

23.10.2018

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen, Keskusta

SILTASAARENPORTTI, ASEMAKAAVAN MUUTOS

Aika 22.10.2018 klo 18-20

Paikka info- ja näyttelytila Laituri, Narinkka 2

Osallistujat

Juha-Pekka Turunen
Perttu Pulkka
Juuso Helander

vuorovaikutussuunnittelija
arkkitehti, kaavan valmistelija
liikennesuunnittelija

Tilaisuuden kulku

Paikalle saapui noin 35 asukasta. Vuorovaikutussuunnittelija Juha-Pekka Turunen avasi tilaisuuden.

Kaavan valmistelija Perttu Pulkka esitteli asemakaavan muutoksen lähtökohtia, aikataulua sekä keskeisempiä vaikutuksia, HYY yhtymän toimitusjohtaja Antti Kerppola esitteli HYY yhtymän toimintaa sekä hankkeen taustoja, jonka jälkeen hankkeen konsultti, arkkitehti Tom Cederqvist, esitteli hankkeen suunnittelutilanteen havainnemateriaaleineen.

Tilaisuuden lopuksi vuorovaikutussuunnittelija esitteli osallistumisen tavat ja vuorovaikutuksen aikataulun.

Asukkaiden esittämät kysymykset, palautteet ja kommentit

Kaavoituksesta ja tontinmyynnistä:

- Esitettiin että tontti on testamentattu, sillä ehdolla, että sillä oleva päiväkotitoiminta jatkuu tontilla.
- Kaupunkiin kuuluu että rakennuksia puretaan ja rakennetaan uudelleen, näkymät muuttuvat

23.10.2018

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
Eteläinen, Keskusta

Kaupunkikuvasta ja suunnitelmasta:

- Suunnitelmaa pidettiin liian tehokkaana
- Epäiltiin että naapurirakennusten asuntojen arvo laskee. Epäiltiin myös, että arvo saattaa nousta uudishankkeen toteutuessa.
- Porhaninkadun melu lisääntyy, kun toinenkin puoli rakennetaan
- Epäiltiin, kestääkö kallio isompaa rakennusta
- Millaiset viherkatot rakennuksiin tulee?
- Miten käy Silvopleen?
- Olisi hienoa jos pääsy kattoterassille olisi mahdollista kaikille

Liikenteestä:

- Jatkosuunnittelussa varmistetaan, että huolto- ja pelastusliikenne voi hankkeesta huolimatta toimia Toinen Linja 9 tontille Siltasaarenkadun suunnasta.
- Lisääntyykö huoltoliikenne Siltasaarenkadulla?
- Säilyvätkö joukkoliikenteen pysäkit nykyisillä paikoilla?

Rakennushankkeesta:

- Miten naapurit huomioidaan purku- ja rakennusvaiheessa?
- Millainen purkuaika on?
- Miten naapureita infotaan?
- Miten varmistetaan, ettei naapurirakennuksille aiheudu vaurioita töiden aikana?