



16.2.2018

Arvoisa vastaanottaja

Vattuniemen suunnitteluperiaatteet 2018 on valmistunut

HEL 2017-009198 T 10 03 03

Hankenumero 0790_25

Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelussa valmistellaan Vattuniemen aluetta koskevia uusia suunnitteluperiaatteita tulevia asemakaavan muutoksia varten. Periaatteiden mukaisia asemakaavanmuutoksia valmistellaan kuitenkin vasta kiinteistönomistajan hakiessa omistamalleen tontille asemakaavan muutosta.

Suunnittelualueeseen kuuluu Vattuniemen alue, lukuun ottamatta eteläisiä ja läntisimpiä puistoalueita ja veneilykerhojen alueita.

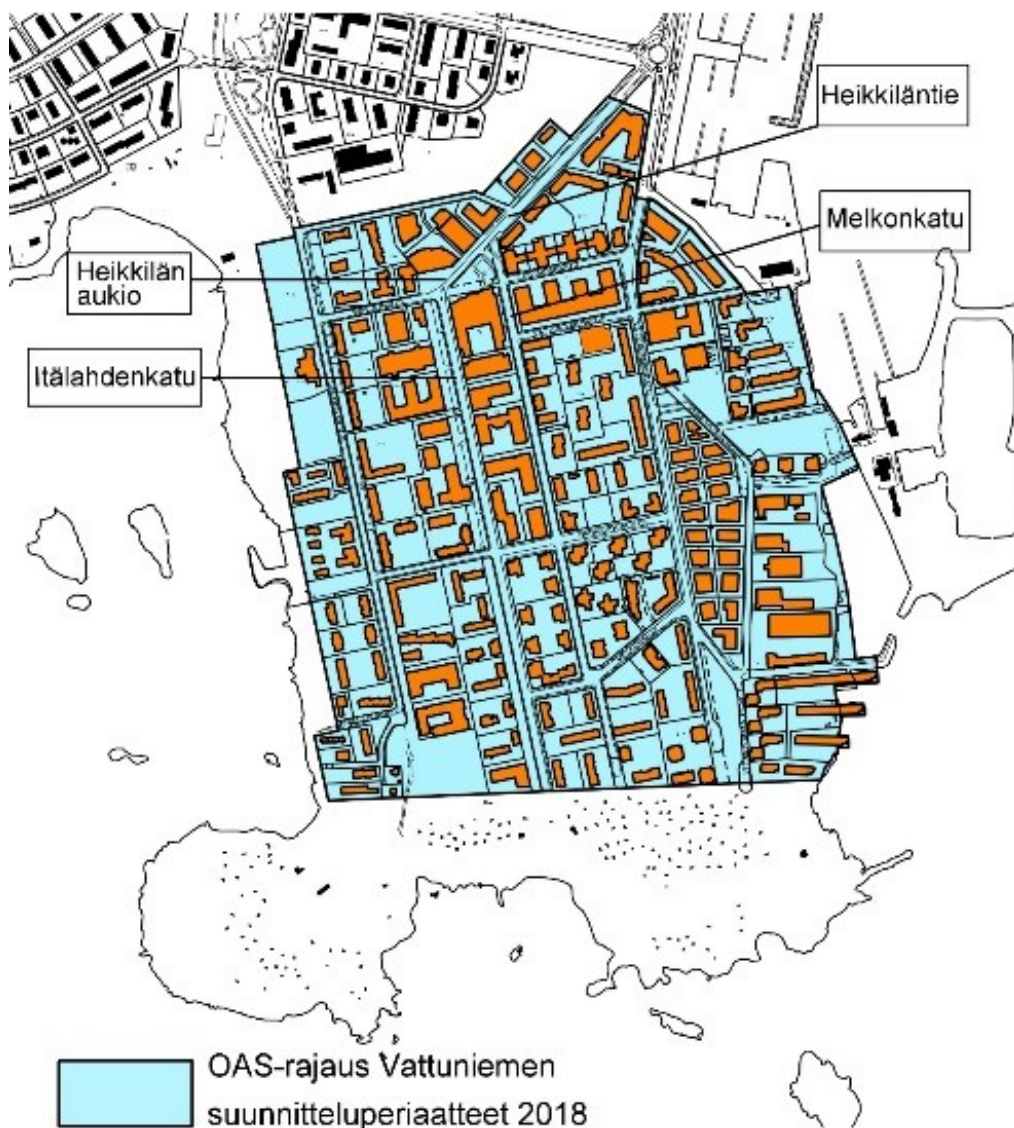
Suunnitteluperiaatteet pyrkivät vastaamaan maankäytön muuttamisen paineisiin ja perustuvat kaupungin strategiaan ja uuteen yleiskaavaan erityisesti työpaikkojen säilyttämisen ja luomisen osalta, mutta myös asuin- ja täydennysrakentamisen osalta.

Vattuniemen suunnitteluperiaatteissa 2018 on määritelty maankäyttöllisiä tavoitteita tuleville asemakaavan muutoksille, tehty kokonaistarkasteluja ja esitetty tavoiteratkaisuja, jotka samalla kehittäisivät Heikkilänaukion ja Itälahdenkadun ympäristöä elävämmäksi Vattuniemen keskukseksi, ja lisäksi parantaisivat katuverkkoa ja avaisivat yhteyksiä metroaseman suuntaan.



16.2.2018

Suunnittelualue rajautuu alla olevan OAS-kartan mukaisesti.



Suunnitteluperiaatteita on valmisteltu 26.9.2017 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan.

Kehittämisen suuntaviivoista järjestettiin työpajat 11.10.2017 asukkaille ja 31.10.2017 yrittäjille ja toimitilakiinteistöjen omistajille. Syys-lokuussa 2017 järjestettiin työn tueksi myös puhelinhaastatteluin toteutettu kysely yrittäjille ja toimitilakiinteistöjen omistajille.



16.2.2018

Suunnitteluperiaatteet ovat esillä 5.3.–19.3.2018. seuraavissa paikoissa:

- Lauttasaaren kirjastossa, osoite Pajalahdentie 10A
- verkkosivu www.hel.fi/suunnitelmat

Aineistoon voi käydä tutustumassa info- ja näyttelytila Laiturin asiakaspalvelussa (käyntiosoite Narinkka 2), jossa saa henkilökohtaista neuvontaa. Suunnitteluun liittyvää aineistoa päivitetään Helsingin karttapalveluun kartta.hel.fi/suunnitelmat.

Mielipiteet suunnitteluperiaatteista pyydetään esittämään viimeistään 19.3.2018. Niille, jotka ovat mielipiteen yhteydessä ilmoittaneet sähköposti- tai postiosoitteensa, lähetetään tieto lautakunnan päätöksistä.

Kirjalliset mielipiteet lähetetään osoitteeseen Helsingin kaupunki, Kirjaamo, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI, (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13) tai sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Mielipiteet voi esittää myös suoraan suunnittelijalle. Tapaamisaika tulee sopia etukäteen. Viranomaisille ja muille asiantuntijoille järjestetään tarvittaessa erillinen neuvottelu ja heiltä pyydetään sähköpostikannanotot.

Tavoitteena on esitellä Vattuniemen suunnitteluperiaatteet 2018 ja osallisilta valmistelun aikana saatu palaute lautakunnalle huhti-toukuussa 2018.

Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiön isännöitsijää pyydetään toimittamaan tieto kaavoituksesta asukkaille, osakkaille ja kiinteistössä toimiville yrityksille.

Lisätiedot

Paula Kinnunen, arkkitehti, puhelin: 310 37141
[paula.a.kinnunen\(a\)hel.fi](mailto:paula.a.kinnunen(a)hel.fi)

ASEMAKAAVOITUS

Mikko Reinikainen
tiimipäällikkö