

OULUNKYLÄ TÄYDENTYY, RAIDE-JOKERIKAAVAT

Käskynhaltijantien ympäristö, ehdotus lautakuntakäsittely helmikuussa 2017

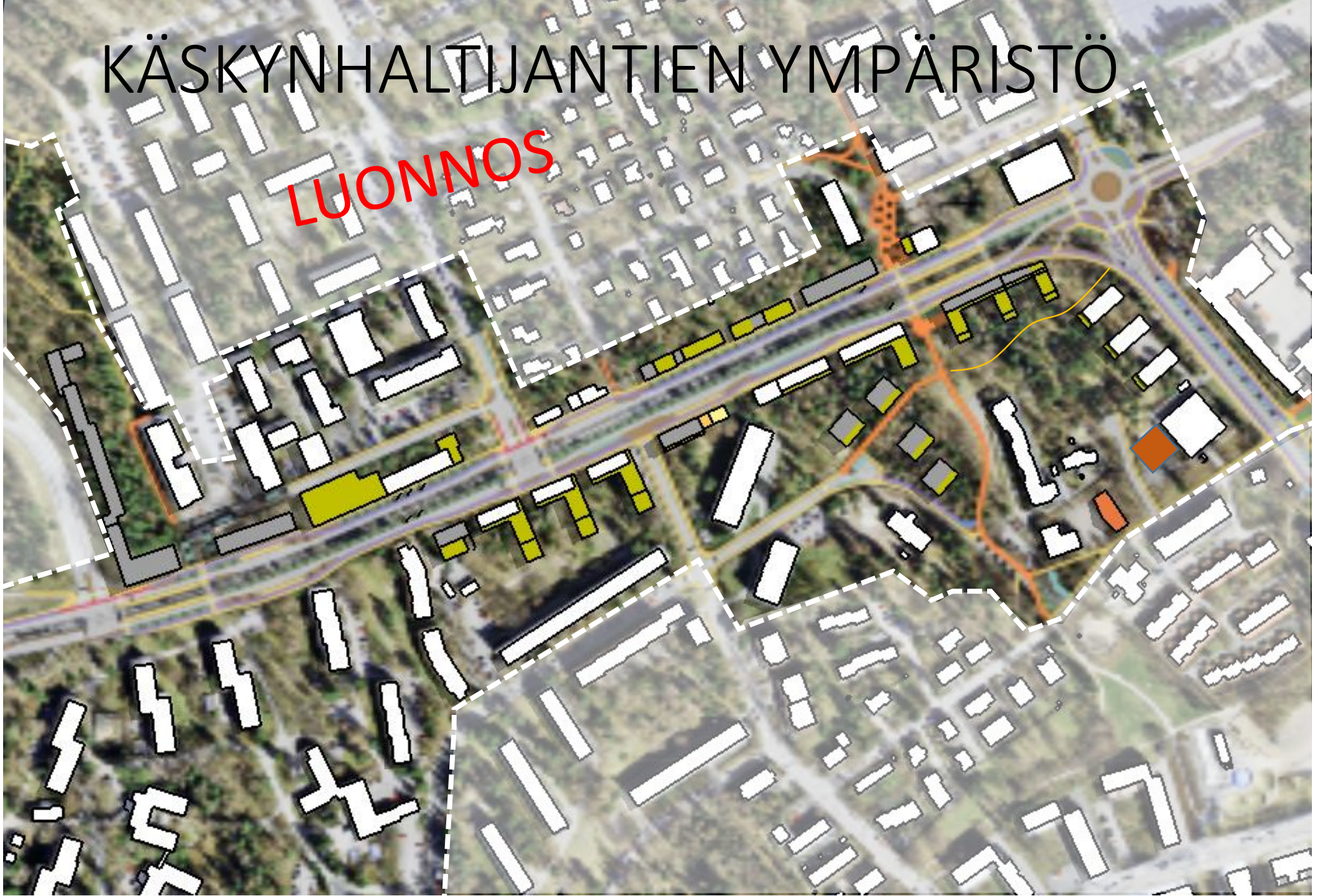
Maaherrantien ympäristö oas-vaihe, viedään eteenpäin kahtena kaavana, lautakuntakäsittely 2017

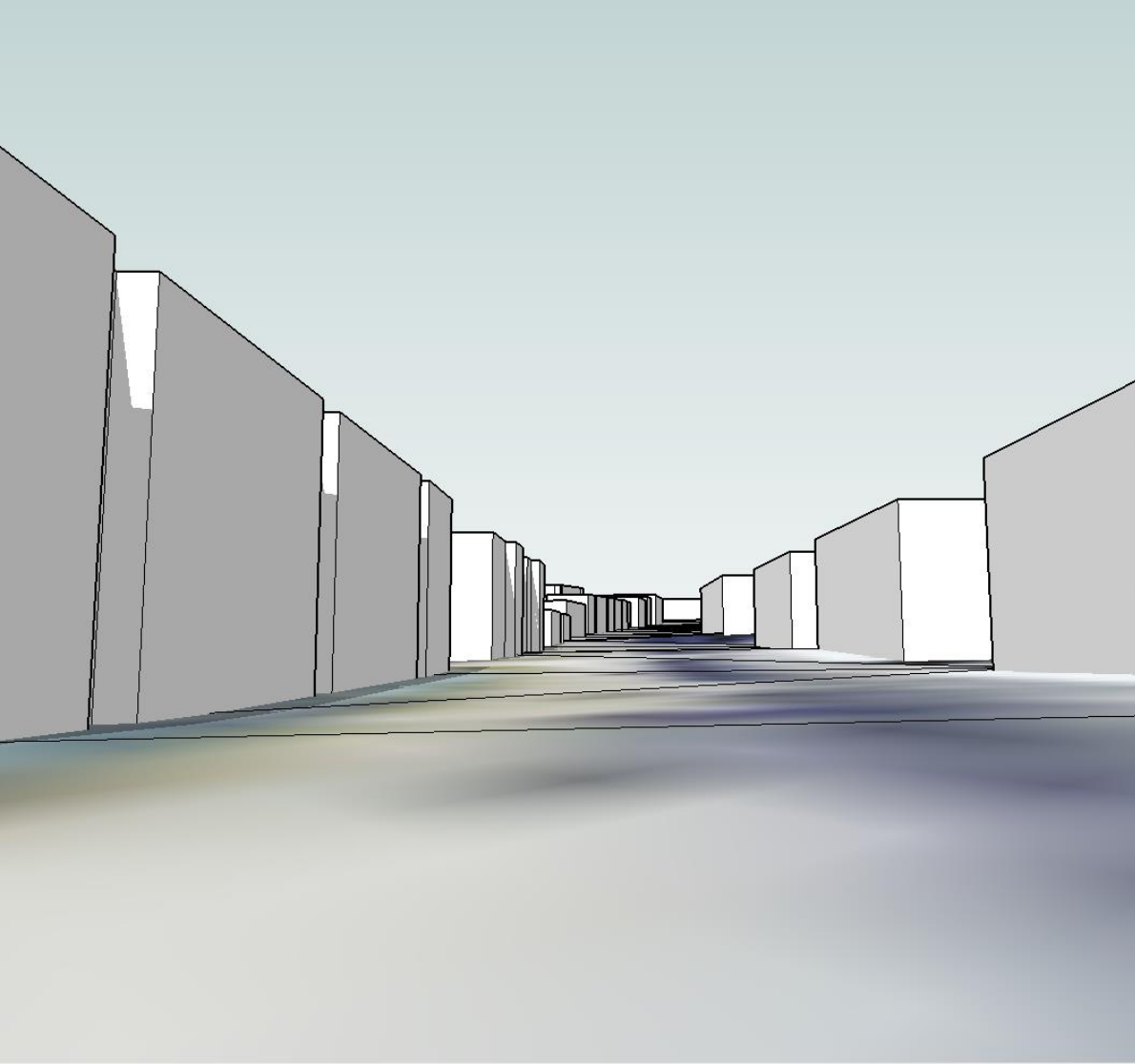
Käskynhaltijantien itäpää, ei aikataulua.

Oulunkylän keskustan muut asemakaavat tehdään vuosina 2017-2021

KÄSKYNHALTIJANTIEN YMPÄRISTÖ

LUONNOS





Mäkitorpantietä länteen katsottuna

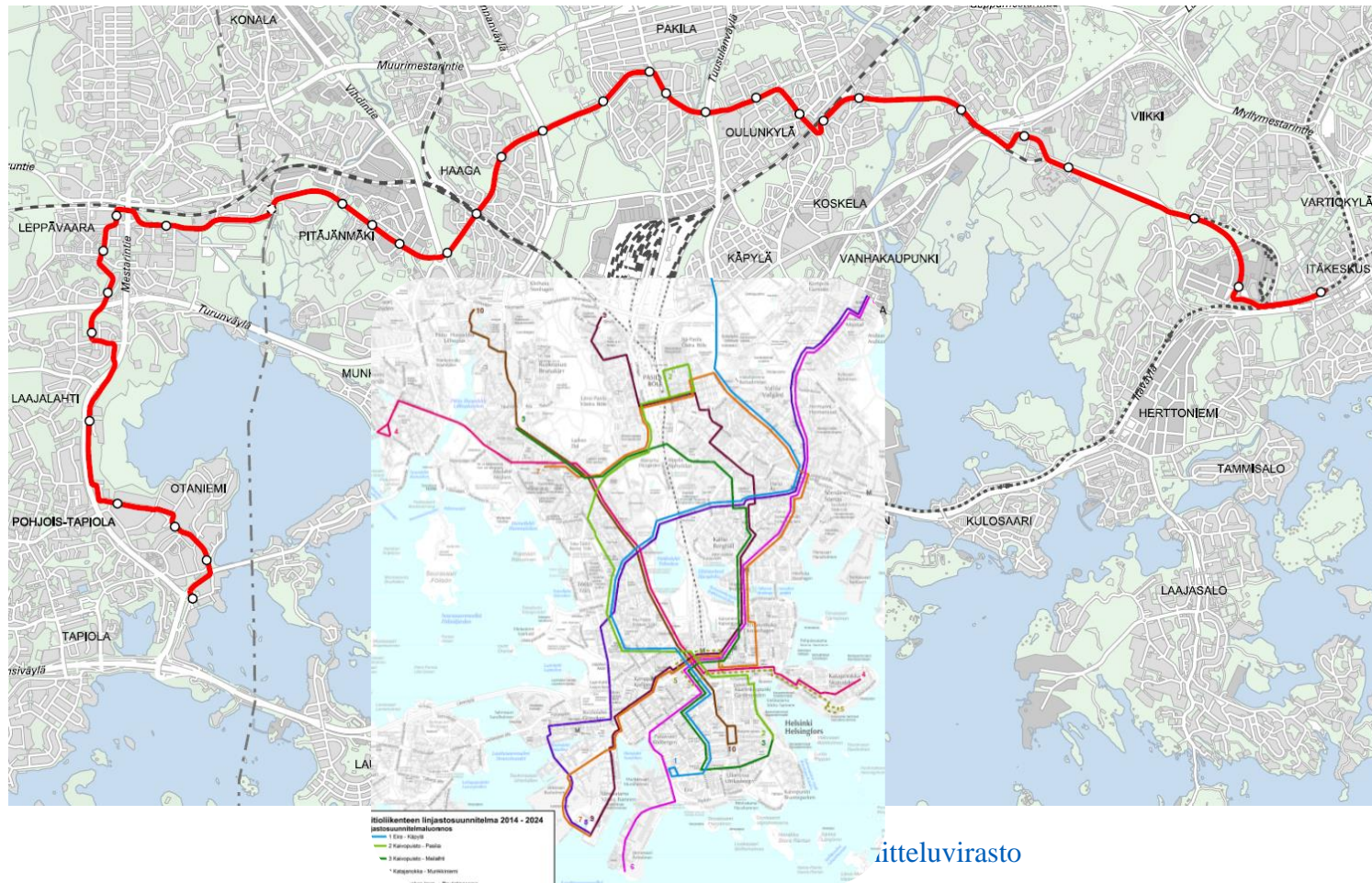


Käslynhaltijantietä länteen katsottuna (2 puuriviä puiden kohdalla)

KÄSKYNHALTIJANTIEN YMPÄRISTÖ, PUISTOT

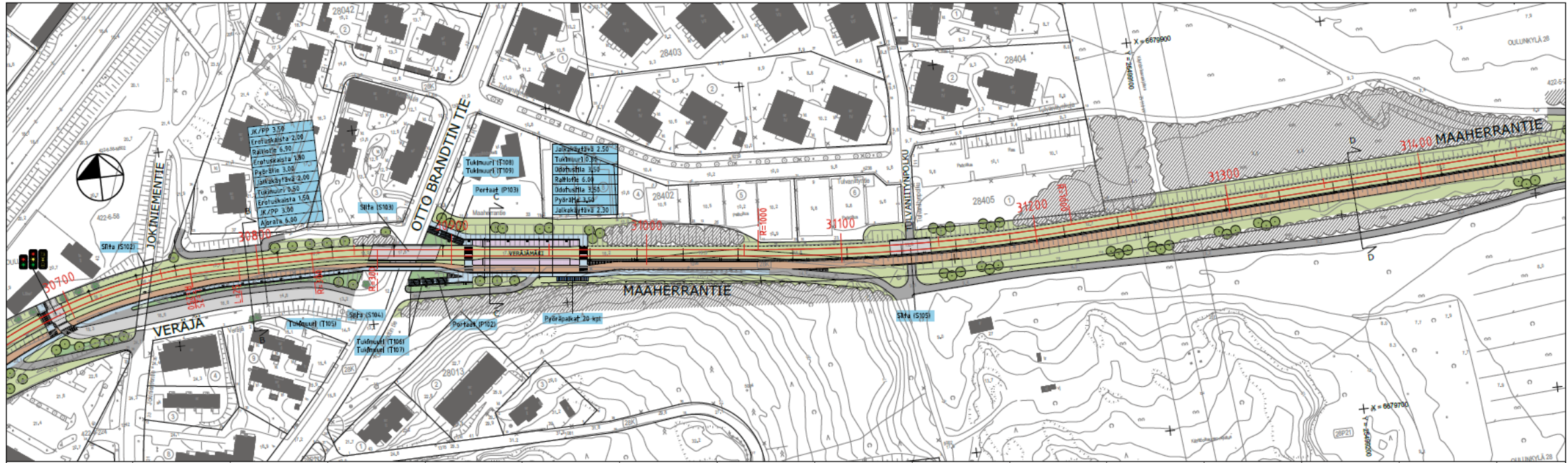
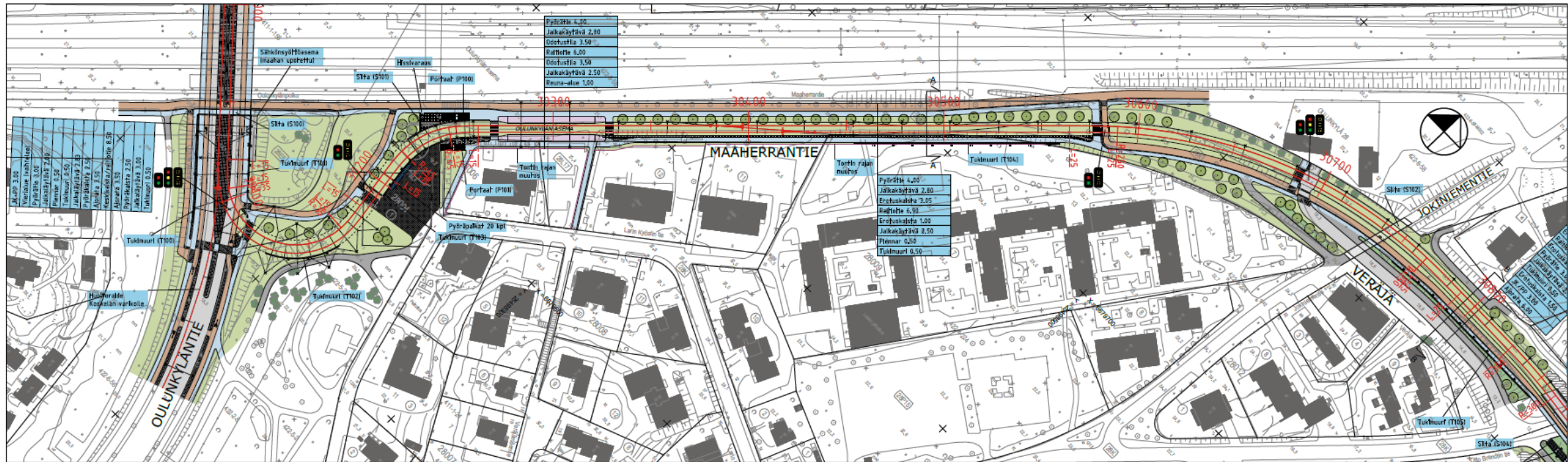


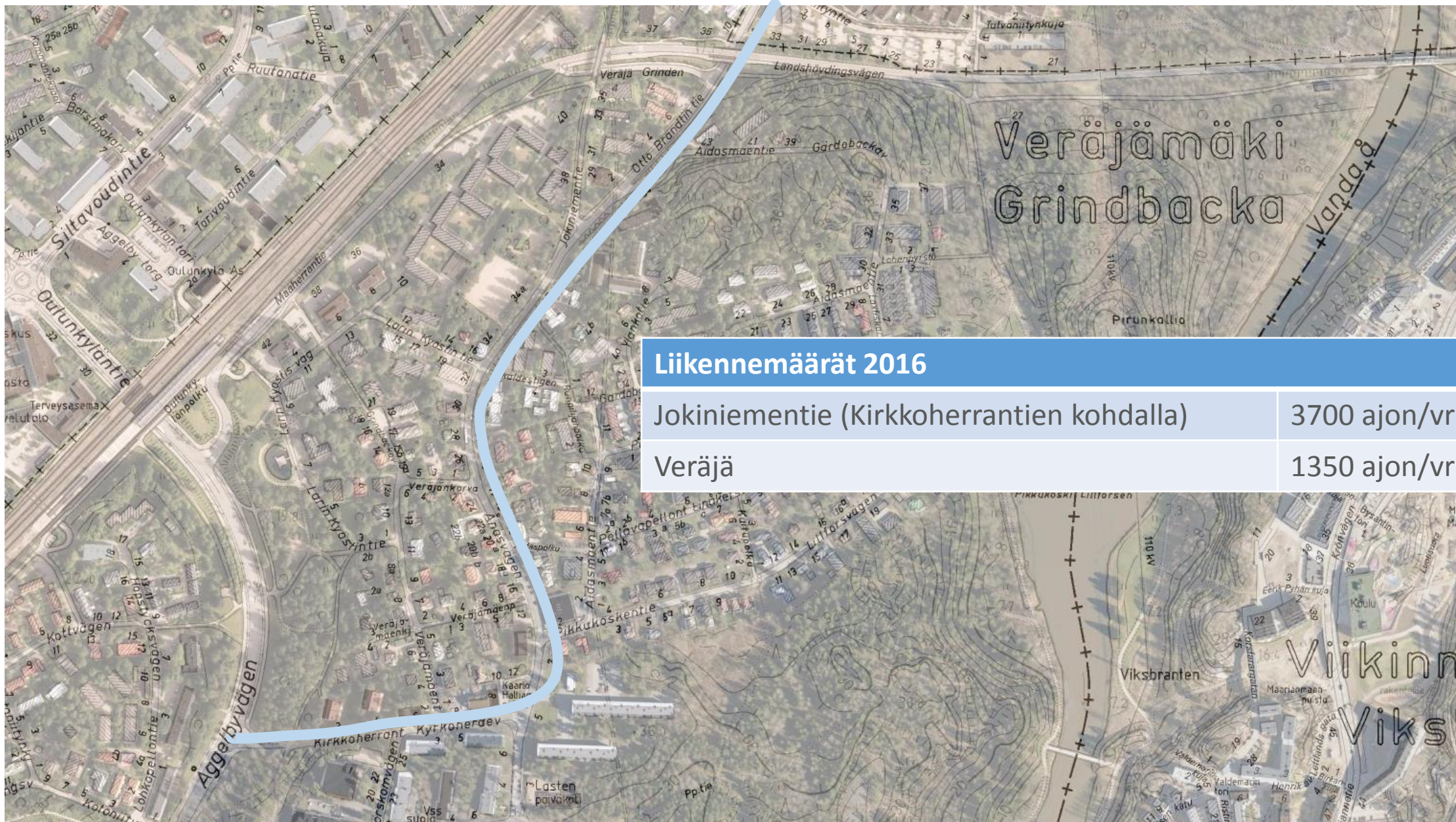
Raide-Jokeri – moderni raitiotie



Suunnittelun tavoitteita ja lähtökohtia

- Lähtökohtana moderni kaupunki-/pikaraitiotie
- Tavoitteena noin 25 km/h matkanopeus, enimmäisnopeudeksi on suunniteltu 70 km/h
- Noin 25 km pitkä rata, 33 pysäkkiparia, pysäkkiväli 800 m
- Rata mahdollisimman paljon omalla ajouralla, mikä vähentää häiriöitä ja konflikteja
- Pysäkit asukkaiden ja työpaikkojen painopisteisiin
- Riittävän pitkä pysäkkiväli, jotta matkanopeustavoite saavutetaan
- Vaunut pysähtyvät vain pysäkeillä
 - Täydet etuudet valoliittymissä
- Sujuvat ja laadukkaat vaihtoyhteydet



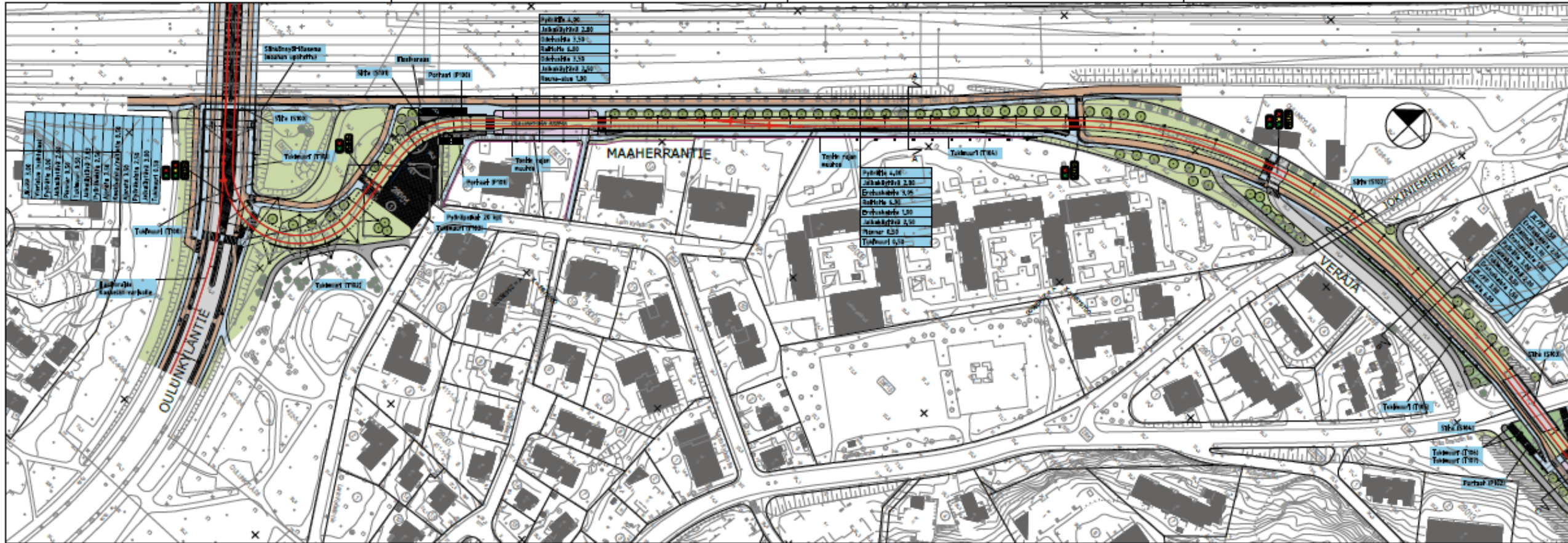


Raide-Jokerin suunnittelu- ja toteutusaikataulu

- Raide-Jokeria on suunniteltu Helsingissä ja Espoossa jo 25 vuotta
- Hankesuunnitelma laadittiin vuoden 2015 aikana
- Osalliset: Helsinki, Espoo, HSL ja Liikennevirasto
- Helsingin ja Espoon kaupunginvaltuustot hyväksyivät Raide-Jokerin hankesuunnitelman kesäkuussa 2016
- Helsingin puolella liikennesuunnitelmat valmistuvat lähes koko radan osalta vuoden 2016 aikana
- 2017 kootaan ja vahvistetaan Raide-Jokerin toteuttamisorganisaatio, suoritetaan katusuunnittelua valmistavia tehtäviä sekä aloitetaan katusuunnitelmien valmistelu
- 2018 ensimmäiset toteutukseen liittyvät toimet

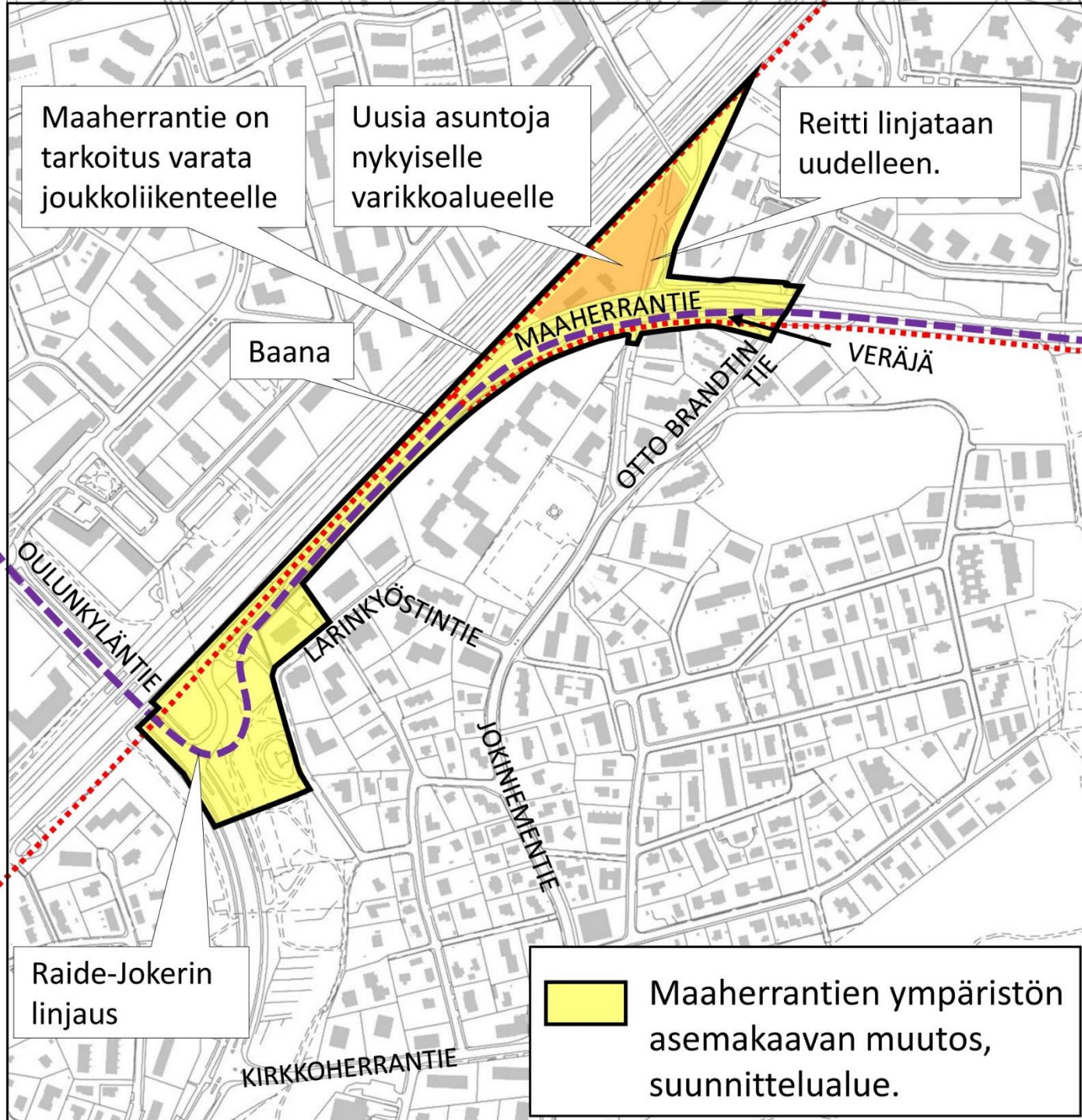
MAAHERRANTIEN YMPÄRISTÖ, ASEMAKAAVAN MUUTOS





Helsingin ja Espoon kaupunginvaltuustot hyväksyivät Raide-Jokerin hankesuunnitelman kesäkuussa 2016.

Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma
nähtävillä 23.11.-12.12.



- Larin Kyöstin tie 4-8:n uudisrakentamista ei käsitellä tässä kaavassa, vaan tulevissa erillisissä kaavahankkeissa alkaen v. 2017. Jo saadut näihin tontteihin kohdistuvat kirjalliset mielipiteet käsitellään tällöin.

- Larin Kyöstin tie 4 on mukana OAS-alueen rajauksessa mahdollisten Jokeri- pysäkkijärjestelyjen takia.



Aseman alikulkutunnelin edusaukio

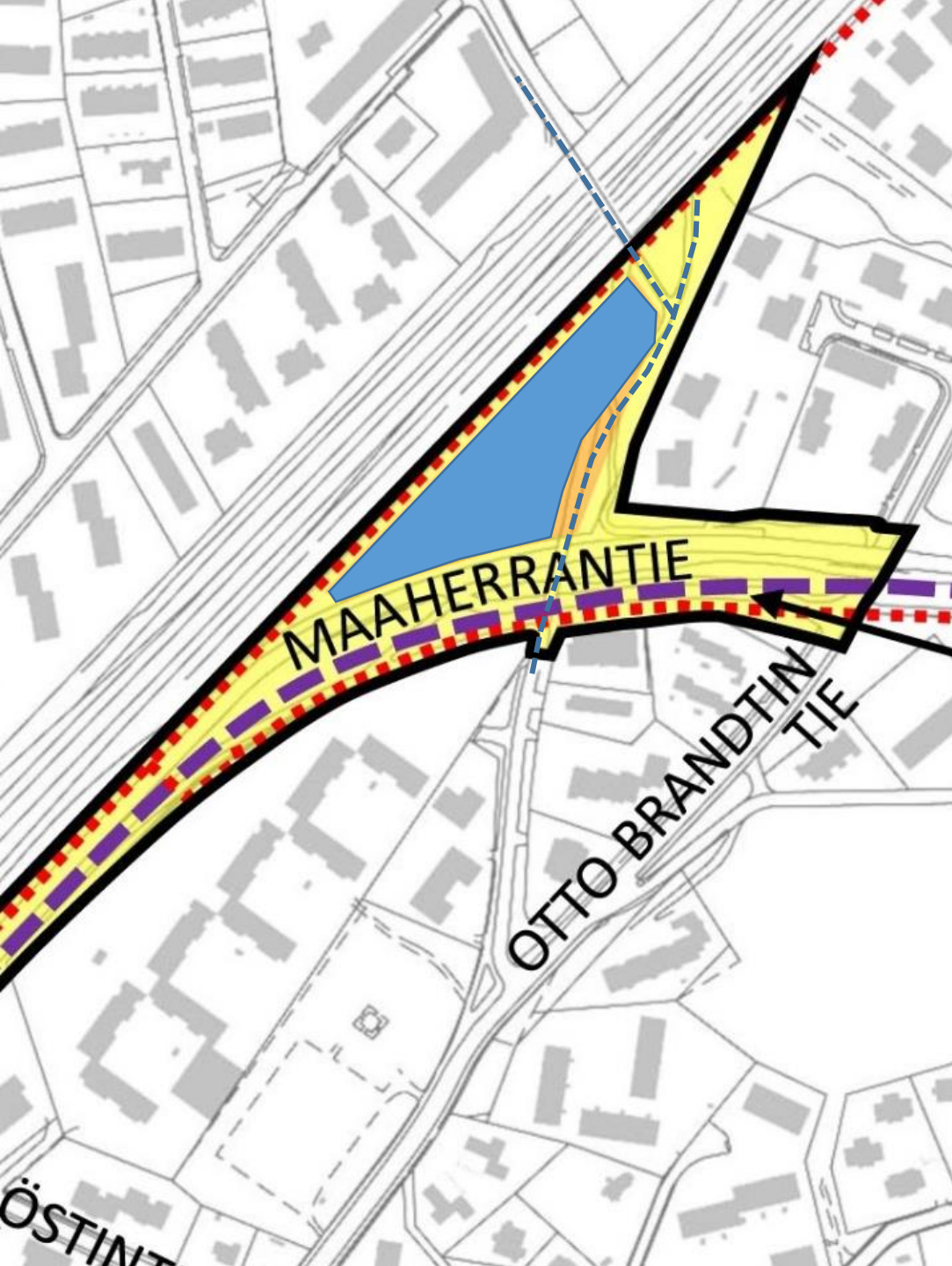
Yhtenäinen puisto, jonka läpi kulkee raitiotie, pyörätie ja jalankulun reittejä

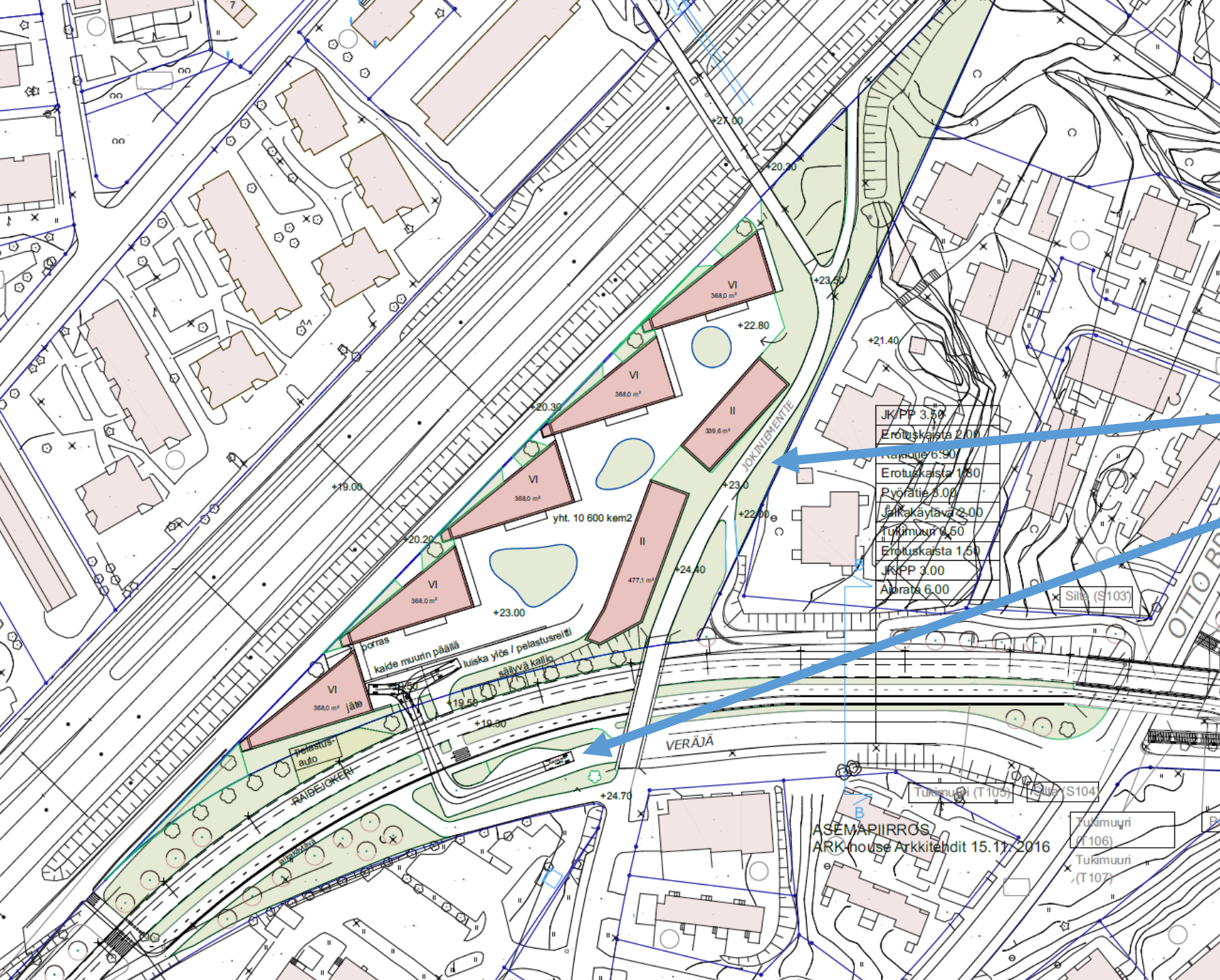
Seurahuoneen ympäristöstä tehdään ympäristöhistoriallinen selvitys



Alustava luonnos /ksv ympäristötoimisto

Maaherrantien mutkan ja pääradan välisen ”kolmion” viitesuunnitelma



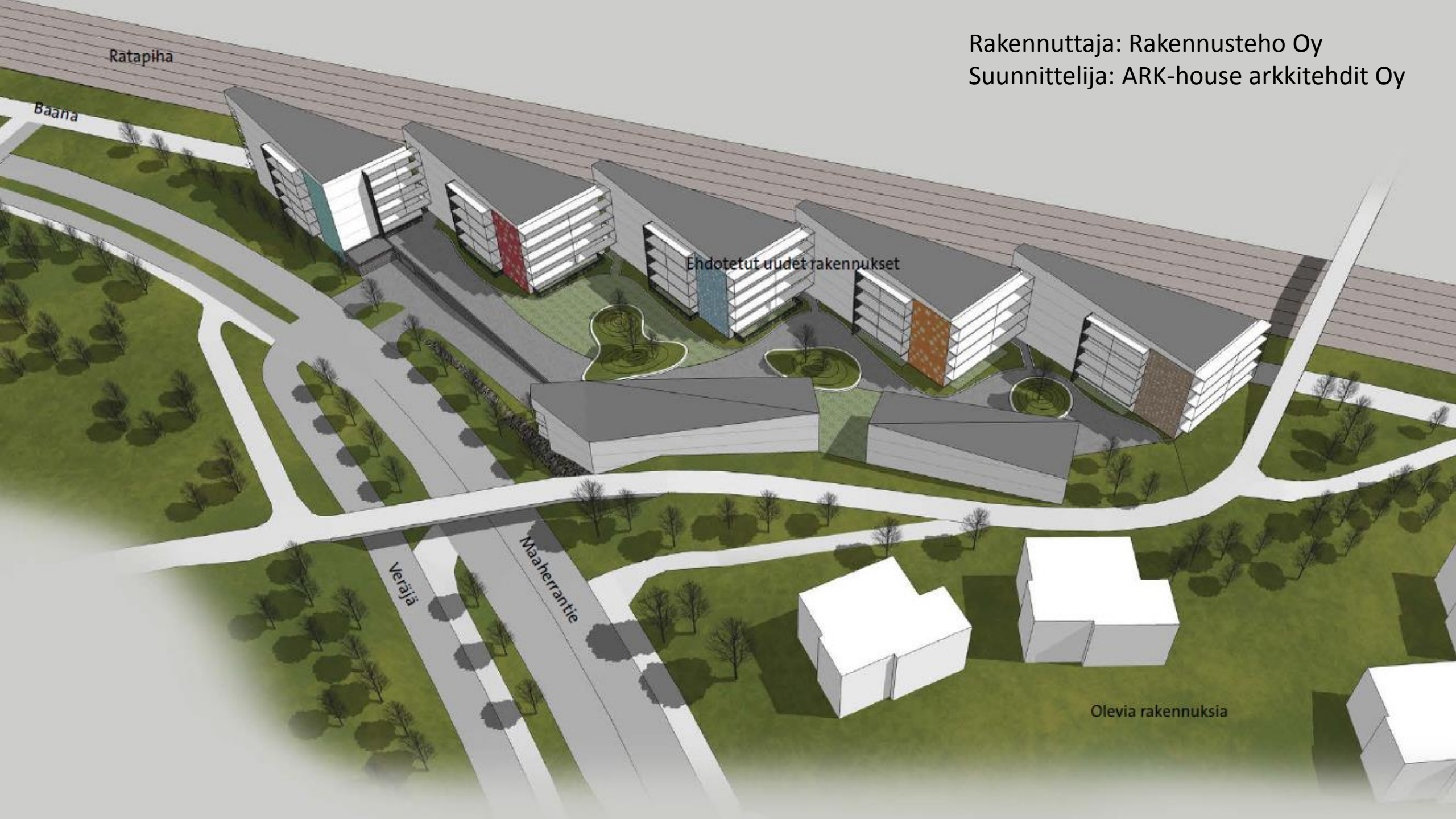


Rakennukset ovat kaksi- ja kuusikerroksisia

Jokiniementien jatkeen jalankulku ja pyöräily siirretään idemmäksi

Ajo tontille Veräjän kautta

Rakennuttaja: Rakennusteho Oy
Suunnittelija: ARK-house arkkitehdit Oy



Ratapiha

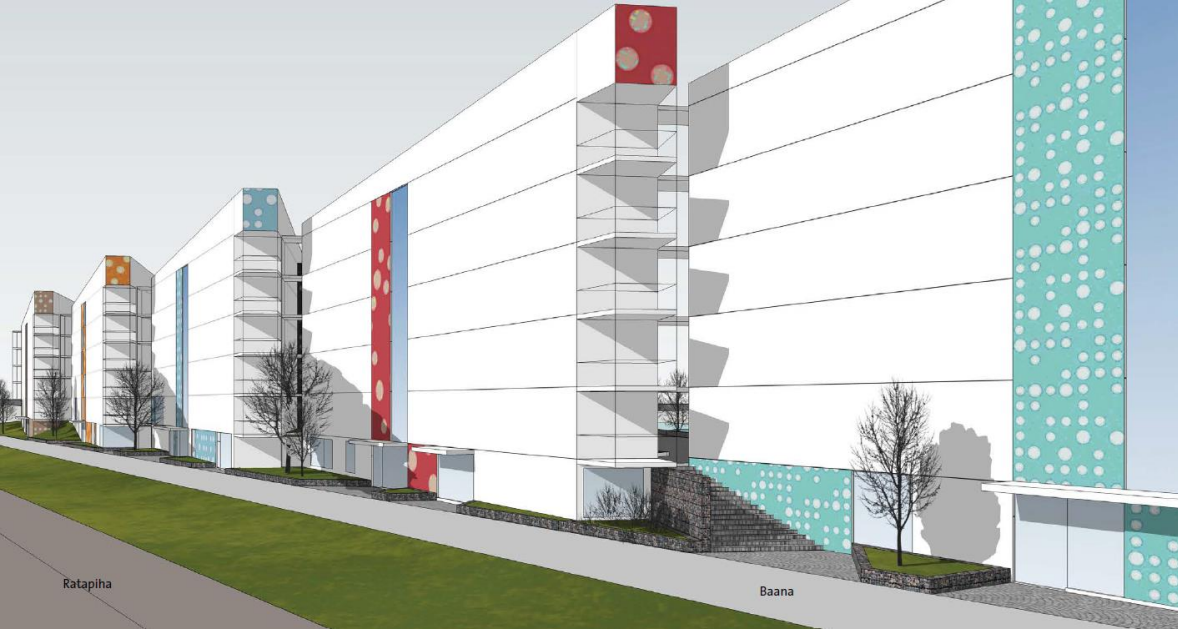
Baana

Endotetut uudet rakennukset

Veräjä

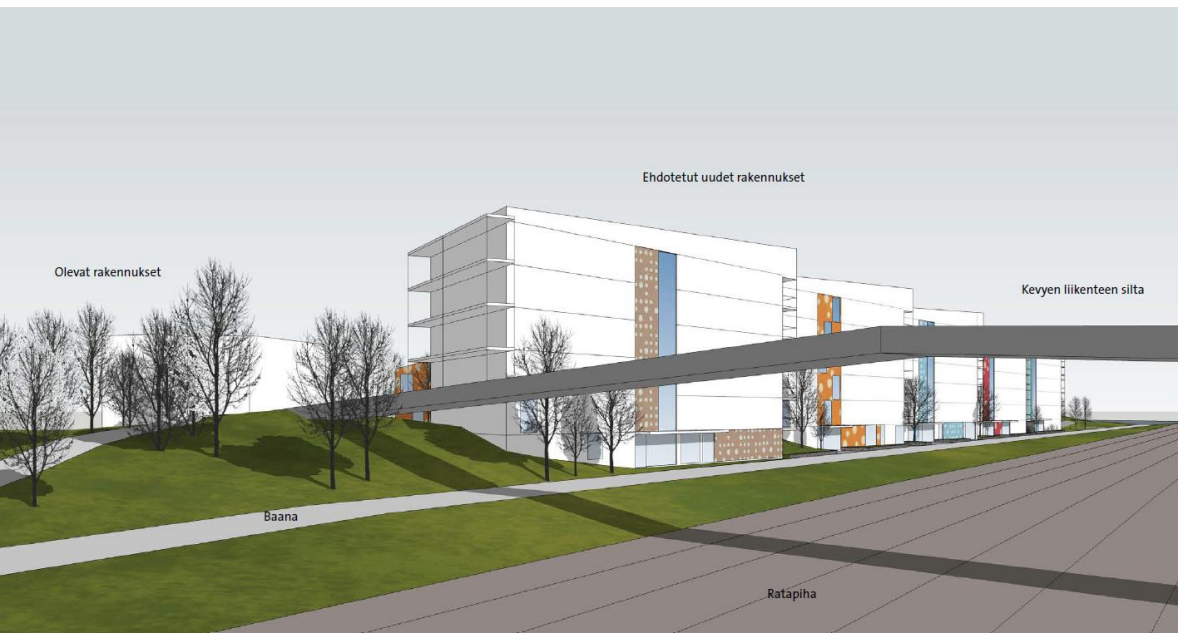
Maherrantie

Olevia rakennuksia

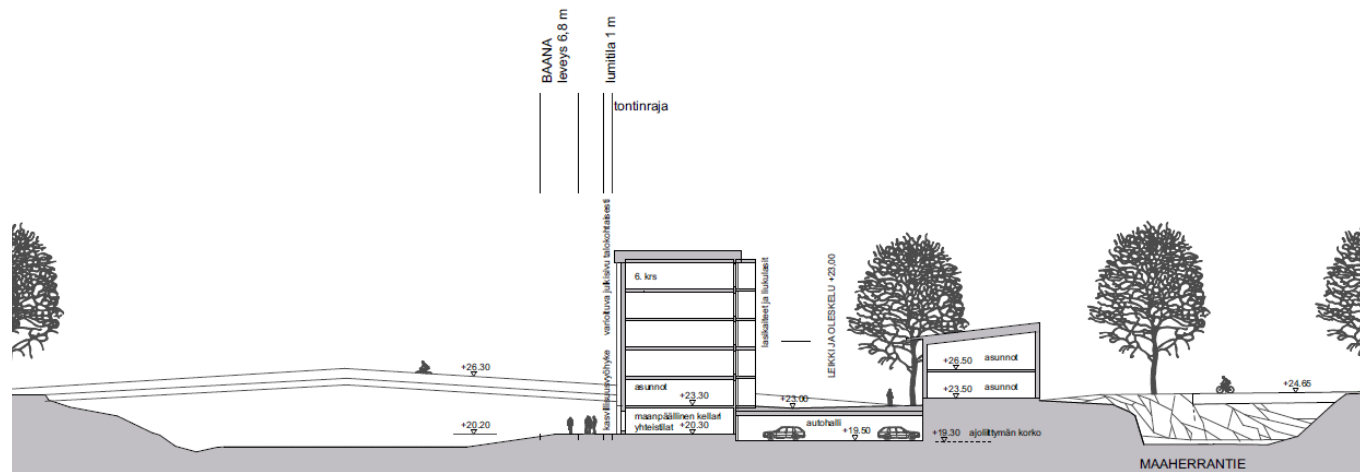


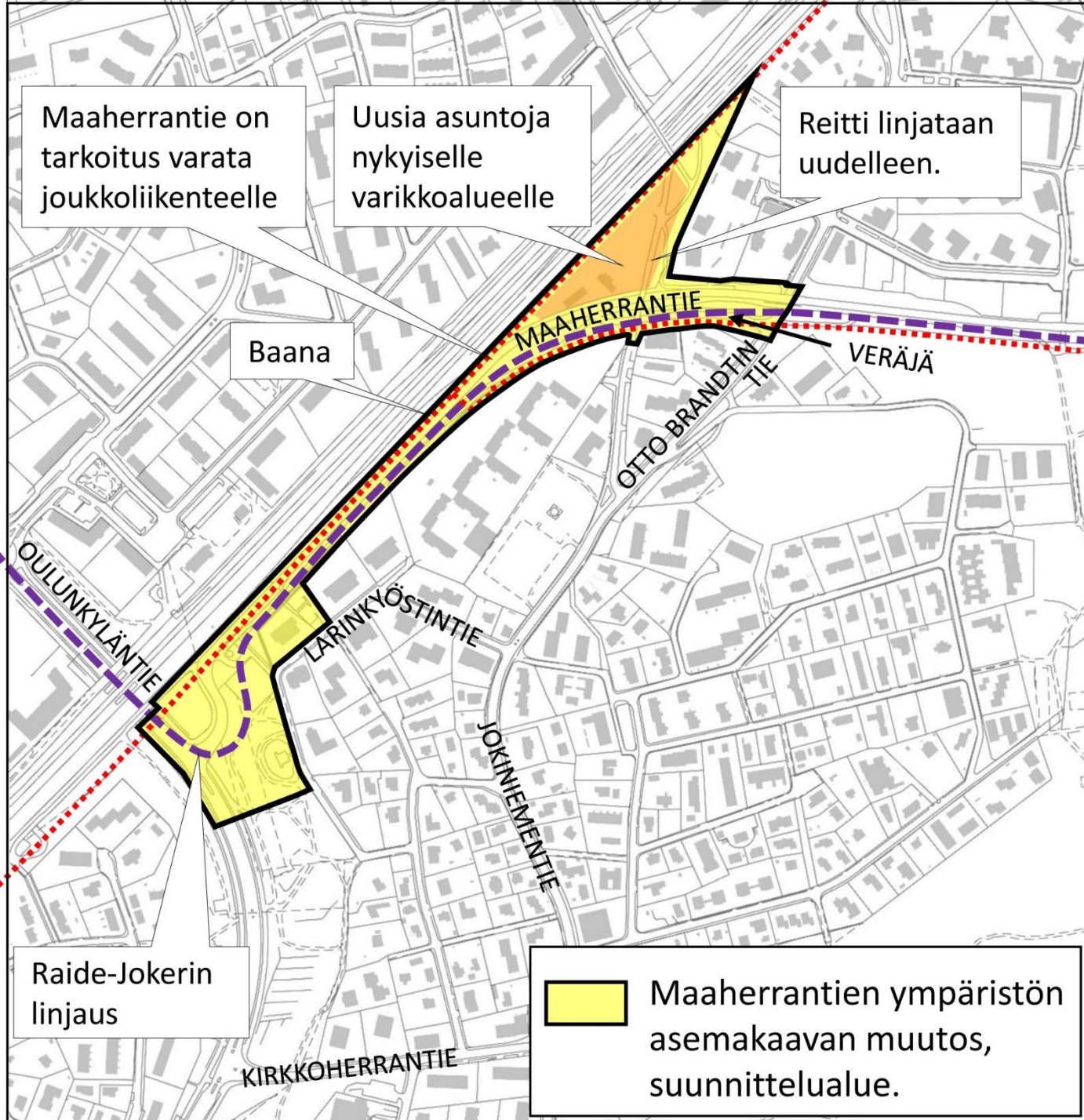
Radan puolelta lännestä

Radan puolelta koillisesta



Maaherrantien puolelta idästä





Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä viitesuunnitelma nähtävillä 23.11.-12.12.

Kirjalliset mielipiteet 12.12. mennessä kaupungin kirjaamoon

Kaavaehdotus esitellään kaupunkisuunnittelu-
lautakunnalle arviolta helmikuussa 2017

Seuraa ja osallistu suunnitteluun

www.hel.fi/ksv

kartta.hel.fi/suunnitelmat

<http://raidejokeri.info/>

- tilaa Raide-Jokerin uutiskirje sähköpostiisi



 [helsinkisuunnittelee](#)

 [ksvhelsinki](#)

 [helsinkisuunnittelee](#)

 [helsinkisuunnittelee](#)

 [Helsingin kaupunkisuunnittelu-
virasto](#)

Mallipohjainen vuorovaikutus täydennysrakentamisessa

Oulunkylän asemanseutu "2030"

Mukana ksv, kaupunginkanslian ICT-kehitys ja WSP

Vuoropuhelu Oulunkylän mallien takana

Työpaja
alueen
toimijoille

Ideakilpailu, jonka
osana opastettu
kierros

Ideoiden
kommentointi

3 erilaista ratkaisua
"vuodelle 2030"

Verkkovuorovaikutus

Näkemykset kokonaisuudesta
asemakaavoituksen
pohjaksi



Mahdolliset osiot



Arvot ja valinnat suunnittelun taustalla,
peruskäytön helppous,
pelillisuus edistyneemmille pelaajille,
visio siitä mitä on talojen välissä