



7.11.2012



HELSINGIN KAUPUNGINVALTUUSTO

Keskustelupöytäkirja

18 – 2012

Kokousaika: 7.11.2012 klo 18.00 – 18.37

Kokouspaikka: Vanha Raatihuone, Aleksanterinkatu 20

Keskustelupöytäkirjaan on kirjattu vain ne kaupunginvaltuuston esityslistan
asiakohdat, joissa on käytetty puheenvuoro.



HELSINGFORS STADSFULLMÄKTIGE

Diskussionsprotokoll

18 – 2012

Mötestid: 7.11.2012 kl 18.00 – 18.37

Mötesplats: Gamla Råduset, Alexandersgatan 20

I diskussionsprotokollet har antecknats bara de ärenden på stadsfullmäktiges föredragningslis-
ta i vilka någon har yttrat sig.



7.11.2012

355 §.....	3
Esityslistan asia nro 4	3
ERÄIDEN VUODEN 2012 TALOUSARVIOON MERKITYJEN MÄÄRÄRAHOJEN YLITTÄMINEN SEKÄ ERÄÄN MÄÄRÄRAHAN SIIRTÄMINEN	3
Valtuutettu Peltola.....	3
Valtuutettu Peltokorpi.....	4
Valtuutettu Brax	5
Ledamoten Björnberg-Enckell	6
Valtuutettu Brax (vastauspuheenvuoro).....	7
Valtuutettu Ingervo (vastauspuheenvuoro)	7
Valtuutettu Koskinen.....	8
Valtuutettu Peltola (vastauspuheenvuoro)	8
Valtuutettu Vuorinen (vastauspuheenvuoro).....	8
Valtuutettu Karhuvaara (vastauspuheenvuoro)	8
Valtuutettu Peltola (vastauspuheenvuoro)	9
Valtuutettu Arhinmäki (vastauspuheenvuoro)	9
Valtuutettu Koulumies.....	10
Apulaiskaupunginjohtaja Sauri	11
Valtuutettu Koulumies (vastauspuheenvuoro)	11
358 §.....	12
Esityslistan asia nro 7	12
KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOONTUMINEN VUONNA 2013	12
Ledamoten Thors.....	12
361 §.....	12
Esityslistan asia nro 10	12
SÖRNÄISTEN PUISTO-, KATU- JA SATAMA-ALUEIDEN (KOSKIKADUN ALUE) ASEMAKAAVAN MUUTTAMINEN (NRO 12106)	12
Valtuutettu Valokainen.....	12
Ledamoten Thors.....	13
362 §.....	13
Esityslistan asia nro 11	13
LAUTTASAAREN KATUALUEEN ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMINEN SEKÄ TONTIN 31067/7 JA KATU- YM. ALUEIDEN (KOIVUSAAREN METROASEMA) ASEMAKAAVAN MUUTTAMINEN (NRO 12075)	13
Valtuutettu Karhuvaara.....	13



7.11.2012

355 §

Esityslistan asia nro 4

ERÄIDEN VUODEN 2012 TALOUSARVIOON MERKITTYJEN MÄÄRÄRAHOJEN YLITTÄMINEN SEKÄ ERÄÄN MÄÄRÄRAHAN SIIRTÄMINEN

Valtuutettu Peltola

Puheenjohtaja.

Tässä asiakohdassa myönnetään runsaasti lisää rahaa erilaisiin kaupungin hankkeisiin, joista suuri osa on hyvin tähdellisiä ja tarpeellisia asioita rahoittaa, mutta sitten siellä on seassa tämä arktinen urheilukeskus, joka on nimenomaan niitä hankkeita, joita kaupungin ei olisi koskaan pitänyt ryhtyäkään rahoittamaan. Sehän on ollut yksityinen yritys, joka sitten kaatui kaupungin kontolle, niin kuin monet muutkin vastaavan tyyppiset hankkeet tässä kaupungissa. Tässä pyyhitään pois tälle yritykselle annettu laina, kun se ei ole pystynyt toimimaan suunnitelmiansa mukaan, ja kaupunki ottaa siis nämä tappiot kantaakseen.

Toivoisin, että kun tällaisia asioita tuodaan valtuustoon käsiteltäväksi, niin niihin sitten pistettäisiin mukaan myös historia: mitä on ajateltu, kun tätä hanketta on alettu tehdä, mitä sille on tapahtunut ja mikä on lopputulos, paljonko kaupunki tuhlaa rahaa tämän tyyppisiin asioihin. Meillä on tälläkin valtuustokaudella ollut useampia tämän tyyppisiä asioita, joissa kaupunki on aloittanut omaakin yritystoimintaansa ja epäonnistunut siinä. Minusta olisi hyvin tärkeää, että kaupunki ei lähtisi tukemaan yksityistä markkinaehtoista toimintaa, jonka pitäisi todellakin pystyä toimimaan sitten markkinoilla ilman veronmaksajien tukea.

Toivon, että seuraava valtuusto saisi koonnin näistä tällaisista epäonnistuneista tukihankkeista. Näitähän aina perustellaan sillä, että tällaisilla kumppanuushankkeilla pystytään saamaan jotain hyvää ja kaunista aikaan, niin kuin tässä esimerkiksi sisähiihtoa kuntalaisille. Kun katsottaisiin edes jälkikäteen, että mikä on ollut todellisuuden ja unelmien välinen suhde, niin voitaisiin oppia sitten jotain jatkoa varten.



7.11.2012

Valtuutettu Peltokorpi

Arvoisa puheenjohtaja, hyvät valtuutetut.

Puutun vain nyt yhteen asiaan täällä. Täällä on tukkutorin peruskorjaus ja sen suunnittelu, ja tässä on kysymys tästä teurastamoalueesta, ja olisin apulaiskaupunginjohtaja Saurilta halunnut kysyä, että tarkoittaa tämä nyt, kun tähän peruskorjaukseen myönnetään 0,6 miljoonan euron ylitysoikeus tuon 0,8 miljoonan päälle, joka on käytetty, sitä että siellä teurastamoalueella saadaan muun muassa Helsingin kaupungin työväenopiston käyttöön tarkoitettut kotitaloukset käyttöön.

Puutun tähän asiaan nimittäin sen takia, että mielestäni on todella ikävää, että eri virastojen yhteistyö välillä on toimimatonta ja näkyy tällä tavalla kuin nyt tässä asiassa on näkynyt. Työväenopisto nimittäin suunnitteli tämän syksyn opetusohjelmaa suunnitellessaan useita kursseja tuonne teurastamon tiloihin. Sinne piti tulla opetuskeittiö, jossa voidaan järjestää kursseja ja erilaisia havaintoesityksiä, ja työväenopiston opetusohjelmassa sekä siinä painetussa versiossa että nettisivuilla oli ilmoitettuna, että tämä teurastamo on niiden pitopaikka. Varsin monet olivat ilmoittautuneet näille kursseille juuri sen takia, että näkevät tämän uuden hienon toimitilan ja pääsevät itse siellä osallistumaan ja tekemään. Koska meillä on tämä designpääkaupunkihanke ollut myös menossa tänä vuonna ja myös tämä ruokakulttuuristrategia on meillä yhtenä isona painopisteenä ollut Helsingissä ja meidän kaupunginjohtajamme on myös näitä ruokakulttuuriasioita merkittävästi edistänyt, niin tämä on minun mielestäni todella noloa, että nämä tilat eivät valmistuneet aikataulussa.

Työväenopistolla on käsittääkseni nyt tällä hetkellä se tieto, että vuodenvaihteessa nämä tilat olisivat valmiit, ja ensi kevääälle sinne on myös suunniteltu sitten kursseja. Tähän samaan liittyy vielä se, että työväenopisto joutui luopumaan Mäkelänkadun opetuskeittiöstä, ja se jo aiheutti suunnitteluongelmia aika tavalla työväenopistolla, että miten kotitalouskurssit, joita todella paljon järjestetään ja jotka ovat todella suosittuja – siellä on muun muassa sellaisia 12 oppilaan kursseja, joihin on 65 ihmistä jonotuslistalla – niin tämä aiheuttaa huomattavia ongelmia. Jos tilanne on se, että tämä tila ei valmistu myöskään vuodenvaihteessa, niin ne ongelmat jatkuvat ensi keväänä. Työväenopisto on joutunut tämän takia järjestelmään esimerkiksi Malmitalolle, yliopiston kotitalousluokkatiloihin, Diakoniopiston opetuskeittiöön, Kanneltalolle ja eri puolille kaupunkia näitä kursseja, ja se aiheuttaa myös sitä ongelmaa, että kun osa ihmisistä on katsonut esimerkiksi jonkun havaintoesityksen, että se järjestetään teurastamolla, eikä tarkista myöhemmin enää netistä sitä, että opetustila onkin muuttunut, niin menee sinne väärään paik-



7.11.2012

kaan ja huomaa ovella, että täällä ei olekaan mitään. On ihan mahdollon saada, jotka ovat tulossa katsomaan jotain havaintoesitystä, mihin ei tarvitse ilmoittautua, kiinni millään lailla, koska työväenopistossa ei edes tiedetä, ketä sinne on tulossa.

Esitänkin kysymyksen siis apulaiskaupunginjohtajalle, että onko nyt varma, että tällä rahalla tämä asia ja ne tilat saadaan kuntoon.

Valtuutettu Brax

Arvoisa puheenjohtaja.

Kiinnittäisin tässä kohtaa huomiota siihen merkittävään summaan, 21 miljoonaa, jota on tarvittu ja joka nyt siis myönnetään pääsääntöisesti koulujen ja jonkun verran joidenkin muiden rakennusten niin sanottuihin pieniin mutta välttämättömiin korjauksiin. Vähän jo menen asioiden edelle ja kiitän kaikkia budjettineuvottelijoita siitä, että olette tämän ylitksenkin havainnon takia nyt päättäneet, että ensi vuonna 14 miljoonaa tulee lisää näihin pieniin korjauksiin. Minä olen eduskunnassa tarkastusvaliokunnan puheenjohtaja, ja me parhaillaan käsittelemme tätä järkyttävän suurta home- ja sisäilmaongelmaa koko valtakunnassa. Koululaisista yli 100 000, kaikkien arvioiden mukaan pahimmillaan puhutaan melkein 200 000 suomalaisesta lapsesta ja nuoresta, altistuu koulupäivittäin, plus vielä sitten opettajat ja muu henkilökunta, vaarallisille tai terveydelle haitallisille sisäilmatiloille, home suurimpana syynä. Melkein 20 %:ssa koulurakennuksista Suomessa on löydetty sisä- tai homeilmaongelma, jota voidaan kuvailla merkittäväksi.

Yksi aivan keskeisiä syitä tämän ongelman paisumiseen on se, että rakennusten välittömiä ylläpitokorjauksia ei tehdä heti silloin, kun ne pitää tehdä. Kaupungit ja julkinen sektori rakennusten omistajana ovat valitettavasti selvästi meidän tilaamamme tutkimuksen mukaan huonompia kuin yksityinen sektori siinä, että rakennus siitä lähtien, kun se otetaan käyttöön, kuluu, ja siinä pitää osata asua ja elää viisaalla tavalla. Se tarkoittaa sitä, että niin sanottuja pieniä korjauksia pitää tehdä heti, kun syytä ilmenee, eikä lykätä niitä, niin kuin Helsingissäkin valitettavasti kouluissa on tehty, jopa 10–15 vuoden päähän. Kosteusvaurion laajuus ja sen korjaamisen vaikeus ja kalleus moninkertaistuvat, ellei tehdä näitä pieniä remontteja, jotka eivät kuulosta varmaan useinkaan poliittisessa päätöksenteossa niin seksikkäiltä kuin jotkut jättimäiset uudisrakennukset tai kokonaan rakennuksen uudelleen rakentaminen esimerkiksi 30 vuoden käyttöiän jälkeen. Nyt on hienoa, että Helsinki on herännyt siihen, että meidän koululaiset ansaitsevat koulurakennukset sil-



7.11.2012

lä tavalla korjattuna, että se tulee myös veronmaksajille järkevimmällä mahdollisella tavalla tehdyksi.

Kiusaan teitä vielä yhdellä tämän selvityksen ikävällä tuloksella, joka toissaviikolla eduskunnassa julkistettiin. Työterveyslaitoksen tutkijat nimittäin nyt ovat koonneet eri terveystutkimuksia homeen ja astman välillä niin, että heidän mielestään on selvä korrelaatio homerakennuksille altistumisen ja astman puhkeamisen välillä koko väestössä, mutta lapsilla tämä korrelaatio, todennäköisyys, että siis koulua käymällä, jos osuu väärä arpa käteen, altistuu ja sairastuu astmaan, on huomattavasti suurempi kuin aikuisilla vielä. Ajatus siitä, että kun suomalainen tai helsinkiläinen lapsi käy koulua, niin me tosiasiasa laiminlyömällä velvollisuutemme ylläpitää näitä rakennuksia kunnossa ja alun perinkin rakentaa nämä fiksusti sairastutamme osan kaupungin lapsista, on mielestäni sietämätön ja kestävä. Kiitoksia neuvottelijoille, ja hyvä, että tässä nyt jälkikäteen tämän vuoden tosiasiat korjataan.

Ledamoten Björnberg-Enckell

Tack, ordförande.

Olen valtuutettu Braxin kanssa ihan samaa mieltä siitä, että nämä aika isotkin rahat, 160 miljoonaa, ovat kyllä tällaisessakin Helsingin budjetin kokoisessa budjetissa iso raha, kun se tehdään näin budjettivuosien välillä. On erittäin tärkeää, että me pääsemme tähän korjausrakentamiseen kiinni. Olisin kuitenkin opetuslautakunnan jäsenenä muistuttanut siitä, että lautakunta on kyllä näiden rakennusten ja korjausten suhteen ollut ajan tasalla ja kysynytkin näiden asioiden perään, mutta kaupunki kun on iso organisaatio, niin meillä on sellainen tapa, että me tavallaan korjaamme sen aina kerralla, ja ennen kuin on tehty hankesuunnitelmat ja kaikki, niin menee aika ja menee aivan liian pitkä aika. Olen itse kyllä myös sitä mieltä, että ne 1960–1970-luvun rakennukset, jotka ovat 40 vuodeksi rakennettu, voisi olla ihan hyvä välillä – tätäkin opetuslautakunnassa on peräänkuulutettu – panna maan tasalle ja rakentaa sitten taas vähän pidemmällä aikavälillä. Homekoulut ovat nimenomaan tätä rakennuskantaa, ja onhan sisäilmaongelmia myös 100 vuotta vanhoissa rakennuksissa, mutta ei todellakaan niin suuressa määrin.

Haluaisin valtuutettu Kati Peltolan kanssa olla eri mieltä. Tämä hiihtokeskuksen rahoittaminen ja hiihtokeskuksen kaatuminen kaupungin syliin on mielestäni ihan hyvä. Meillä on aivan liian vähän mahdollisuuksia päästä hiihtämään silloin, kun lunta ei ole, niin kuin tällä hetkellä, ja kun ajatellaan tätä kokonaisuhyvinvointia, niin kaikki hiihtokeskuksen tänne vain.



7.11.2012

Kiitos.

Valtuutettu Brax (vastauspuheenvuoro)

Ensinnäkin olen tietoinen ja todella pidän hyvänä sitä työtä, mitä te olette lautakunnassa tehneet. Näissä rakennuskorjauksissahan vain tämä päätöksentekovastuu on todellakin usein sitten aivan toisissa käsissä kuin opetuslautakunnalla varsinaisesti. Valitettavasti tämän selvityksen, joka löytyy myös eduskunnan nettisivuilta, perusteella myös 50-luvun kouluissa on erittäin paljon ja huomattavia home- ja sisäilmaongelmia. Nämä 60- ja 70-luvun tasakatto-ongelmat ovat jo varmaan pidempään tunnettuja, mutta aivan uusissa ja myös valitettavasti Helsingissä jopa hyvin uusissa tai vastikään homekorjatuissa rakennuksissa onkin myös korjauksen jälkeen tai heti käyttöönoton yhteydessä ilmaantunut ongelmia, joten valitettavasti näyttää siltä, että on vuosikymmen mikä tahansa, niin potentiaalisia ongelmia löytyy. Mielestäni oli tärkeää se, mitä Björnberg-Enckell sanoi siitä, että kyllä joskus on viisaampaa ymmärtää, että rakennuksen käyttöikä on tullut päähänsä ja se korjaaminen on todennäköisesti huomattavasti kalliimpaa ja typerämpää kuin sen hyväksyminen, että puretaan ja aloitetaan alusta.

Valtuutettu Ingervo (vastauspuheenvuoro)

Kiitos, puheenjohtaja.

Tämä on tosi tärkeä aihe, ja olen iloinen kanssa niistä budjettineuvotteluissa lisätyistä rahoista, jotka tulevat tosi tarpeeseen ja toivon mukaan eivät liian myöhään näiden ihmisten terveyden kannalta, jotka niissä tiloissa ovat. Täytyy sanoa, että henkilökohtaisesti toivoisin, että tasakattoja ei enää Suomessa saisi rakentaa tai ei suosittaisi tässä määrin, kun niistä tuntuu näitä ongelmia piisaavan ja tuskinpa ne ovat vähenevän päin.

Minua kiinnostaisi tällainen yksi pieni asia vielä tässä. En tiedä, osaako täällä apulaiskaupunginjohtaja tai joku muu vastata, että onko Helsingissä näissä sisäilmaongelmaisissa rakennuksissa ja niiden paikantamisessa koskaan käytetty niin sanottuja homekoiria, jotka ovat saaneet koulutuksen tähän. Olen kuullut paljon hyvää sellaisesta toiminnasta nimittäin ja tiedän tällaisia koiria, jotka oikeasti löytävät paljon halvemmalla ne kohdat kuin että jos ihminen vain lähtisi niitä etsimään laitteella.



7.11.2012

Valtuutettu Koskinen

Arvoisa puheenjohtaja.

Kati Peltola otti esille tämän Kivikon hallin jo, kun meillä rakennuslautakunnassa lupaa myönnettiin, ja ennakoi, että näinhän siinä tulee käymään. Sattui nyt pari tällaista lumetonta talvea, niin ne veivät sitten sen taloudellisen pohjan siltä, mutta lopputulos minusta oli sinällään onnellinen. Siellähän hiihdetään, ja Helsinki kyllä sai sen hallin erittäin halvalla, että ratkaisu on vain, jos käyttöä sille riittävästi löydetään.

Sen verran näistä homekoirista, kun olen noissa kuntotarkastuksissa ollut mukana, niin ne kyllä löytävät kaikki kosteudet, että ei niitä kyllä alalla varsinaisesti paljon käytetä.

Valtuutettu Peltola (vastauspuheenvuoro)

Niin varmastikin etukäteen monet olivat sitä mieltä, että tämä hiihtohalli ei ole kestävä hanke, ja olisi ollut järkevää, että kaupunki ei olisi lähtenyt siihen mukaan. Ei minun mielestäni ole mikään perustelu se, että jos nyt saadaan halvalla hiihtohalli. Epäilen sen halpuutta myöskin, kun en ole nähnyt, mitä se kaupungille tulee maksamaan näine perustamiskustannukset, joita kaupunki joutuu maksamaan, ja myös käyttökustannuksineen. Joka tapauksessa on selvää, että se nyt ei ole mikään ekologinen urheilumuoto.

Valtuutettu Vuorinen (vastauspuheenvuoro)

Arvoisa puheenjohtaja, hyvät valtuutetut.

Tämä Kivikon halli nyt otettiin esiin, ja itsehän käyn siellä säännöllisesti hiihtämässä. Sehän on lyhentänyt jo nyt ja tulee lyhentämään valtavasti terveysasemien ja sairaaloiden jonoja, kun ihmiset hoitavat kuntoansa, ja on laskettu, että jos 200 ihmistä käy päivisin hiihtämässä, niin se kustantaa itse itsensä. Eilen viimeksi otin selvää, kuinka moni oli siellä käynyt, niin siellä oli eilenkin käynyt liki 200 hiihtäjää ja viikonloppuna yli 1 000. Kyllä se on kaupungin kannalta erittäin hyvä sijoituskin.

Valtuutettu Karhuvaara (vastauspuheenvuoro)

Kiitos, puheenjohtaja.



7.11.2012

Tällaiset hiihtohallit ovat ilman muuta kannatettavia liikuntaa ajatellen, mutta minä toivoisin, että meillä olisi jonkinlainen mahdollisuus sopia ja aktivoida myös opettajat viemään sinne hiihtohalliin lapsia. Tällä hetkellä suurin osa helsinkiläisistä koululaisista ei hiihdä talvisin lainkaan, ja yksi osasyynä on se, että vanhempia ei voi pakottaa ostamaan suksia, koulut eivät niitä osta ja opettajat eivät viitsi viedä lapsia hiihtämään, mikäli se hiihtolatu ei ole ihan koulun vieressä. Tässä voisi kyllä harkita sitä, että kaupunki vaatisi vastineeksi sille osallistumiselleen taloudellisesti tämän hallin kustannuksiin myös edullisia hiihtovuoroja koululaisille ja päiväkotilapsille.

Kiitos.

Valtuutettu Peltola (vastauspuheenvuoro)

Edelleenkin totean, että ei valtuustolle ole esitetty minkäänlaisia laskelmia siitä, kuinka edullisia tämän hiihtohallin hiihtokerrat ovat, puhumattakaan sitten, että kerrottaisiin sitä, mitä ympäristövaikutuksia sillä on. Terveellisyyteen kyllä vaikuttaisi paljon paremmin se, että ihmiset liikkuisivat paljon kävellen ja harrastaisivat ihan tällaisia välineettömiä urheilumuotoja.

Valtuutettu Arhinmäki (vastauspuheenvuoro)

Arvoisa puheenjohtaja.

Hiihtohallista voi myös päätyä terveyskeskukseen. Se oli hyvin lähellä minulla sen ainoan kerran, kun siellä kävin ja lensin pahat lipat. Vakaammin, niin meidän pitää arvioida liikuntapaikkoja sillä tavalla, että miten me saamme liikutettua mahdollisimman paljon ja laajasti ihmisiä. Meidän pitää arvioida erityisesti sitä, miten saadaan liikkumaan niitä ihmisiä, jotka liikkuvat nyt liian vähän. Meidän nuoristamme esimerkiksi yli puolet niistäkin, jotka osallistuvat ohjattuun seuratoimintaan, eivät liiku terveyden kannalta riittävästi. Alakouluikäiset vielä liikkuvat riittävästi, mutta jotain tapahtuu yläkouluvaiheessa, jolloin meistä tulee maailman vähiten liikkuva kansa. Sen vuoksi ei kannata väitellä sillä lailla, että onko joku yksittäinen parempi vai huonompi, vaan arvioida aidosti, että me panostamme liikuntapaikkoihin, joilla me saamme niitä, jotka liikkuvat kaikkein vähiten, liikkumaan. Jos katsoo ihan tutkimuksia, niin uimahallit itse asiassa, jos haetaan sellaisia liikuntapaikkoja, jotka kaikkein laajimmin liikuttavat ihmisiä.



7.11.2012

Valtuutettu Koulumies

Puheenjohtaja, valtuutetut.

Sattuikin tämä keskusteluaihe juuri tänään. Jos joku on huomannut, niin olen purkanut turhautumista Facebookissa aiheesta juuri aamupäivällä. Siis on hyvä, että tähän nyt pannaan talousarviossa määrärahoja, mutta ilmeisesti se ei riitä. Olen ihan oikeasti epätoivoinen sen suhteen, että mitä me valtuutetut voimme tehdä homekoulujen korjaamisen edistämiseksi, kun varmaan me olemme kaikki sitä mieltä, että kun pannaan koulun peruskorjaukseen vaikka 10 miljoonaa euroa rahaa, niin sillä saataisiin jotain konkreettista hyötyä aikaan.

Kerron konkreettisen esimerkin. Yksi ala-aste Helsingissä, joka oli tässä Helsingin kaupungin tai tutkimusryhmän aikaisemmin tekemässä toksiinitutkimuksessa ihan huippuluokassa eli hyvin paha homekoulu ja jossa vielä tämän yliopistollisen ja laajan tutkimusryhmän havaintojen mukaan oli tällainen korrelaatio toksiinien määrän ja henkilöiden oireilun ja sairastumisen välillä. Sitten hyvin tyytyväisenä panin merkille, että koulun peruskorjaukseen, joka on tulossa ja jota suunnitellaan, on pantu 10 miljoonaa euroa verorahoja. Kuulostaa kauhean hyvältä ja voisi kuvitella, että tämä asia on nyt hoidossa. Eilen osallistuin koulun vanhempainiltaan, ja siellä esiteltiin näitä remonttisuunnitelmia, ja siellä ihan kaupungin edustajat ensinnäkin kiistivät ja valehtelivat suoraan vanhemmille, että siellä ei mitään homeita muka ikinä olisi todettu, vaikka se ei pidä paikkaansa. Lisäksi he totesivat, että tämä rakennus on harvinaisen hyvässä kunnossa rakenteellista ja täällä ei tehdä mitään rakenteellista remonttia, vaan tämä 10 miljoonaa euroa käytetään tällaiseen hienoon modernisaatiopintaremonttiin. Siellä tehdään käytännössä kosmeettista remointia, siirretään vähän luokkahuoneiden paikkoja ja muuta. Lopulta, kun siellä keskusteltiin aiheesta, tunteet kuumenivat ja..

(Puheenjohtajan välihuomautus.)

Joo, anteeksi, että minä ylitin aikani, mutta pointti on se, että tässä remonttisuunnitelmassa kävi ilmi, että siellä ei tulla tekemään mitään rakenteellista remonttia ja tässä menee 10 miljoonaa euroa verorahoja hukkaan. Nyt täytyisi tutkia nämä ongelmakohteet ja katsoa, että mihin ne korjaukset täytyy täsmäkohdistaa.

(Puheenjohtajan välihuomautus.)

Rahaa menee tässä vessasta alas ihan hukkaan.



7.11.2012

Apulaiskaupunginjohtaja Sauri

Puheenjohtaja, ordförande. Arvoiset valtuutetut, bästa fullmäktige.

Muutama vastaus kysymyksiin. Valtuutettu Peltola kysyi tästä Arctic Sport Centerin rahoituksesta. Tästähän on varsinainen päätös tehty 1. helmikuuta 2012, niin kuin esityksestä ilmenee, ja nyt tässä on kysymys ainoastaan rahan siirtämisestä tililtä toiselle. Olen juuri antanut kertoa itselleni, että siellä on 200–300 ihmistä päivässä käyttämässä tätä hiihtohallia, joten kaikesta päätellen se on varsin hyvässä käytössä.

Valtuutettu Peltokorpi kysyi tästä työväenopiston opetuskeittiöstä. Sen esirakentamista parhaillaan tehdään jo tukkutorille, ja työväenopisto on hakenut myös innovaatorahastosta rahoitusta tämän toteuttamiseen, mutta tämä hakemus on vielä käsittelemättä.

Kiitos.

Valtuutettu Koulumies (vastauspuheenvuoro)

Puheenjohtaja.

Jatkan vielä sen verran, että tämä esitys homekoirien käyttämisestä olisi todella hyödyllinen, koska sillä tavalla voitaisiin paikallistaa rakenteiden ongelmat, jotka voivat olla hirveän paikallisia ja koskea hyvin pientä osaa tiloista. Jos sattumanvaraisesti ryhdytään remontoimaan ilman mitään tietoa yksityiskohtaisesta tilojen kunnosta, niin siinä ei osuta niihin ongelmakohtiin eikä saada ongelmaa ratkaistua. Kyllä täytyisi huomattavasti panostaa nyt tähän. Ei ainoastaan riitä, että pannaan talousarviorahaa, vaan siinä, miten virkamiehet vie näitä urakoita ja rakennus- ja korjaushankkeita eteenpäin, se laatutaso ratkaisee.



7.11.2012

358 §

Esityslistan asia nro 7

KAUPUNGINVALTUUSTON KOKOONTUMINEN VUONNA 2013

Ledamoten Thors

Värderade ordförande, arvoisa puheenjohtaja.

Jag gör inte ändringsförslag till den här listan, men jag konstaterar att det finns en evighetsfråga som vi har kanske berört här i staden tidigare, det vill säga: Måste stadsfullmäktiges möte vara på onsdagar?

Edelleen. Toivon mukaan katsomme, että menettelemme niin kuin melkein kaikki kunnat ja kaupungit myös mukaan lukien täällä pääkaupunkiseudulla, että valtuuston kokoukset eivät olisi keskiviikkoisin vaan maanantaisin, niin kuin muualla. Med den drucknes envishet. Tulen otamaan asian tulevaisuudessa esiin. Se helpottaisi hirveän monen henkilön ja valtuutetun elämää, jos kokoukset eivät olisi keskiviikkoisin.

361 §

Esityslistan asia nro 10

SÖRNÄISTEN PUISTO-, KATU- JA SATAMA-ALUEIDEN (KOSKIKADUN ALUE) ASEMAKAAVAN MUUTTAMINEN (NRO 12106)

Valtuutettu Valokainen

Kiitos, puheenjohtaja. Hyvät valtuutetut.

Minä vähän luin tätä tiivistelmää tässä, ja minua pisti silmään tuo kohta 3 heti tuossa alussa. Siinä mainittiin, että katujen risteykseen sijoitetulle tontille voi rakentaa pienen julkisen rakennuksen, esimerkiksi kappelin. Se on vihjaus tietenkin, ettei välttämättä. Toivon vain, että sitten, kun



7.11.2012

tätä asiaa aletaan retusoida ja otetaan suunnittelut huomioon, niin siinä voisi kysymykseen minun mielestäni tulla julkinen, huomata julkisen, asukastila sen alueen asukkaille. Siellä voisivat lapset ja aikuiset lapsien kanssa harrastavat yhteisiä leikkejä sateella ja pakkasilla. Menisi varmaan vähän hyödyllisempään käyttöön kuin kappeli.

Kiitos.

Ledamoten Thors

Värderade ordförande.

Jag har inte drabbats av mundiarré, men jag skulle vilja ? konstatera, be att stadskansliet framför till alla förvaltningar i staden att när vi här pratar om Fiskehamnen, ska det också stå Fiskehamnen till exempel på metrostationen, och inte Fiskhamn. Fiskehamnen är väl etablerad nu på svenska och används mycket i offentligheten och det låter bättre än Fiskhamn. Kan ni framföra det här till andra förvaltningar?

362 §

Esityslistan asia nro 11

LAUTTASAAREN KATUALUEEN ASEMAKAAVAN HYVÄKSYMINEN SEKÄ TONTIN 31067/7
JA KATU- YM. ALUEIDEN (KOIVUSAAREN METROASEMA) ASEMAKAAVAN
MUUTTAMINEN (NRO 12075)

Valtuutettu Karhuvaara

Kiitos, puheenjohtaja.

Jostain syystä tämä ei ottanut tätä minun painamistani vastaan ensin. Olisin halunnut vain sen verran tästä asiasta muistuttaa, että minä toivon, että siinä vaiheessa, kun nämä työt etenevät tuolla uudella Lauttasaaren metroasemalla, niin näiden Sotkatien asukkaiden näkökannat heidän tonttirajoistaan ja niistä mahdollisista aitauksista ja istutuksista otetaan uudelleen käsittelyyn ja ne siellä paikan päällä sitten vielä katsotaan uudelleen silloin, kun rakentaminen ehtii näihin penger-



7.11.2012

ryksiin asti. Ymmärrän, että tälle alueelle ei nyt kovin paljon enää voi tehdä, ja on ollut äärimmäisen hienoa, että rakennusvirastonkin ihmiset ovat käyneet katsomassa siellä paikan päällä asukkaiden kanssa tätä näiden kahden asuinkiinteistön tilannetta. Toivoisin todella, että paitsi istutukset niin myös se melujärjestelmä näistä ilmastointilaitteista aidosti katsottaisiin näiden lähiasukkaiden näkövinkkelistä.

Kiitos.

HELSINGIN KAUPUNGINVALTUUSTO
HELSINGFORS STADSFULLMÄKTIGE

Minerva Krohn
puheenjohtaja
ordförande

Antti Peltonen
päättövalmisteluyksikön päällikkö
chef beslutsberedningsenheten

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty:
Protokollet justerat och godkänt:

Seija Muurinen
kaupunginvaltuutettu
stadsfullmäktigeledamot

Antti Vuorela
kaupunginvaltuutettu
stadsfullmäktigeledamot