

3.10.2018

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen, Keskusta

ALEKSIS KIVEN KATU 5, ASEMAKAAVAN MUUTOS

Aika 3.10.2018 klo 17:30-18:30

Paikka Aleksis Kiven katu 7, Nordea kampus

Osallistujat

Tiina Antila-Lehtonen
Tiia Ettala
Tiia Numminen
Perttu Pulkka

vuorovaikutussuunnittelija
arkkitehti, kaavan valmistelija
liikennesuunnittelija
arkkitehti, kaavan valmistelija

Tilaisuuden kulku

Paikalle saapui viisi asukasta. Vuorovaikutussuunnittelija Tiina Antila-Lehtonen avasi tilaisuuden.

Kaavan valmistelija Tiia Ettala esitteli asemakaavan muutoksen lähtökohtia, aikataulua sekä keskeisempiä vaikutuksia, jonka jälkeen hankeen konsultti, arkkitehti Marcus Heinänen, esitteli hankkeen suunnittelutilanteen havainnemateriaaleineen.

Tilaisuuden lopuksi vuorovaikutussuunnittelija esitteli osallistumisen tavat ja vuorovaikutuksen aikataulun.

Asukkaiden esittämät kysymykset, palautteet ja kommentit

- Rakennus saa näkyä maisemassa. Hyvännäköinen rakennus parantaa kaupunkikuvaa ja korkeat rakennukset kuuluvat kaupunkiin.
- Katoille tulee viherkattoja ja oleskelua, mutta voisi olla myös aurinkopaneeleita.
- Mihin uudet autopaikat sijoittuvat?
- Missä rakennuksen sisäänkäynnit sijaitsevat?
- Kuinka paljon uusia työpaikkoja alueelle tulee lisäyksen myötä?
- Voiko katutaso liiketiloihin tulla ulkopuolisia yrittäjiä? Uusille liiketiloille ja esim. suuremmille kahvila- ja ravintolatiloihin olisi tilausta.
- Olisi hienoa, jos korttelin läpi voisi kulkea.
- Miten korttelin korkeusmaailma suhteutuu tuleviin Teollisuuskadun akselin kaavarungon suunnitelmiin?
- Keskiosa voisi olla korkeampikin.
- Onko rakentajaa kilpailutettu jo?
- Porrastusta pidettiin onnistuneena ratkaisuna rakennuksen ryhmittelyssä.
- Korttelin katutaso avaaminen nähtiin hyvänä ratkaisuna.
- Alueen kehityksen (Teollisuuskadun akselin) kannalta suojellut rakennukset hankaloittavat täydennysrakentamista.

3.10.2018

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen, Keskusta

- Miten nykyiset työntekijät kulkevat Nordeaan töihin?
- Tuleeko uusia maanalaisia kerroksia rakentamisen yhteydessä?
- Kuinka suunnittelussa on otettu huomioon rakentamisen aikaiset vaikutukset ympäristöön?
- Olisi hyvä, että hankkeesta tiedotettaisiin aktiivisesti.