



Sj/AM

30.8.2005

Kaupunginhallitus
PL 1 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Khs dnro	2005-1262/257
Stn dnro	
Saap./Anl.	13-09-2005

LAUSUNNON ANTAMINEN KAUPUNGINHALLITUKSELLE TUKIPALVELUJEN KILPAILUTUKSEEN VALITTAVIA KOHTEITA KOSKEVASTA TOIVOMUSPONNESTA

Opev 2005-458

Helsingin kaupunginvaltuusto päätti 25.5.2005 hyväksyä seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että tukipalvelujen kilpailutukseen valitaan kohteet järkevästi niin, että eri kouluasteet ovat tasapuolisesti edustettuina ja asiakkaan, esim. opetustoimen valitsemana." (Ulla-Marja Urho, äänin 53-7)

Kaupunginkanslia on pyytänyt opetuslautakuntaa antamaan asiasta kirjallisen lausunnon kaupunginhallitukselle 15.9.2005 mennessä.

Opetuslautakunta toteaa seuraavaa:

Opetuslautakunta on kaupunginhallitukselle tukipalvelujen kilpailuttamisen käynnistämisestä 30.11.2004, § 264 antamassaan lausunnossa todennut mm. seuraavaa: "Kilpailutettavien kohteiden valinta, tarjouspyyntöjen sisältö ja muut tarjouskilpailun järjestämistä koskevat kysymykset tulisi voida ratkaista opetuslautakunnassa ja opetusvirastossa. Tällöin kilpailutettavien kohteiden valinnassa pystytään ottamaan huomioon mm. se, että kohteet edustavat mahdollisimman erilaisia kouluja ja oppilaitoksia: erikokoisia, oppilasmääriltään erisuuruisia, eri kouluasteita, erilaisia tilaratkaisuja sekä eri-ikäisiä kouluja."

Opetuslautakunnan lausunnon mukaisesti opetustoimen (opetuslautakunnan) tulisi valita kilpailutettavat kohteet. Kaupunginvaltuuston 11.5.2005 tekemän päätöksen mukaisesti ns. kilpailutettavien kohteiden valinnassa tehdään yhteistyötä sosiaalilautakunnan kanssa.



30.8.2005

Kohteiden valinnassa tulee opetuslautakunnan lausuntoon viitaten ottaa huomioon mahdollisimman erilaisten koulujen ja oppilaitosten edustavuus kilpailutettavissa kohteissa.

Opetuslautakunta katsoo, että asiakkaan, ts. opetustoimen kannalta järkevä ja tasapuolinen kohteiden valinta turvataan parhaiten siten, että kilpailutettavat kohteet valitaan alueellisesti, ts. että ne sijaitsevat samalla alueella. Tämä helpottaa olennaisesti kilpailutuksen vaikutusten arviointia. Sopimuksenaikainen seurantamenettely ja asiakasyhteistyön kehittäminen ovat tilaajalle alueellisesti helpommin ja tehokkaammin toteutettavissa.

Alueellista kohteiden valintaa puoltaa myös se, että sen avulla palvelun tuottajat saavat mm. synergiaetuja (esim. henkilöstön käyttö eri kohteissa) sekä logistisia etuja niin palvelun tuottamisessa kuin raaka-aineiden hankinnassa. Ne lisäävät palvelujen tuottamisen kustannustehokkuutta. Alueellinen palvelujen tuottaminen mahdollistaa hajautettua kohteiden valintaa paremmin myös palveluprosessien ja sitä tukevien logististen ketjujen kehittämisen. Edellä mainitut seikat varmistavat sovitun palvelun saatavuuden, laadun ja asiakastyytyväisyyden toteutumisen sekä edesauttavat niiden kehittämistä.

Kohteiden valinnassa tulisi pyrkiä tasapuolisuuteen siten, että kilpailutettavissa kohteissa eri kouluasteet sekä koulu- ja kielimuodot ovat edustettuina laskettuna niiden suhteellisena osuutena kouluverkosta. Koulumuodoilla tarkoitetaan myös toisen asteen ammatillisia oppilaitoksia. Samoin kilpailutettavien yhteistoimitilojen tulisi edustaa suhteellista osuuttaan kouluverkosta ja kilpailutettavista kohteista.

Lisätiedot:

Sarvanto Susanna, palvelupäällikkö, puhelin 310 86860

OPETUSLAUTAKUNTA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Annukka Mickelsson
puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Merja Alto-Setälä
pöytäkirjanpitäjä

**RUOKA- JA SIIVOUSPALVELUJEN KILPAILUTUKSEEN VALITTAVAT KOHTEET
LÄNTISEN JA KESKISEN SUURPIIRIN YHDISTELMÄ**

Luvut ovat vuoden 2005 sopimusten toteumat

Ikä	Koulu/oppilaitos LÄNTINEN SUURPIIRI	Suomenkielinen perusopetus	Laskennallinen Oppilasmäärä *	Siivous noin m ² *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
		Laskennallinen siivottava pinta-ala			
1	Etelä-Kaarelan yläaste	251	4 649	Etelä-Kaarelan yläaste ja Kannelmäen ala-aste on esitetty yhdistettäväksi hallinnollisesti 1.8.2006	
2	Haagan peruskoulu	729	8 715	Stenluksentie 14:sta luovutaan 1.8.2006. Haagan PK:n yläaste toimii samoissa tiloissa Länsi-Helsingin lukion kanssa, Mäkipellontie 19	
3	Kannelmäen ala-aste	516	4 727	2 vilpaleita (340 m ²), luovutaan 1.8.2006, Kaarelanraitti 1 (927 m ²), (huoneistoaloja)	
4	Korajalan ala-aste	230	3 865	Hilatie 1 (1197 m ²), (huoneistoala)	
5	Mäiminkartanon ala-aste	313	4 001	Pianpöykä 3/Vilpeliäntie 10 (1390 m ²), Puustellintie 6 vilpale (170 m ²), (huoneistoaloja)	
6	Munkkivuoren ala-aste	311	3 046	Pajamäen sivupisteistä luovuttu 1.8.2005	
7	Pellmännin ala-aste	321	5 040		
8	Pinkkapiiston ala-aste	293	3 014		
9	Pikk-Huopalahden ala-aste	314	3 145	Vilpale Tiikankatu 1 (359 m ²), (huoneistoala)	
10	Pitäjänmäen peruskoulu	459	7 058		
11	Strömbergin ala-aste	210	2 611	Esikouluryhymä erityiskoulu	
yhteensä			3 947	49 873	

LUKUIOT	Laskennallinen opiskelijamäärä *	Siivous noin m ² *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
	Laskennallinen siivottava pinta-ala		
12	425	5 435	Yhteisiä tiloja Haagan peruskoulun yläasteen kanssa, Mäkipellontie 19
13a	738	5 193	Sijaitsee samassa kiinteistössä Mäkelänniemen aikuislukion kanssa, Mäkelänkatu 47
13b		4 656	Mäkelänkatu 84:ssä aikuislukion tiloja (1605 m ²), (huoneistoala)
yhteensä			1 163

* Tilojen netto- ja ruokailijamäärät sekä tarvittavat palvelut täsmennetään kilpailutusasiakirjojen laadinnan yhteydessä

RUOTISINKIELINEN KOULUTUSLINJA

	Laskennallinen Oppilasmäärä *	Sivovous noin m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
		Laskennallinen sivottava pinta-ala	
14a Gymnasiet Lärkan	355	3 923	Gymnasiet Lärkan ja Haga lägstadieskola sijaitsevat samassa kiinteistössä
14b Haga lägstadieskola	107	1 155	" "
15 Munkstads högstadieskola	202	4 206	
	664	9 284	
	yhteensä		

AMMATILLISET OPPILAITOKSET

	Opiskelijamäärä *	Sivovous noin m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
		Laskennallinen sivottava pinta-ala	
16 Helsingin teknikanalan oppilaitos, Haagan koulutusyksikkö	673	13 653	Holkkitie 5 (2652 m2), (huoneistoala)
17 Helsingin sosiaali- ja terveysalan oppilaitos, Laaksont koulutuskeskus	372	5 358	
	1 045	19 011	
	yhteensä		

* Tilojen netto- ja ruokailijamäärät sekä tarvittavat palvelut täsmennetään kilpailutusasiakirjojen laadinnan yhteydessä

**RUOKA- JA SIIVOUSPALVELUJEN KILPAILUTUKSEEN VALITTAVAT KOHTEET
KESKISEN JA POHJOISEN SUURPIIRIN YHDISTELMÄ**

Luvut ovat vuoden 2005 sopimusten toteumat

Ikm Koulut/opplaitos	Laskennallinen Oppilasmäärä *	Siivous no:n m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä	Laskennallinen	
				siivottava pinta-ala	siivottava pinta-ala
KESKINEN SUURPIIRI					
Suomenkielinen perusopetus					
1 Alppilan yläaste (ks. Alppilan lukio)	373	2 282	Alppilan yläaste ja Alppilan lukio sijaitsevat samassa kiinteistössä, Aleksis Kiven peruskoulussa Alppilan yläasteen tiloja (298 m2), (huoneistoala)		
2 Arabian peruskoulu	286	3 908	Syrynkatu 1 (164 m2), luovuttu 1.7.2005 alkaen, (huoneistoala)		
3 Käpylän ala-aste	450	6 482	Viipale Lirningantie 39 (408 m2), (huoneistoala)		
4 Käpylän yläaste	398	5 922	Käpylän yläaste ja Käpylän ala-aste yhdistetään hallinnollisesti 1.8.2006 alkaen Sofianlehdonkatu 8 A (424,5 m2 + kellari 102 m2 + ullakko 14 m2), (huoneistoaloja)		
	1 507	18 594	yhteensä		

**Perusopetus
POHJOINEN SUURPIIRI**

Perusopetus	Laskennallinen Oppilasmäärä *	Siivous no:n m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä	Laskennallinen	
				siivottava pinta-ala	siivottava pinta-ala
POHJOINEN SUURPIIRI					
5 Itä-Pakilan ala-aste	206	1 340	Viipaleet Etupellontie 6 (170 + 265 m2), (huoneistoaloja)		
6 Solakallion koulu	50	1 966	Ertyskoulu		
7 Metsolan ala-aste	130	1 987			
8 Oulunkylän ala-aste	697	5 531	2 viipaleita Teinitie 12 (420 m2), Veräjälätkäso Otto Brandintie 13 (1103 m2), (huoneistoaloja)		
9 Pakilan ala-aste	440	3 723	Päiväkotiryhmä Veräjälätkäso:n sivupisteessä		
10 Pakilan yläaste	561	4 549	Viipale (170 m2), (huoneistoala)		
11 Torpparimäen peruskoulu	418	4 469	2 viipaleita (340 m2), (huoneistoala)		
	2 502	23 565	yhteensä		
					Käräjätuvantie 3 (340,5 m2), viipale (170 m2), (huoneistoaloja)

* Tilojen netto- ja ruokailijamäärät sekä tarvittavat palvelut täsmennetään kilpailutusasiakirjojen laadinnan yhteydessä

LUKIOT	Laskennallinen opiskelijamäärä *	Siivous noin m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
12. Alppilan lukio (ks. Alppilan yläaste)	433	3 418	Alppilan lukio ja Alppilan yläaste sijaitsevat samassa kiinteistössä, ks. Alppilan yläaste
13a Mäkelänrinteen lukio	738	5 193	Sijaitsee samassa kiinteistössä Mäkelänrinteen aikuislukion kanssa, Mäkelänkatu 47
13b Mäkelänrinteen aikuislukio	738	4 656	Mäkelänkatu 84:ssä aikuislukion tiloja (1605 m2), (huoneistoala)
yhteensä	738	9 849	

RUOTISINKIELINEN KOULUTUSLINJA	Laskennallinen Oppilasmäärä *	Siivous noin m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
14a Ashöjdens grundskola	232	3 749	Ashöjdens grundskola ja Helsingfors aftongymnasium sijaitsevat samassa kiinteistössä
14b Helsingfors aftongymnasium	115	1 273	Ashöjdens grundskola; tiloja Aleksis Kiven peruskoulussa (242 m2), (huoneistoala)
15 Kottby lägstadieskola	115	1 565	
yhteensä	347	6 587	

AMMATILLISET OPPILAITOKSET	Opiskelijamäärä *	Siivous noin m2 *	Lisätietoja kohteista ja sivupisteistä
16 Helsingin teknillisen oppilaitos, Vallilan koulutusyksikkö	1 187	24 681	Syksyn 2005 aikana Vallilan siivouspinta-ala lisääntyy
17 Helsingin sosiaali- ja terveysalan oppilaitos, Laakson koulutusyksikkö	372	5 358	
yhteensä	1 559	30 039	

c 12.8.2008

* Tilojen neljö- ja ruokailijamäärät sekä tarvittavat palvelut täsmennetään kilpailutusasiakirjojen laadinnan yhteydessä