

2005/207

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

(3)

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| Kaupanvahvistajan tunnus 706M5 | Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema Hans Savelius, Helsingin maistraatin henkikirjoittaja | Luovutuksen asianumero 1347/05 |
| Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana PL 309, 00180 Helsinki | puh: 09-695 44 332 | Vahvistamispäivä 14.6.2005 |

Leima
KIINTEISTÖVIRASTO

SAAP. 28-06-2005

2005-1584/54

| | | | | | |
|---------------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| LUOVUTUS-LAJI | 1 | <input type="checkbox"/> kauppa | <input type="checkbox"/> vaihto | <input type="checkbox"/> lahja | Luovutustunnus |
| | | <input type="checkbox"/> jakosopimus | <input type="checkbox"/> perinnönjako | <input type="checkbox"/> ositus | |
| | | <input type="checkbox"/> apportti | | | 2 <input type="checkbox"/> esisopimus |
| | | | | | 3 <input type="checkbox"/> korjaus |

| | |
|---------------|--|
| LUOVUTTAJA(T) | 4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka |
| | Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö Suomi 0201320-0 Helsinki |

| | |
|----------------------|---|
| LUOVUTUKSEN SAAJA(T) | 5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen) |
| | TMW Pramerica Property Investment GmbH rekisterinumero HRB 149356 München Saksa |

| | | |
|---------------------|--|--|
| LUOVUTUKSEN KOhteet | 6 <input type="checkbox"/> Sukulaisuus | 7 Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistöhoitoalan suoramarkkinoitiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen. |
| 1 | <input checked="" type="checkbox"/> koko kiinteistö | <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) |
| | <input type="checkbox"/> määräosa | <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin |
| | <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala | Tunnus (rekisteröity määräala) |
| | Kunta Helsinki | Kylä/Kaupunginosa |
| | | Kiinteistötunnus 91-4-66-12 |

| | | |
|---|--|---|
| 2 | tilan nimi | Lähiosoite |
| | PARAMISILINTU-KORTTEL | Lönnrotinkatu 5 |
| | Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala | Määräosan suuruus |
| | 1603 m ² | Määräalattunnus |
| | Pidätetty | <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: |
| | <input type="checkbox"/> koko kiinteistö | <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) |
| | <input type="checkbox"/> määräosa | <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin |
| | <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala | Tunnus (rekisteröity määräala) |
| | Kunta Helsinki | Kylä/Kaupunginosa |
| | | Kiinteistötunnus 91-4-66-10 |
| | tilan nimi | Lähiosoite |
| | | Lönnrotinkatu 5 |
| | Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala | Määräosan suuruus |
| | 1603 m ² | Määräalattunnus |
| | Pidätetty | <input type="checkbox"/> määräala, pinta-ala: |
| | <input type="checkbox"/> koko kiinteistö | <input type="checkbox"/> määrä-ala (uusi) |
| | <input type="checkbox"/> määräosa | <input type="checkbox"/> osuus yhteisiin |
| | <input type="checkbox"/> aiemmin rekisteröity määräala | Tunnus (rekisteröity määräala) |

| | | | | | | |
|------------------|-----------------------------------|------------------|---------------|------------------|----------------|------------------|
| Yhteispinta-ALAT | 8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä | 9 Viljelyä maata | 10 Metsämaata | 11 Rakennusmaata | 12 Muuta maata | 13 Vesipinta-ala |
| | 3206 m ² | | | | | |

| | | |
|-------------------|--------------------------------|---|
| LUOVUTUKSEN EHDOT | 14 Kauppahinta tai muu vastike | 15 Luovutukseen sisältyy |
| | 35.862.862 | <input type="checkbox"/> liittämistä, arvo: |
| | 16 Muut ehdot | <input type="checkbox"/> omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen |
| | | <input type="checkbox"/> purkava ehto |
| | | <input type="checkbox"/> pidätetty erityinen oikeus |

| | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--|--|---|--|--------------------------------------|
| LUOVUTUKSEN OMINAISUUDET | 17 Kohteen alottu käyttötarkoitus | <input type="checkbox"/> maa- ja metsä-talous | <input type="checkbox"/> asuinrakennuspaikka | <input type="checkbox"/> lomarakennuspaikka | <input checked="" type="checkbox"/> muu rakennuspaikka | <input type="checkbox"/> raaka-maa |
| a | 1911 | <input checked="" type="checkbox"/> asemavalioid asema-kaava | <input type="checkbox"/> ranta-asemakaava | <input type="checkbox"/> yleis-kaava | <input type="checkbox"/> ei kaavaa | Sijainti (x (p), y (l), karttalehti) |
| | 8772 k-m ² | | | | | 402 G3T1 |

| | | | | |
|----|--|---|--|---|
| b) | 18 Kaavaliitot asemakaavassa | a) Tonttijako asemakaavassa | b) Kaavamerkintä | c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus |
| | <input type="checkbox"/> sitova | <input type="checkbox"/> ohjeellinen | a) AL | e = 3,05 |
| | 19 Rakennustiedot | <input type="checkbox"/> asuinrakennuksia | <input type="checkbox"/> loma-rakennuksia | <input type="checkbox"/> talous-rakennuksia |
| | <input checked="" type="checkbox"/> liike- ja teollisuus-rakennuksia | <input type="checkbox"/> ei rakennuksia | <input type="checkbox"/> vain arvottomia rakennuksia | <input type="checkbox"/> rakennukset eivät kuulu kauppaan |
| | 20 Luovutuksen kohde rajoittuu | <input type="checkbox"/> jokeen | <input type="checkbox"/> mereen | <input type="checkbox"/> rantaan saareksi (veneyhteys) |
| | <input type="checkbox"/> lampeen | <input type="checkbox"/> järveen | | |
| | 21 Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan | | | |

| | | | | |
|-------------|--|--|------------------------------------|----------------------|
| LISÄTIETOJA | 21 Tarkoitettu lisääalueksi kiinteistöön: kiinteistötunnus | 22 Luovutukseen liittyy maankäyttösoopimus | 23 Luovutuskirjan kopio liitteessä | 24 Kartta liitteessä |
| | | | | |

| | | |
|---------------------------|--------------------|--------------|
| PÄIVÄYS JA ALLE-KIRJOITUS | Helsinki 14.6.2005 | XXXXXXXXXXXX |
|---------------------------|--------------------|--------------|