

20.3.2019

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Itäinen

LÄNSI-HERTTONIEMI, TÄYDENNYSRAKENTAMINEN

Aika 19.3.2019 klo 17:30-19:30

Paikka Herttoniemen yhteiskoulun ruokasali, Kettutie 6

Osallistujat

Kiinnostuneita osallistujia yli 60

Laura Hietakorpi	arkkitehti, kaavan valmistelija
Mari Soini	maisema-arkkitehti, viheralueet
Markus Ahtiainen	liikennesuunnittelija
Sakari Mentu	arkkitehti, rakennettu kulttuuriympäristö
Tiina Antila-Lehtonen	vuorovaikutussuunnittelija

Tilaisuuden kulku

Tervetulotoivotuksen jälkeen ilta aloitettiin tiiviillä suunnitteluperiaatteiden läpikäynnillä ja suunnittelun lähtötietoaineiston esittelyllä. Aineisto on ollut verkossa saatavilla etukäteen. Tilaisuudessa kerrottiin myös, mihin asioihin voi vaikuttaa, miten suunnitteluprosessi etenee ja miten sitä voi seurata.

Puolet tilaisuuden ajasta käytettiin keskusteluun piirissä. Ajatuksena oli, että halukkaat saavat vuorollaan esittää kysymyksiä ja näkemyksiä, joihin suunnittelijat vuorollaan vastaavat.

Keskustelumuistiosta sovittiin kirjoitettavan tiivis, koska suunnitteluperiaatteista on avattu verkkokommentointi osoitteessa kerrokantasi.hel.fi, johon voi omin sanoin kirjoittaa kommentteja 31.5. saakka. Illan aikana nousi esiin monia hyviä ideoita jatkosuunnitteluun, toteutuksen laadun varmistamiseen ja ylipäänsä alueen kehittämiseen liittyen.

Keskustelun aihepiirit

Lähtötietoaineisto ja suunnitteluperiaatteet koettiin laadukkaiksi ja hyvin valmistelluiksi

Lähtötietoaineistoa keuhuttiin aluetta arvostavaksi otteeltaan ja huolellisesti valmistelluksi. Suunnitteluperiaatteet vastaavat asukkaiden näkemyksiä alueen ainutlaatuisuudesta. Jonkin verran hämmennystä herätti lähtötietoaineiston liitteenä ollut, vuonna 2016 valmisteltu maisema-analyysi. Sen todettiin olevan osa suunnittelun lähtötietoja, mutta että sitä ei sellaisenaan ole tarkoitus soveltaa.

Asemakaavan hyväksymisen jälkeen tulee varmistaa eri mekanismehein, että toteutus on laadukas ja istuu alueen ilmeeseen

Herttoniemeläiset eivät ole olleet tyytyväisiä alueella rakennettujen uudisrakennusten ulkoasuun. Illan aikana tuotiin esiin, että kaavan jälkeisiin vaiheisiin, kuten tontin luovuttamiseen ja rakennuslupaan liittyy riskejä, jolloin rakennukset eivät toteudukaan yhtä hyvin alueelle

20.3.2019

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Itäinen

sopivina kuin kaavavaiheessa on ajateltu. Asukkailla on niukat mahdollisuudet seurata kaavan jälkeisiä vaiheita. Toivottiin käytettävän tontinluovutuskiilpailuja tai tiukkoja tontinluovutusperiaatteita. Toivottiin kestäväen kehityksen mukaista laadukasta rakentamista, mahdollisesti hiiltä sitovaa puurakentamista. Korkeuksien pitää istua ympäröiviin, jo olemassa oleviin, rakennuksiin. Rakentamistekniikka on myös muuttunut Länsi-Herttoniemen rakentamisajankohdasta – maastoa saatetaan muokata massiivisesti vaikka olisi tärkeää, että mm. kalliot säästettäisiin.

Länsi-Herttoniemen viheralueet ovat ainutlaatuiset

Luontoalueille toivotaan hallittua hoitamattomuutta ja vihersormi halutaan säilyttää nykyisen levyisenä. Natura-alueisiin koetaan kohdistuvan tulevaisuudessa enenevässä määrin painetta, joka tulee hallita. Ikkunamaisemat ja lähimetsiköt ovat asukkailla tärkeitä henkireikiä ja leikin paikkoja.

Ajoneuvoliikennettä ei saisi lisätä alueella. Pyöräliikenteelle ja kävelylle toivotaan parempia olosuhteita

Suunnitteluperiaatteissa mainittu linjaus, että uusien rakennusten pysäköinti hoidetaan tonteilla on hyvä, koska kadunvarret ovat jo täynnä. Uudisrakennuksissa voisi olla myös autottomia taloja. Liikenteen toimiva kokonaisuus on tärkeää. Alueella liikutaan paljon jalan ja pyörillä. Myös baanaverkon kehittäminen koetaan tärkeäksi.

Maltillinen täydennysrakentaminen ja laaja, alueen arvot huomioiva kaava toiveissa

Ympäröivät alueet, kuten sairaala-alue, Herttoniemen metroaseman ympäristö ja Kettutien alue täydentyvät lähivuosina. Olisi hyvä, että katsottaisiin maltilla mitä muualle Länsi-Herttoniemeen mahtuu.

Monet esittivät toiveen, että alueelle laadittaisiin nyt laaja asemakaava, jolloin vältettäisiin erilaisten postimerkkien suunnittelu.