

Tehtävä Oikeus  
R. Vesunen

**HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS**  
PL 120, Ratapihantie 9  
00521 HELSINKI  
p. 010 36 42000, f. 010 36 42079  
Helsinki.hao@om.fi

**PÄÄTÖS**  
29.7.2005

05/0656/2  
03148/05/2299

Kajava

**ASIA**

Kunnallisvalitus

**MUUTOKSENHAKIJA** Malmin lentoaseman ystävät ry  
Helsinki-Malmin lentoasema  
00700 HELSINKI

Khs dnro	2004-2565/029
Stn dnri	
Saap./Anl.	02-08-2005
	K19

**PÄÄTÖS, JOHON ON HAETTU MUUTOSTA**

Kuulutettu Helsingin kaupungin ilmoitustaululla  
 Kungärd på Helsingfors stads anslagstavla  
 28.2.2005  
 Ilmoitustauin noita / Anslagstavlans föreståndare

Helsingin kaupunginhallitus 18.4.2005 § 558

Kaupunginhallitus oli 17.1.2005 (§ 58) päättänyt ilmoittaa valtiolle, että kaupungin esittämällä perusteilla on olemassa edellytykset päättää kaupungin ja valtion väliset Malmin lentokenttäalueen käyttöoikeussopimukset. Samalla kaupunginhallitus päätti pyytää valtiota luovuttamaan kyseisten sopimusten mukaiset alueet kaupungille 31.12.2010 mennessä. Kaupunginhallitus päätti vielä kehottaa kiinteistövirastoa ryhtymään asian edellyttämiin toimenpiteisiin.

Kaupunginhallitus on 18.4.2005 jättänyt yhdistyksen tekemän oikaisuvaatimuksen tutkimatta.

**VAATIMUKSET HALLINTO-OIKEUDESSA**

Kaupunginhallituksen päätös on kumottava ja päätöksen toimeenpano kieltävä ennen sen lainvoimaiseksi tuloa. Kaupunginhallituksen päätös 17.1.2005 (§ 58) ei koske vain valmistelua, vaan on tosiasiallisesti kaupungin valtiolle esittämä maa-alueita koskevien käyttöoikeussopimusten irtisanominen. Kyseisen päätöksen perusteella kaupunki on jo ryhtynyt toimenpiteisiin lentokentän toiminnan lakkauttamiseksi. Lentokentän lakkauttaminen on lainvastaista ja epätarkoituksenmukaista.

**HALLINTO-OIKEUDEN RATKAISU**

Hallinto-oikeus hylkää valituksen ja täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen.

**Perustelut**

Kuntalain 91 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Päätöksessä on kysymys kaupungin ilmoituksen tekemisestä toiselle sopimusosapuolelle eli valtiolle siitä, että kysymyksessä olevien sopimusten päättämiseksi on edellytykset. Päätöksessä on myös kysymys kaupungin pyynnöstä alueiden luovuttamiseksi sekä kiinteistövirastolle annetusta kehoituksesta valmistelutoimenpiteisiin ryhtymisestä. Päätöksellä ei ole ratkaistu

sopimusten irtisanomista eikä sitovasti alueiden luovutusajankohtaa. Päätös on siten luonteeltaan valmistelua eikä sisällä sellaista asian ratkaisua, josta voidaan tehdä oikaisuvaatimus.

Kaupunginhallituksen on tullut jättää oikaisuvaatimus tutkimatta. Päätös ei ole lainvastainen.

Asian näin päättyessä päätöksen täytäntöönpanoa ei ole syytä kieltää.

**Sovelletut oikeusohjeet** Kuntalaki 91 §

**MUUTOKSENHAKU** Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Valitusosoitus on liitteenä (kunnallisvalitus 05.03).

Esittelijä

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
  
 Sirpa Tammisalo

Päätöksen tekemiseen ovat ottaneet osaa hallinto-oikeuden jäsenet Anneli Lönnberg, Tuomas Lehtonen ja Ismo Räisänen (t).

## JAKELU JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

**Päätös** muutoksenhakijalle saantitodistuksin (ilmoitus oikeudenkäyntimaksusta 01.03)

**Jäljennös maksutta** Helsingin kaupunginhallitus  
 Päätöksestä on ilmoitettava kuntalain 97 §:n mukaisesti.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamo

**Oikeudenkäyntimaksu** 80 euroa, Malmin lentoaseman ystävät ry

## VALITUSOSOITUS

Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella.

**Valitusaika** Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaantipäivästä**, sitä päivää lukuunottamatta.

Jos päätöksestä valitetaan kunnan jäsenelle taikka kuntayhtymän jäsenkunnalle tai sen jäsenelle kuuluvan valitusoikeuden nojalla, valitusaika lasketaan siitä päivästä, jolloin ilmoitus päätöksestä on julkaistu kunnan, kuntayhtymän tai asianomaisten kuntien ilmoitustaululla.

Jos päätös on annettu asianomaiselle erikseen tiedoksi, valitusaika luetaan kuitenkin tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Sijaistiedoksiannossa päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä todistuksen osoittamasta päivästä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

### Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Valitusasiakirjojen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- hallinto-oikeuden päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.

### Korkeimman hallinto-oikeuden osoite

Postiosoite:  
PL 180  
00131 HELSINKI

Käyntiosoite:  
Unioninkatu 16  
Helsinki

Faksi: ~~(09) 185 3382~~ 010 36 40382  
Sähköposti: korkein.hallinto-oikeus@om.fi