



ORAPIHLAJANTIEN JA PAATSAMATIEN ALUE

Esittely- ja keskustelutilaisuus / Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Paikka: Haagan peruskoulu, Isonnevantie 16

Aika: 7.3. klo 17–19.20

Läsnä kaupunkisuunnitteluvirastosta:

Nina Välkepinta-Lehtinen, asemakaavoitus

Taina Toivanen, liikennesuunnittelu

Tiina Antila-Lehtonen, vuorovaikutus, puheenjohtaja

Osallistujia: noin 45 henkilöä

Tilaisuuden kulku

Tilaisuuden aluksi Tiina Antila-Lehtonen kertoi tilaisuuden tavoitteista ja suunnitteluprosessista. Katsottiin Helsingin kasvusta kertova video: <https://www.youtube.com/watch?v=ePi9h629w7U> Nina Välkepinta-Lehtinen esitteli kaavatyön lähtökohtia ja alueille laadittuja alustavia viitesuunnitelmia. Taina Toivanen esitteli arvion kaavan aiheuttamasta liikennemäärien muutoksesta, liikennesuunnitelman luonnoksen ja kertoi asukaspysäköintijärjestelmästä, joka tulevina vuosina mahdollisesti laajenisi kattamaan koko Etelä-Haagan. Lyhyen porinatuokion jälkeen vastattiin kysymyksiin ja keskusteltiin vilkkaasti. Noin klo 18.30 siirryttiin jatkamaan aulaan karttojen ääreen.

Illan aikana esitettyjä näkökulmia, mielipiteitä ja kysymyksiä:

Haaga tiivistyy liikaa ja sen puutarhamainen luonne häviää

- Haagan kaupunkirakennetta tiivistetään useista kohdista, joista osaa rakennetaan ja osassa on kaavatyö käynnissä. Alue tiivistyy liikaa ja sen puutarhamainen luonne häviää. Aluetehokkuus kasvaa liian suureksi. Missä menee raja?
- Katuun kiinni ei saisi rakentaa, pitäisi olla vihreää kadun ja rakennuksen välissä
- Miksi ylipäätään täydennetään, miksei rakenneta uusia alueita?

Paatsamatien alue

- Viheryhteys puistosta toiseen, jota on suunniteltu risteykseen suunnitellun asuintalon ja seuraavan uuden asuintalon väliin, on suunniteltu liian kapeaksi. Sitä ei tulla käyttämään vaan ihmiset oikaisevat Paatsamatie 8 tontin kautta. Taloyhtiö ei halua aidata tonttiaan ja se on myös aikoinaan kiellettykin.



- Paatsamatien ja Laajasuontien kulmauksessa on hieno kallio, jonka paikalle on nyt ehdotettu uutta kerrostaloa. Ei ole järkevää räjäyttää hienoa kalliota pois. Kallio on myös suosittu koiranulkoilutuspaikka ja siinä on hieno pulkkamäki talvisin. Kallio tulisi säilyttää luonnontilaisena.
- Kallion paikalle suunniteltu talo tulee liian lähelle Paatsamatie 8 -taloa. Näkymät ikkunoista menetetään ja katsellaan sisään toisten asuntoihin. Nykyiset talot jäävät uusien varjoon.
- Yhteys Paatsamatieltä Rodopuistoon on teennäinen, luonnollinen yhteys kulkee luoteesta kaakkoon puiston suuntaisesti. Uusi reitti pienentää kasvillisuuden peittämää pinta-alaa.
- Paatsamatielle esitetyt pistemäiset talot eivät sovi Haagaan, lamelleja pitäisi suosia.
- Orapihlajatie risteystä voisi siirtää pohjoisemmaksi, jolloin Iskun tontille saataisiin enemmän tilaa ja uusia taloja ei tarvitsisi rakentaa puistoon.
- Laajasuontien ja Paatsamatien risteuksen muuttaminen t-liittymäksi on selkeä parannus nykytilanteeseen, jossa risteyksessä pääsee ajamaan liian kovaa.
- Laajasuontien ja Paatsamatien risteuksen muuttaminen on tarpeetonta.

Orapihlajatie alue

- Tontille suunniteltiin 10 vuotta sitten rivitaloja ja silloin suunnitelmassa oli oikea mitta-kaava ja korkeus. Nyt mennään maanomistajan ehdoilla kun samalle tontille esitetään 5-kerroksista rakentamista. Orapihlajatie toisen puolen rivitalot ovat vain kaksikerroksisia.
- Suunnitellut talot tulevat aivan Orapihlajatie toisella puolella olevien asuintalojen eteen ja peittävät näkymät. Ne myös aiheuttavat varjostusta nykytaloille.
- Rakentaminen on tuotu aivan kadun varteen, mikä ei ole Haagalle tyyppillistä eikä sovi alueelle.
- Uuden rakentamisen tulisi olla korkeintaan 3-kerroksisista.
- Osoitteeseen Orapihlajatie 17 on jo tehty kaavamuuotos (2011), jossa suojellun puutalon tontille on mahdollistettu 3 uudisrakennusta. Onko tämä otettu huomioon?
- Loistavaa, että erillistä baanaa suunnitellaan niille pyöräilijöille, jotka ajavat kovaa. Lasten koulumatkat muuttuvat huomattavasti turvallisemmiksi kun jalankulkijoille tulee erillinen oma väylä.
- Eikö Ratahallintokeskuksen kanssa ole keskusteltu - eikö lisäraidevarausta enää tarvita-kaan?

Liikenne ruuhkautuu kapeilla kaduilla ja liikenneturvallisuus on heikko

- Uusien asukkaiden autot tukkivat jo muutoinkin ruuhkaiset lähikadut. Jo nyt kaduilla ei mahdu kaksi autoa kohtaamaan turvallisesti. Kestää todella kauan ajaa katu läpi tämän kohtaamisongelman takia.
- Orapihlajatie mutkat aiheuttavat ongelmia näkemissä.
- Erityisesti Orapihlajatie ja Orapihlajakujan risteyksessä oleva sikaani on vaarallinen, siinä ajetaan jopa 60 km/h.



- Orapihlajatie risteykset ovat nykyisellään hankalia ja vaarallisia. Risteysalueilla pysäköidään.
- Rodopuisto aiheuttaa ruuhkaa lähikaduille, koska ympäri Helsinkiä tullaan autolla katsomaan kukkivaa puistoa. Miten tämä pysäköintitarve ratkaistaan?
- Kukinta kestää vain 1-2 viikkoa vuodessa.
- Nykyiset liityntäpysäköintipaikat Huopalahden asemalla eivät riitä.
- Huopalahden aseman läheisyydessä on aina vapaita pysäköintipaikkoja aamulla klo 7–8 aikaan.

Uusien asuntojen omistusohja ja asuntokoot

- Haagassa on tyypillisesti hyvin pieniä asuntoja ja lapsiperheet joutuvat muuttamaan alueelta pois isompien asuntojen perässä. Perheasuntoja toivotaan alueelle lisää.
- Mikä on uusien asuntojen omistusohja? Radan tälle puolelle kaivataan lisää omistus-asuntoja.
- Uudet asukkaat, joita on melko paljon, noin 600, tuovat häiriötä alueen sosiaaliseen tasapainoon.
- Paljonko asukkaita alueella on tällä hetkellä?

Palveluiden riittävyys asukkaiden lisääntyessä

- Otetaanko suunnittelussa lainkaan huomioon alueen palveluiden riittävyttä? Lähikauppoja ei ole lainkaan tai niiden valikoima on liian pieni. Koulut ja päiväkodit ovat jo aivan täynnä. Esimerkiksi päiväkotiryhmissä on tilanpuutteen vuoksi liikaa lapsia. On lisäksi huomattava, että osa alueen kouluista on yksityisiä eivätkä toimi lähikouluina jos oppilaan keskiarvo jää alle sisäänpääsyrajan.
- Milloin Raide-Jokeri rakennetaan suhteessa nyt suunniteltuihin asuintaloihin?
- Alueen puistot, mm. Aino Acktén puiston viljelypalsta-alue, muuttuvat levottomiksi kun niihin tulee paljon uusia käyttäjiä.

Rakentamisen aikaiset vaikutukset

- Rakentamisen aikana räjäytellään kallioita. Samoilla kallioilla on vanhempien kerrostalojen perustukset ja lisäksi alueella on mm. maanalaisia vesisäiliöitä. Miten voidaan varmistua siitä, etteivät rakennustyöt vaurioita vanhempia rakennuksia tai kunnallistekniikkaa.
- Lähikaduilla tullaan rakentamisen aikana liikkumaan raskailla ajoneuvoilla kun mm. louhetta kuljetetaan pois. Tulee tärinää. Lasten turvallinen liikkuminen vaarantuu.