintie 103 A
PL 13
00281 Helsinki

6 ☐ Sukulaisluovutus

7 Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistönhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen.

LUOVUTUKSEN KOHTEET

1

☐ koko kiinteistö ☒ määrä-ala (uusi) ☐ määräosa ☐ osuus yhteisiin ☒ aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala): 91-429-3-305-M005

Kunta: Helsinki — Kylä/Kaupunginosa — Kiinteistötunnus

Tilan nimi — Lähiosoite: Hiisihuija

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala: n. 4572 m² — Määräosan suuruus — Määräalatunnus

Pidätetty ☐ määräala, pinta-ala: ☐ osuus yhteisiin

2

☐ koko kiinteistö ☐ määrä-ala (uusi) ☐ määräosa ☐ osuus yhteisiin ☐ aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala)

Kunta — Kylä/Kaupunginosa — Kiinteistötunnus

Tilan nimi — Lähiosoite

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala — Määräosan suuruus — Määräalatunnus

Pidätetty ☐ määräala, pinta-ala: ☐ osuus yhteisiin

YHTEISPINTA-ALAT

8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä	9 Viljeltyä maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala

LUOVUTUKSEN EHDOT

14 Kauppahinta tai muu vastike: 1 030 000

15 ☐ Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:

16 Muut ehdot
☐ omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen ☐ purkava ehto ☐ pidätetty erityinen oikeus

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET

17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus
☐ maa- ja metsätalous ☒ asuinrakennuspaikka ☐ lomarakennuspaikka ☐ muu rakennuspaikka ☐ raaka-maa ☐ muu käyttötarkoitus, mikä:

18 Kaavatiedot
☒ asemakaava ☐ ranta-asemakaava ☐ yleiskaava ☐ ei kaavaa

Sijainti (x [p], y [i], karttalehti)

a) Tonttijako asemakaavassa: ☐ sitova ☐ ohjeellinen

b) Kaavamerkintä: A

c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus

19 Rakennustiedot
☐ asuinrakennuksia ☐ lomarakennuksia ☐ talousrakennuksia ☐ liike- ja teollisuusrakennuksia ☐ muita rakennuksia
☒ ei rakennuksia ☐ vain arvottomia rakennuksia ☐ rakennukset eivät kuulu kauppaan

Luovutuksen kohde rajoittuu
☐ jokeen ☐ mereen ☐ lampeen ☐ rantaan saaressa (veneyhteys) ☐ järveen

20 ☐ Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan

LISÄTIETOJA

21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus

22 ☐ Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus

23 ☒ Luovutuskirjan kopio liitteenä

24 ☒ Kartta liitteenä

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Hki 27/12-05

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

OH-70329600S

KUNNALLE