



## **SILTASAARENPORTTI ASUKASTILAISUUDEN MUISTIO** **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

**Paikka:** Rakennusvalvonnan infotila Tellinki

**Aika:** 7.6.2017 klo 16 -18

### **Läsnä kaupunkisuunnitteluvirastosta:**

Perttu Pulkka, arkkitehti

Juha-Pekka Turunen, puheenjohtaja

**Osallistujia:** noin 10 naapuruston asukasta

### **Tilaisuuden kulku**

Tilaisuuden aluksi Turunen kertoi tilaisuuden tavoitteista sekä esitteli illan ohjelman. Pulkka esitteli alueen kaavoitustilannetta sekä suunnitelman sisällön. Esitysten jälkeen avattiin keskustelu.

### **Tilaisuudessa esiin tulleita asioita**

Keskustelussa nousi esiin kolme pääteemaa; Porthaninkadun ja Kolmannen linjan avoimen kulman säilyttäminen, tonttien suunniteltu käyttötarkoitus sekä tontin luovutuksesta järjestettävä kilpailu. Lisäksi kaavamuutoksen informointia pidettiin niukkana.

Yleisesti kaavan tavoitetta kävelykadun kehittämisestä pidettiin hyvänä. Lisäksi nähtiin, että tonteilla voisi olla muutakin kuin nykyiset rakennukset, vaikka rakennusten lyhyt ikä herätti kysymyksiä purkavan saneerauksen tarpeellisuudesta tässä kohtaa.

Nykyisin avoimena oleva Porthaninkadun ja Kolmannen linjan nurkkaus nähtiin tärkeänä elementtinä katukuvassa. Erityisesti Porthaninkatu nähtiin alueen asukkaiden miellyttävänä kävelyalueena. Avoimen tilan katsottiin tuovan katukuvaan vehreyttä sekä turvallisuutta. Kerrottiin että kulmassa sijaitsee arvokkaita avokallioita, jotka tulisi säästää. Esitettiin että tonteista järjestettävään kilpailuun ilmaistaisiin että on mahdollista säilyttää nurkka avoimena.

Tonttien käyttötarkoitusta toimitilana ei pidetty perusteltuna, sillä tyhjänä olevaa toimitilaa on pääkaupunkiseudulla tällä hetkellä paljon. Asunnoista alueella on pulaa, erityisesti pienistä asunnoista.

Tontista järjestettävän tontinluovutuskilpailun osalta toivottiin, että suunnitelmat tulisivat esille ennen kuin päätöksiä voittajasta tehdään. Lisäksi toivottiin toista yleisötilaisuutta, jossa suunnitelmia esitetäisiin kun ne tarkentuvat. Lisäksi esille nousi kysymys, että onko kaava lukkoonlyöty kun voittaja selviää.