

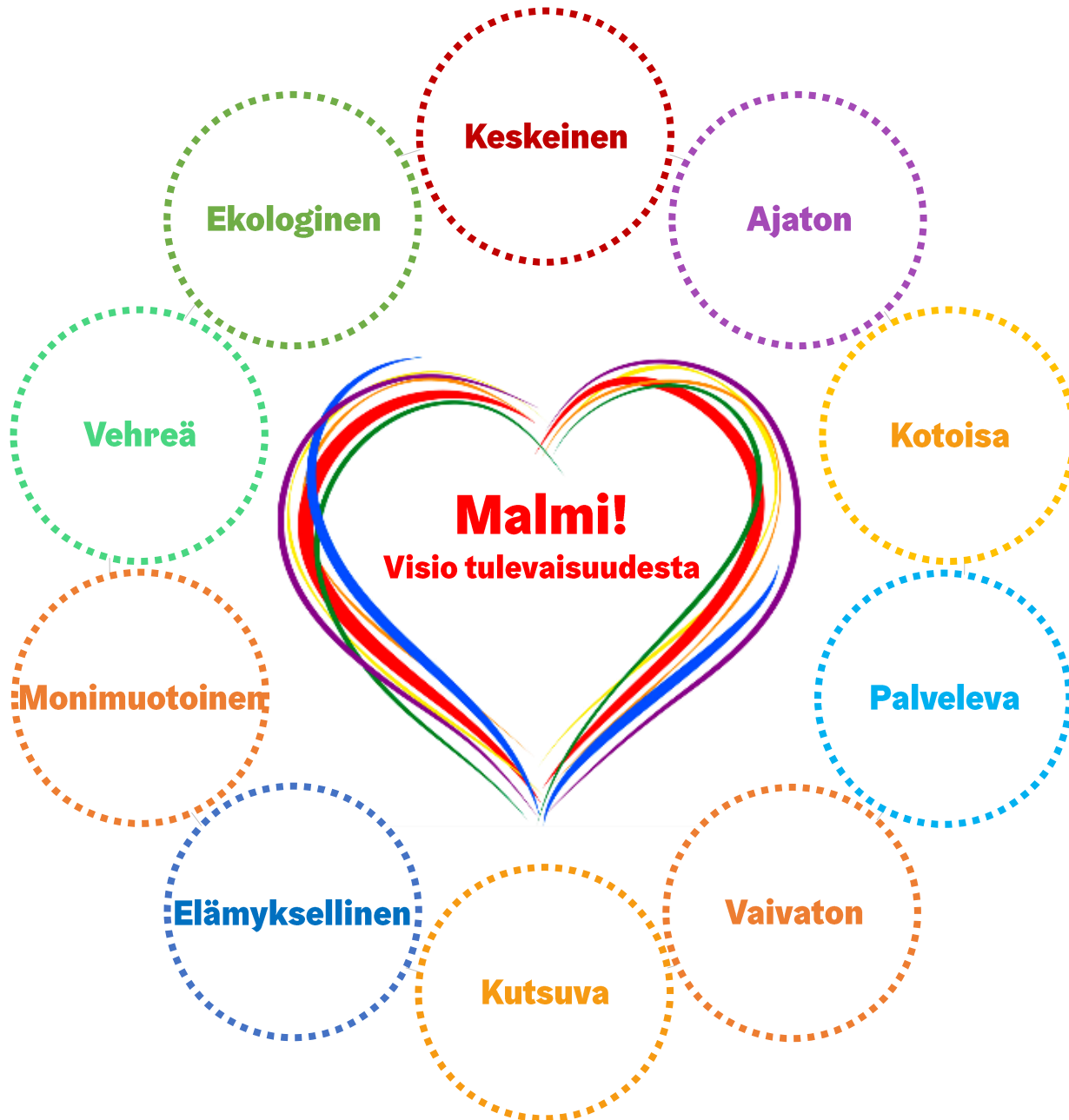
Malmi!

Visio tulevaisuudesta

Malmin suunnittelun sparrausryhmä



*Tervetuloa tutut ja vieraat!
Pistäydy palveluissa,
virkisty vehreydestä,
muistele mukavia.
Ole kuin kotonasi,
nauti ja ihastu.
Rakastu mielettömästi
Malmilla.*



Keskeinen

- Malmia kehitetään vetovoimaisena aluekeskuksena, jolla on vahva identiteetti
- Malmi on Koillis-Helsingin asumisen, asioinnin, koulutuksen ja vapaa-ajanvieton keskus
- Malmin keskusta on todellista kaupunkia, jossa on niin asumista, palveluja kuin työpaikkojakin

Ajaton

- Malmin keskustan vahvan historian ja tarinoiden annetaan näkyä ja sitä tuetaan
- Rakennuskannassa on limittäin sekä uutta että vanhaa
- Keskustan rakennuskannasta huolehditaan

Kotoisa

- Malmin alueella on kaikkea kerrostaloista pientaloihin ja niiden väliltä eri elämäntilanteisiin
- Malmilla on monipuolisesti myös kohtuuhintaisia asumisvaihtoehtoja
- Malmilta löytyy jokaiselle paikkoja, jossa voi tuntea olonsa kotoisaksi ilman kiireen tuntua

Palveleva

- Malmin keskustasta löytyvät kaikki keskeiset julkiset ja yksityiset palvelut koillis-Helsingin tasolla
- Malmilla on monipuolisesti kulttuuri- ja urheilupalveluja kaikkien kaupunkilaisten käyttöön
- Yrittäjyyttä tuetaan ja kaupallisia palveluja on niin kauppakeskuksissa kuin kivijaloissakin

Vaivaton

- Eri liikenteen kulkumuotojen käyttö on vaivatonta, ja Malmilla on luontevaa pysähtyä
- Kulkumuotojen välillä vaihtaminen on helppoa
- Reittiverkosto on selkeä ja reitit jatkuvia

Kutsuva

- Malmin keskusta on helposti lähestyttävä, viihtyisä ja turvallinen
- Keskustan tilat ovat kaikille avoimia sallivia ja rentoja olohuoneita
- Malmilla voi pysähtyä, harrastaa ja viettää aikaa myös ilman kuluttamista

Elämyksellinen

- Malmin keskusta on imagoltaan osallistava, aktivoiva ja mukaansatempaava
- Malmin keskustassa järjestetään aktiivisesti erilaisia tapahtumia ja kaikille avointa toimintaa
- Keskustasta löytyy monipuolisesti harrastusmahdollisuuksia eri ikäiselle

Monimuotoinen

- Malmi on kaikkien väestöryhmien ja kulttuurien salliva kohtauspaikka
- Malmin monikulttuurisuus on vireän kaupunkielämän ja yrittämisen voimavara
- Malmin kaupunkikulttuuri on eloisaa, innovatiivista ja uutta luovaa

Vehreä

- Vehreä kaupunkiluonto on osa Malmin uudistuvaa urbaania keskustaa
- Vehreys näkyy Malmin keskustassa niin julkisissa tiloissa kuin yksityisillä pihollakin
- Vehreys on esillä Malmin keskustaan johtavilla reiteillä

Ekologinen

- Malmin keskustan uudistaminen tehdään rakenteellisen ekologisesti ja hiilineutraalisti
- Malmin keskusta mahdollistaa ekologisen elämäntavan jokamiehen tasolla
- Kävelyn, pyöräilyn ja julkisen liikenteen käyttöä tuetaan, ja autoton elämäntapa on mahdollinen

Malmin uudistuva keskusta!



Keskustakorttelit
- Keskustaytimen kehittämisen laajempi kokonaisuus



Asemakorttelit
- Katettu rata / uusia ylityksiä ja putken uudistus
- Sujuva liikenteen solmukohta
- Avoimia julkisia tiloja ja monipuolista toimintaa
- Tehokasta hybridirakentamista



Kirkonkyläntie
- Brändätty historiallinen kauppakatu
- Monipuolinen liiketilavalikoima



Viherlenkki
- Keskustan puoliskot yhdistävä viherakseli, viherkeuhkot
- Akseli: kattamisen ylätasen vehreys, viherseinät

Aukiot ja puistot kunniaan!

Toreille tuodaan virkeää toimintaa ja tapahtumia, uutta vehreyttä, monipuolisia ja viihtyisiä liiketiloja sekä uudistavaa rakentamista reunoille. Vanhaa nuorisotaloa aktivoidaan Ylä-Malmin torin reunalla!
Puistoja ja niiden tarjoamia maisemia, näkymiä ja ekosysteemipalveluja hyödynnetään paremmin. Puistoihin tuodaan rohkeasti kulttuuripalveluja ja muuta toimintaa!

- A** Ylä-Malmin tori
- B** Ala-Malmin tori
- C** Laidunpuisto
- D** Ala-Malmin puisto
- E** Filpuksen puisto
- F** Ala-Malmin urheilukenttä, Longinojan puisto
- G** Malmin kirkkopuisto
- H** Taimipuisto
- I** Ormusmäki

