

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus

VUOROVAIKUTUSRAPORTTI

Jätkäsaari, Saukonkanavan etelänpuoleiset korttelit, asemakaavan muutos (nro 12555)

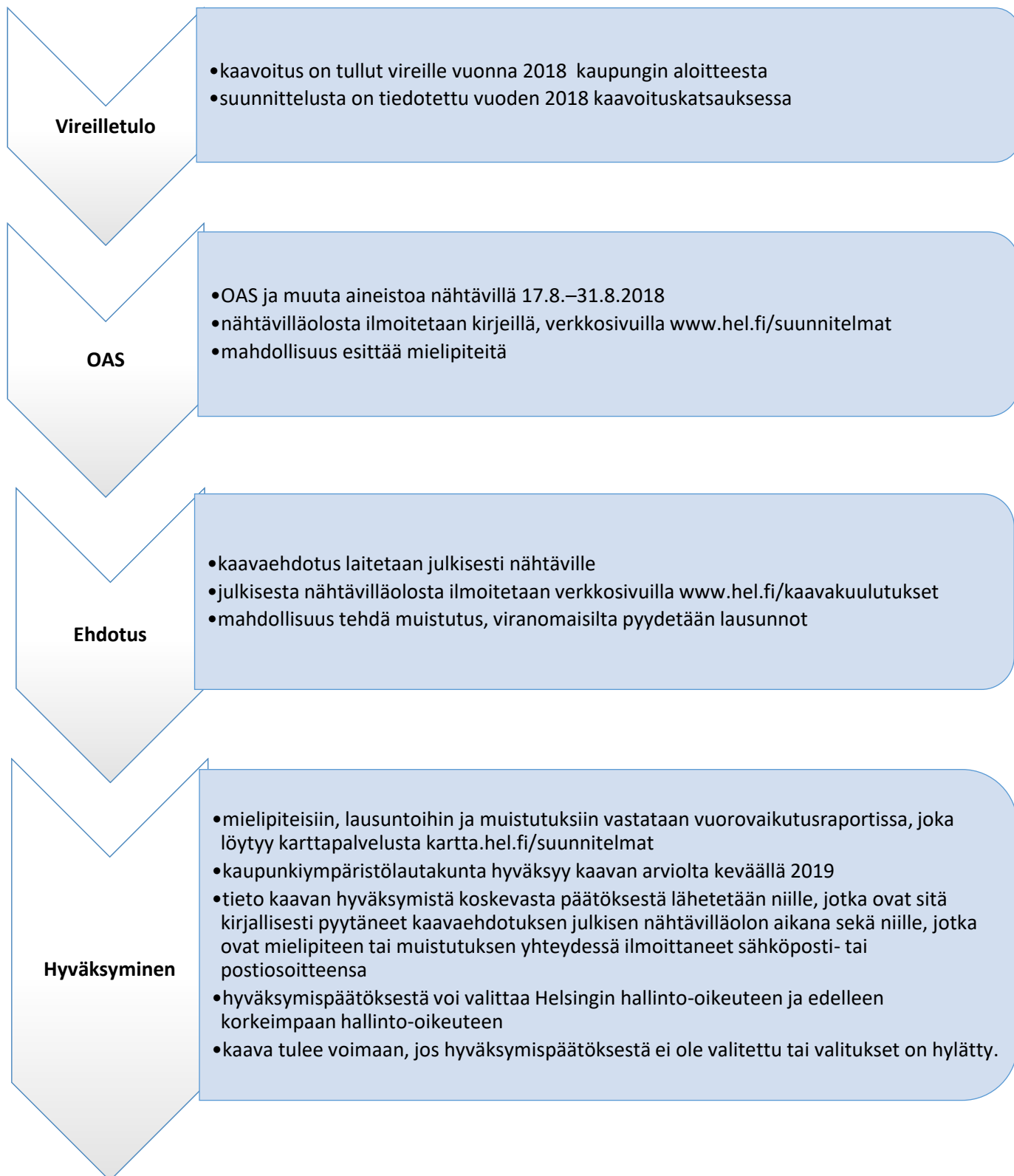


Vuorovaikutusraportin sisältö

Vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisu) valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista (huomautukset) sekä vastineet niihin.

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

Kaavoituksen eteneminen



YHTEENVEDOT ESITETYISTÄ HUOMAUTUKSISTA JA VASTINEET NIIHIN

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan valmisteluaineiston nähtävilläolo 17.08.–31.08.2018.

Yhteenveto viranomaisten kannanotoista

Viranomaisten kannantotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat vesihuoltoverkostoon. Kannanotoissa esitetyt asiat eivät suoranaisesti koske tätä asemakaavanhanketta.

Kannantotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta saatiin seuraavilta asiantuntijaviranomaisilta:

- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY) vesihuolto

Vastineet viranomaisten kannanottoihin

Kannanotossa todettiin, että jos alueen muutokset aiheuttavat merkittävää muutostarvetta vesihuoltojärjestelmille, tulee ratkaisuja tarkistaa yhteistyössä HSY:n kanssa. Vesihuoltoverkostot on pääosin jo rakennettu, eikä asemakaavamuutoksessa esitetty ratkaisu aiheuta merkittäviä muutoksia vesihuoltojärjestelmille.

Yhteenveto mielipiteistä

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat rakennuksen maksimikorkeuden nostamiseen. Mielipiteet eivät suoranaisesti koske tätä asemakaavahanketta. Kirjallisia mielipiteitä saapui 1 kpl.

Vastineet mielipiteisiin aihepiireittäin

Rakentamiskorkeus

Mielipiteessä esitettiin tässä asemakaavassa noudatettavan voimassa olevaa Saukonlaiturin asemakaavaa, jossa rakentamiskorkeus laskee rantaa kohti.

Vastine

Asemakaava noudattelee Saukonlaiturin asemakaavassa määriteltyä rakentamisen korkeutta.
