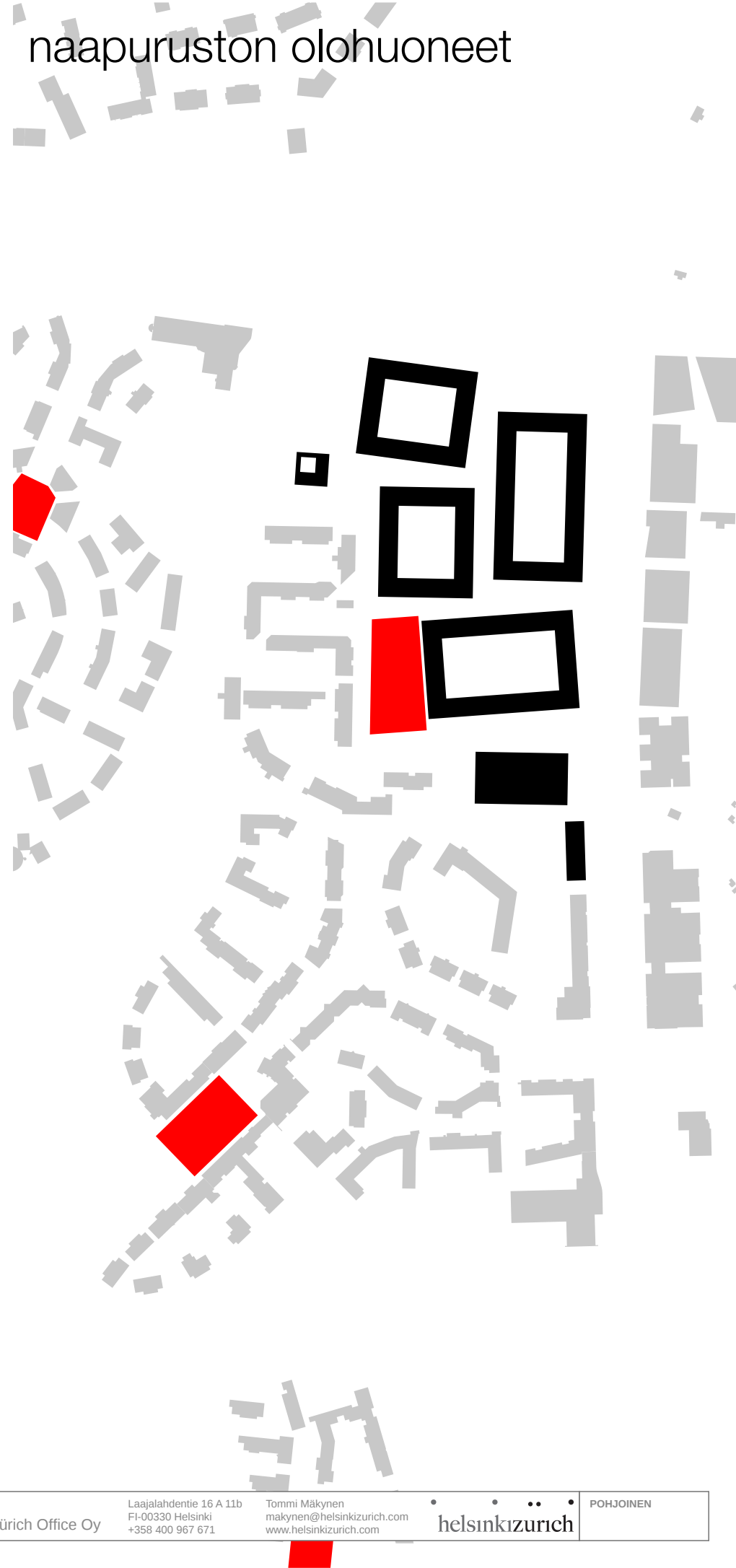
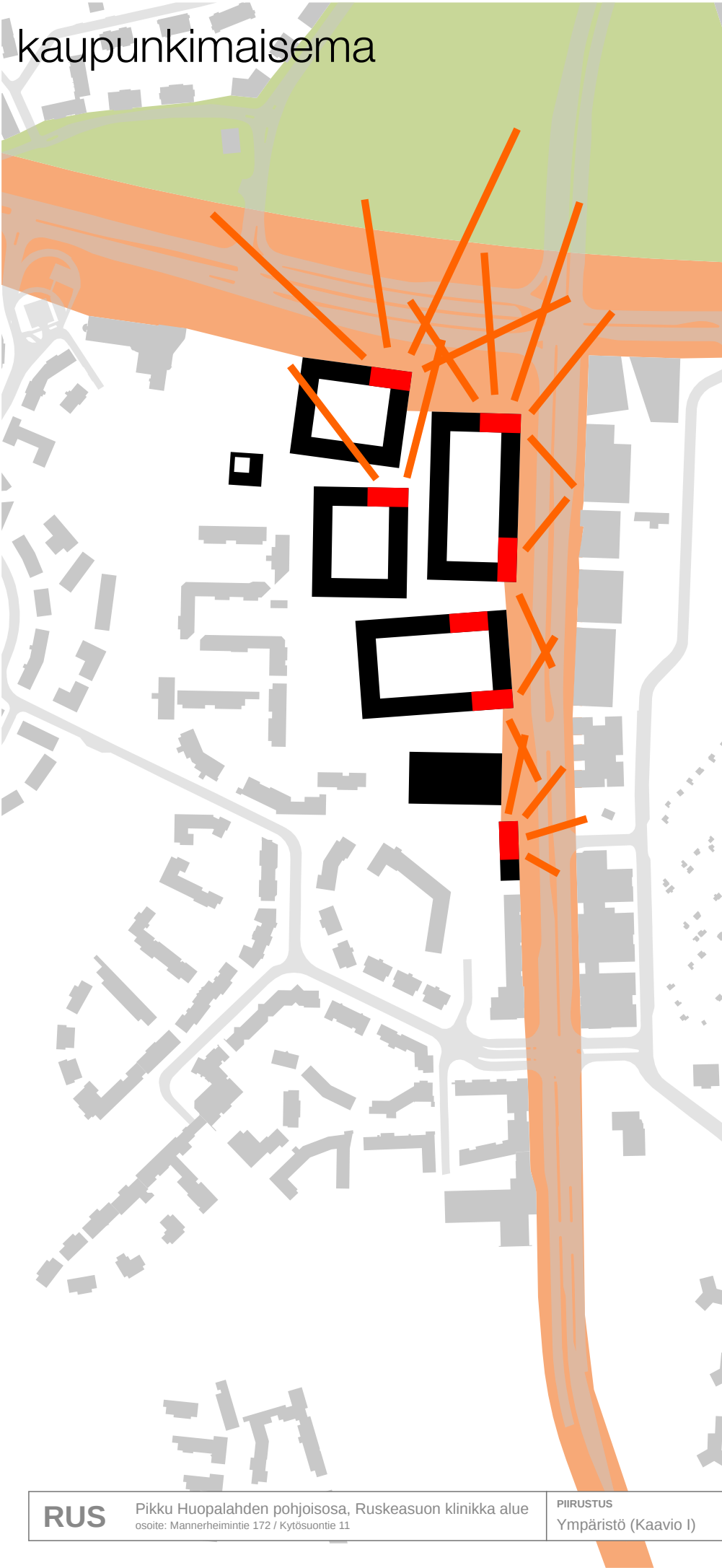
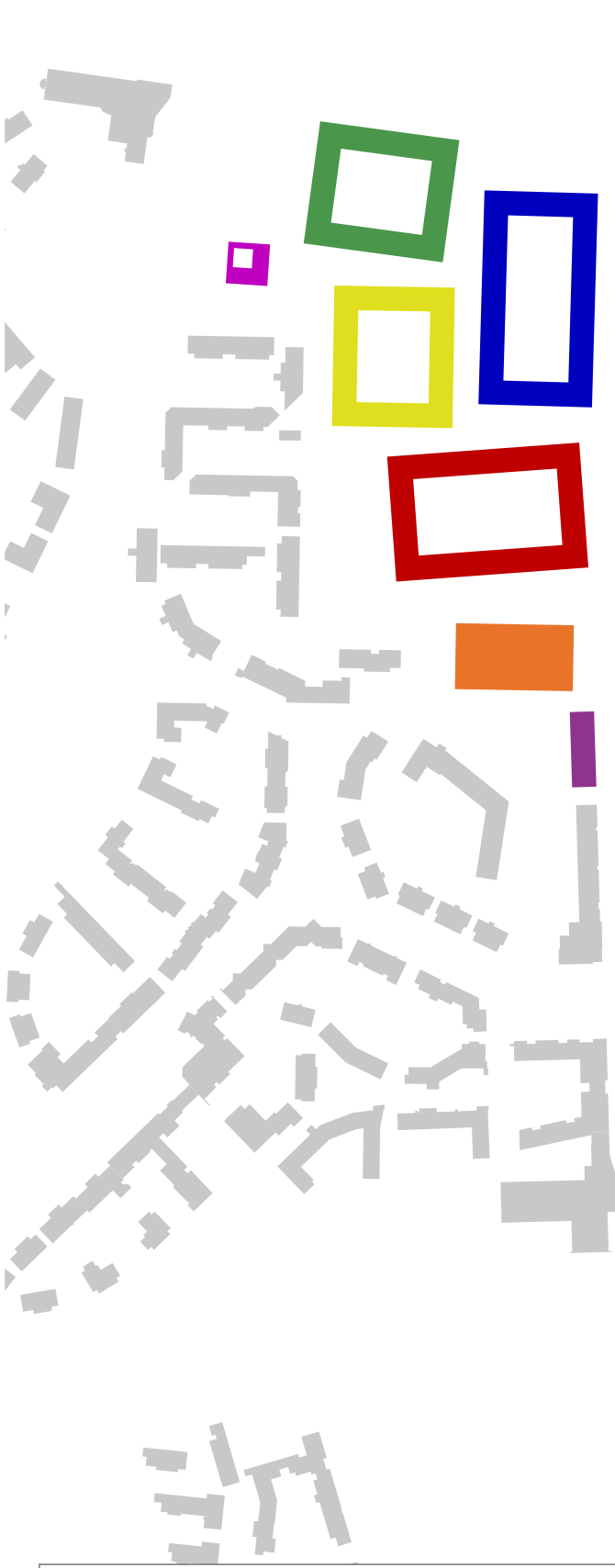


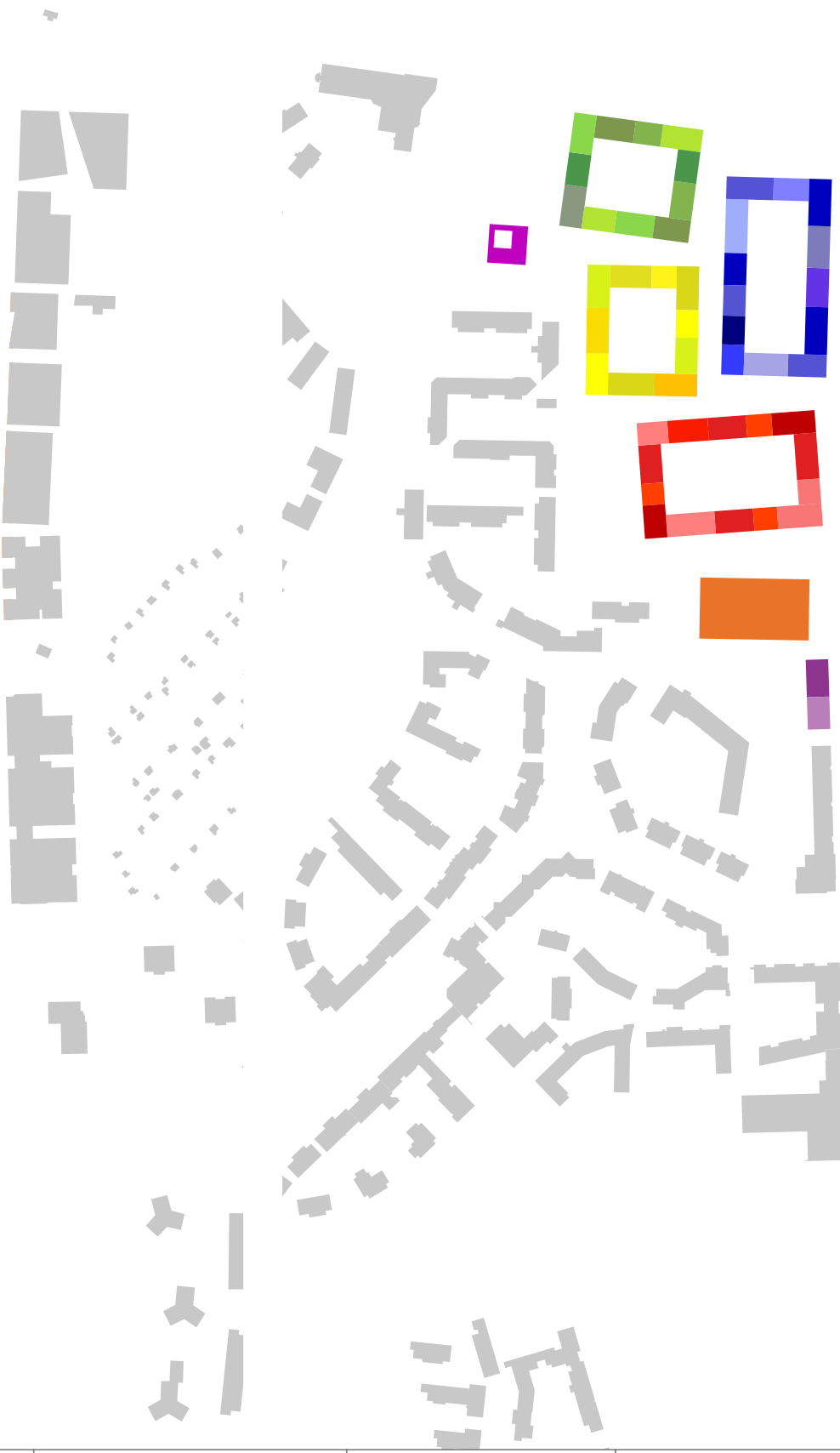




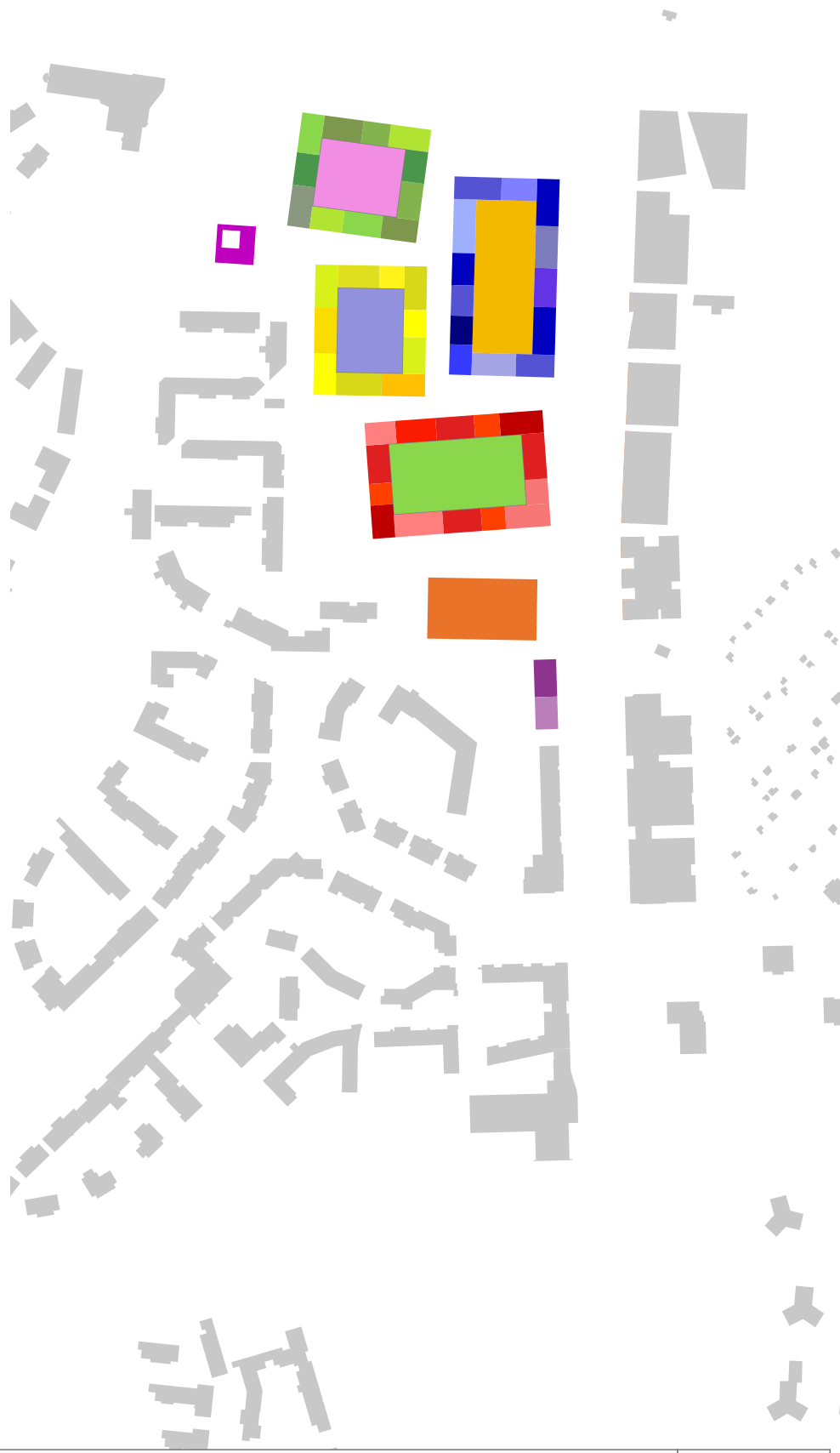
differentioidut korttelit



differentiointi kortteleissa



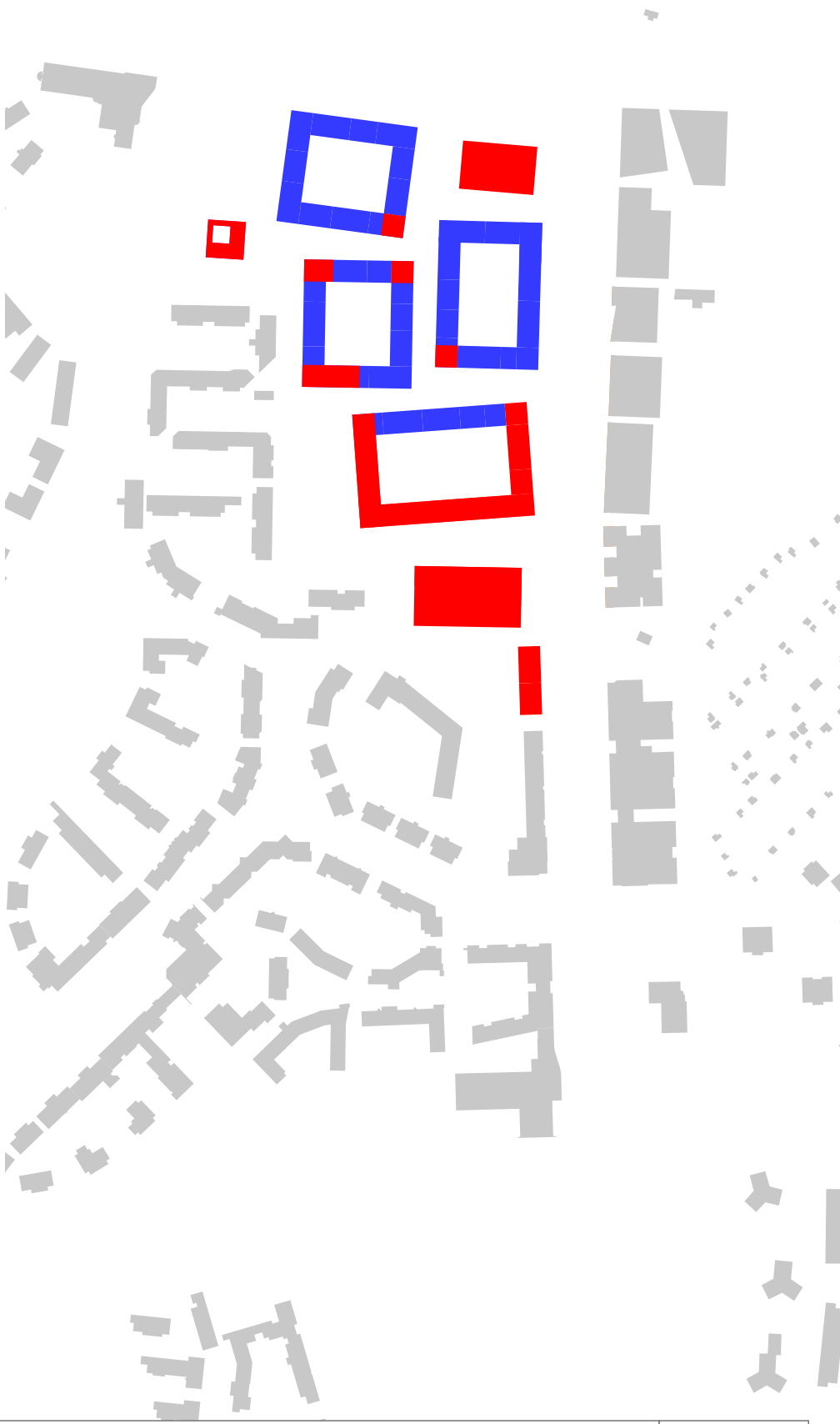
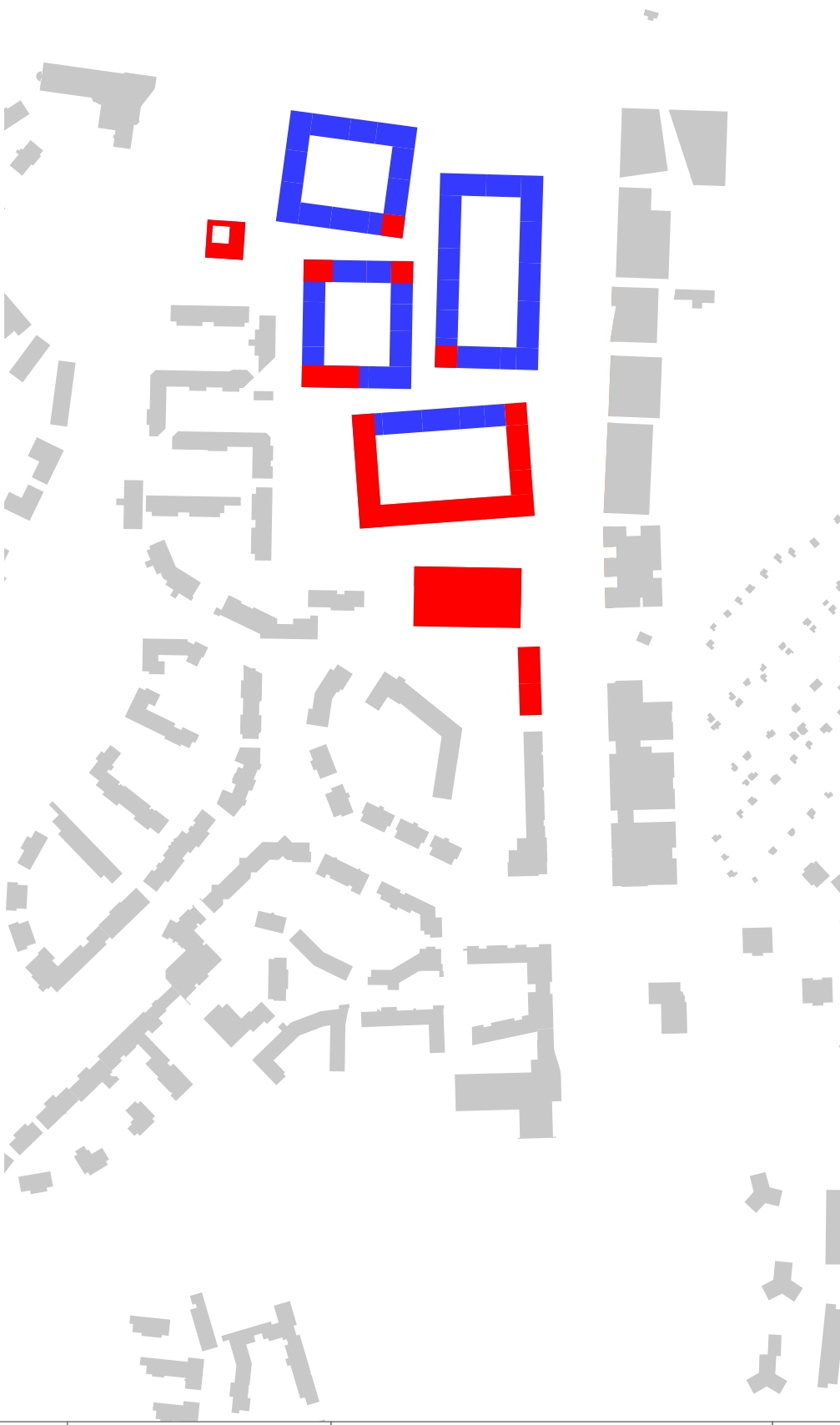
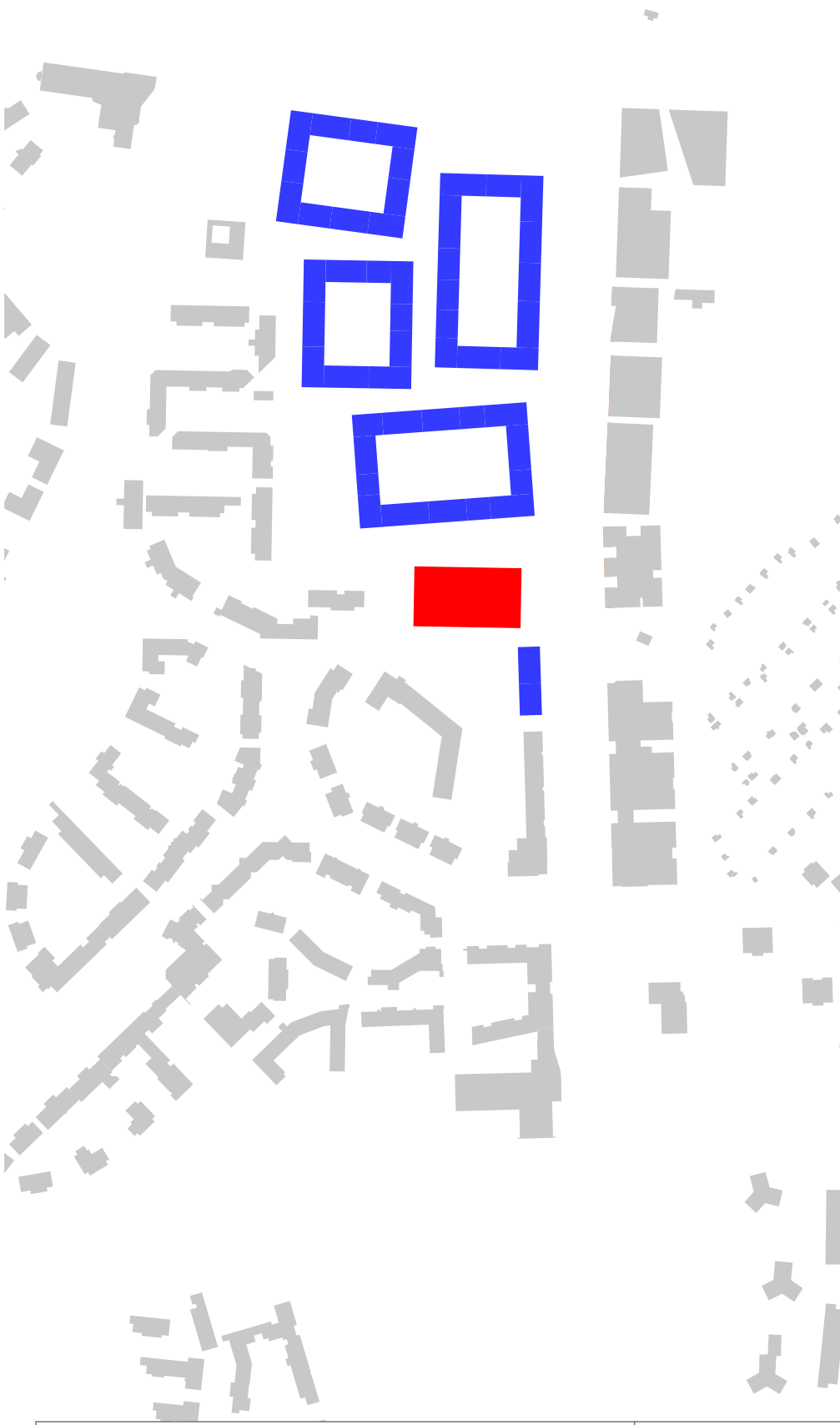
differentioidut korttelipihat



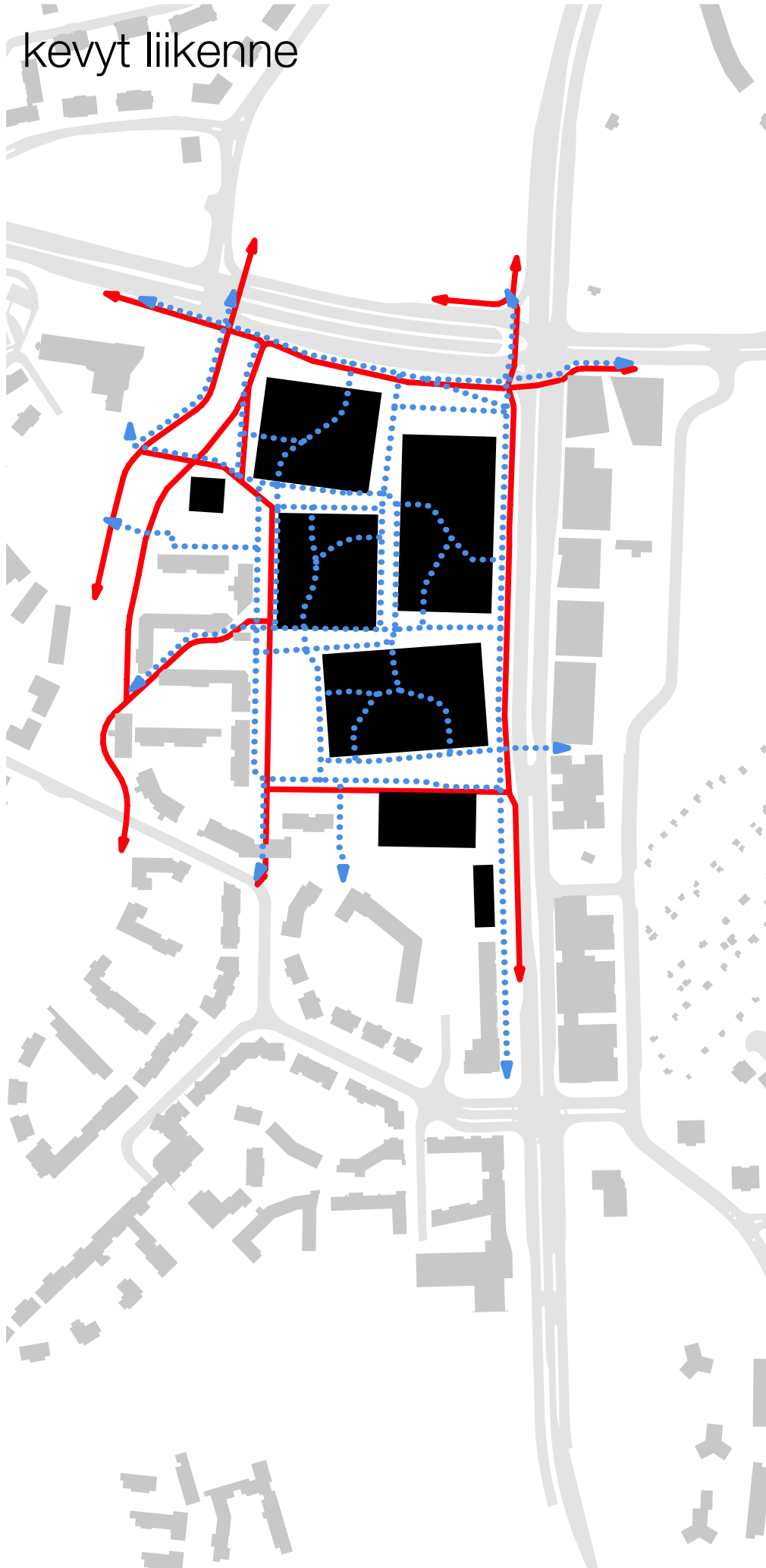
asuminen pääroolissa

katutasossa paikoin toimitiloja

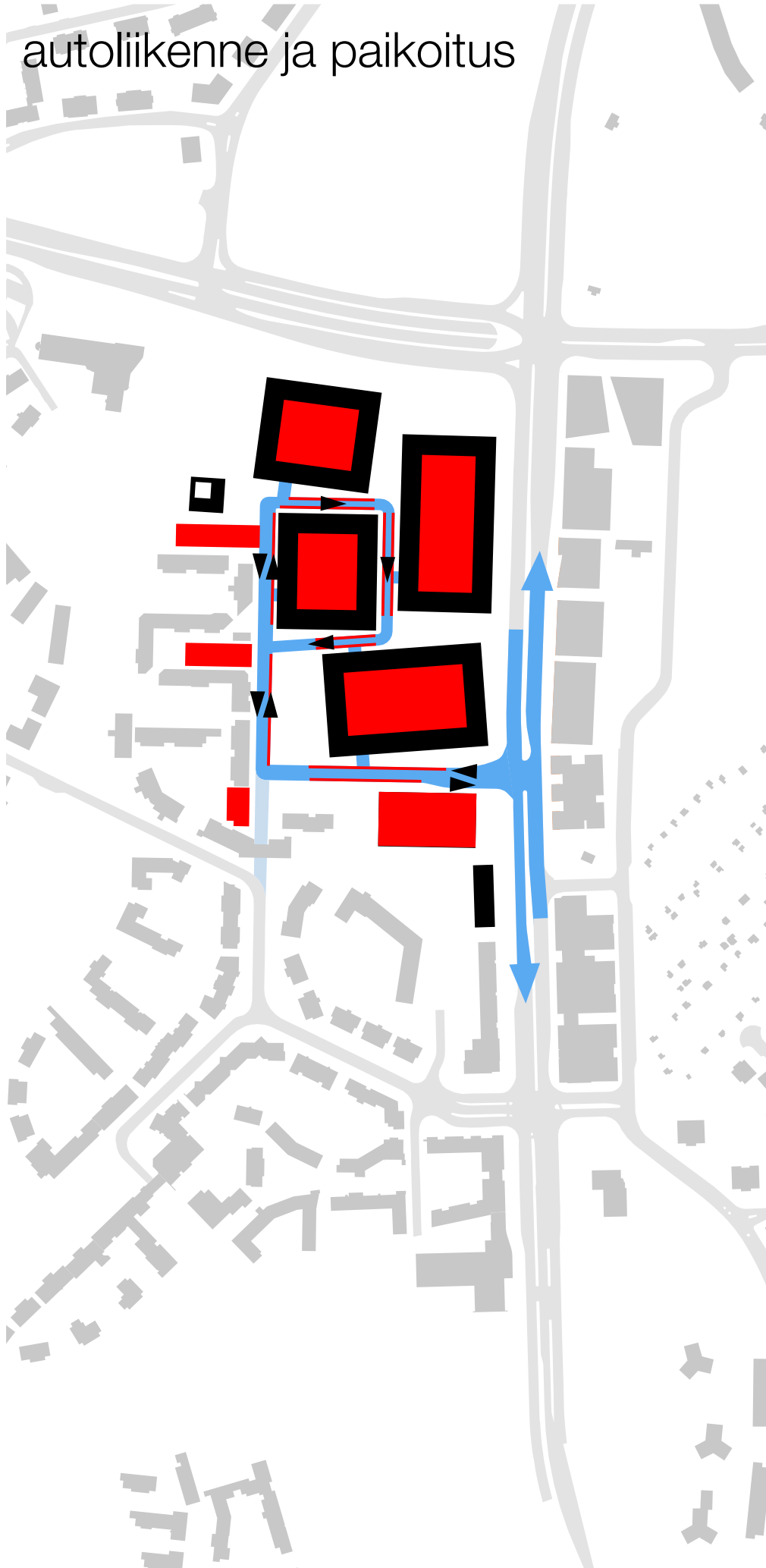
optio: Manskun kulmassa toimitilaa



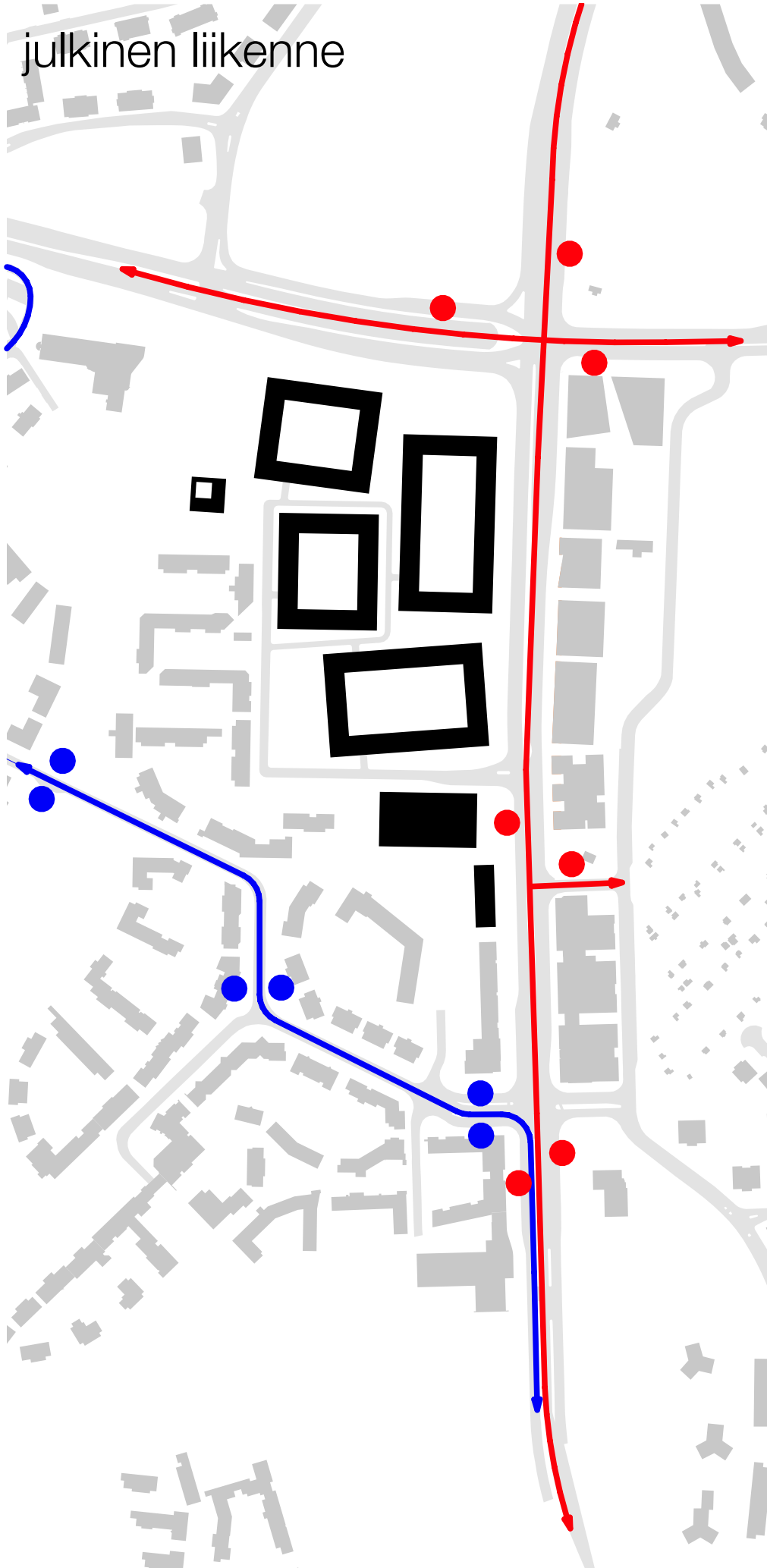
kevyt liikenne



autoliikenne ja paikoitus



julkinen liikenne





RUS

Pikku Huopalahden pohjoisosa, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannenheimintie 172 / Kyösuontie 11

PIIRUSTUS
VIHERRAKENNE

MITTAKAVA 1:3000
ARKKIKOKO A3 (420 x 297 mm)
PÄIVÄMÄÄRÄ 2014-04-09

TIILAJA
 Helsingin yliopistokiinteistöt Oy ja Senaatti-kiinteistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajalahdentie 16 A 11b
FI-000330 Helsinki
+358 400 967 671

Tommie Mäkynen
makynen@helsinki.fi
www.helsinki.fi

• • • •
helsinki zurich

POHJOINER



RUS

Pikku Huopalahden pohjoisos, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannerheimintie 172 / Kyöstiönkatu 11

PIIRUSTUS
ASEMAPIIRROS

MITTAKAAVA
ARKKITEKTI
PÄIVÄMÄÄRÄ
1:1.000
A3 (420 x 297 mm)
2014-04-09

TIILAAJA
Helsingin yliopistoklinettistöt Oy ja Senaatti-klinettistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajalehtentie 10 A 11b
FI-00330 Helsinki
+358 400 967 671

Tommi Mäkinen
makinen@helsinki-zurich.com
www.helsinki-zurich.com

helsinki-zurich

POHJOINEN

pk
900 k-m²
|| 800 asuink-m²

C
95 ap
pihakannen alla
29 200 k-m²
25 100 asuink-m²

B
90 ap
pihakannen alla
29 400 k-m²
25 300 asuink-m²

D
160 ap
pihakannen alla
40 700 k-m²
35 000 asuink-m²

A
155 ap
pihakannen alla
38 400 k-m²
33 000 asuink-m²

supermarket 2 600 m²
p-talo 500 ap

E
7 300 k-m²
6 000 asuink-m²

LASKELMAT Rakennuskohteus Autopaikat			
	k-m ²	asuink-m ²	ap
kortteli A	38 400 m ²	33 000 m ²	155
kortteli B	29 400 m ²	25 300 m ²	90
kortteli C	29 200 m ²	25 100 m ²	95
kortteli D	40 700 m ²	35 000 m ²	160
kortteli E	7 300 m ²	6 000 m ²	1
superm./p-talo	2 600 m ²	2 600 m ²	500
päiväkotit	900 m ²	800 m ²	108
kaupapaikotus			
total	148 500 m ²	127 800 m ²	1108



RUS

Pikku Huopalahden pohjoisos, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannerheimintie 172 / Kytösatornintie 11

PIIRUSTUS
ASEMAPIIRROS – V1 tsito

MITTAKAAVA
ARKKIKKO
PÄIVÄMÄÄRÄ
1:1.000
A3 (420 x 297 mm)
2014-04-09

TILAAJA
Helsingin yliopistoklinettistöt Oy ja Senaatti-klinettistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajalehtentie 10 A 11b
FI-00030 Helsinki
+358 400 967 671

Tommi Mäkinen
maakymen@helsinki-zurch.com
www.helsinki-zurch.com

helsinki-zurch

POHJOINEN

pk
900 k-m²
|| 800 asuink-m²

C
95 ap
pihakannen alla
29 200 k-m²
25 100 asuink-m²

Office
23 200 k-m²
20 000 k-m²

B
90 ap
pihakannen alla
29 400 k-m²
25 300 asuink-m²

D
105 ap
pihakannen alla
34 200 k-m²
29 400 asuink-m²

A
155 ap
pihakannen alla
38 400 k-m²
33 000 asuink-m²

supermarket 2 600 m²
p-talo 500 ap

E
7 300 k-m²
6 000 asuink-m²

LASKELMAT Rakennuskoitus Autoparkit			
	k-m ²	asuink-m ²	ap
kortteli A	38 400 m ²	33 000 m ²	155
kortteli B	29 400 m ²	25 300 m ²	90
kortteli C	29 200 m ²	25 100 m ²	95
kortteli D	34 200 m ²	29 400 m ²	105
XYZ E	7 300 m ²	6 000 m ²	-
Office	23 200 m ²	20 000 m ²	-
superm./p-talo	2 600 m ²	2 600 m ²	500
päiväkot	900 m ²	800 m ²	-
katuparkitus	-	-	108
total	165 200 m ²	142 200 m ²	1053

Kerrosala: 174 000 m²
Asuntokerrosala: 150 000 m²

RUS

Pikku Huopalahden pohjoisos, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannerheimintie 172 / Kyöstiönkatu 11

PIIRUSTUS
ASEMAPIIRROS – V2, Sport-keskus

MITTAKAAVA
ARKKIKKO
PÄIVÄMÄÄRÄ
1:1 000
A3 (420 x 297 mm)
2014-04-09

TILAAJA
Helsingin yliopistokinteistöt Oy ja Senaatti-kinteistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajitelentie 10 A 11b
FI-00330 Helsinki
+358 400 967 671

Tommi Mäkinen
makymen@helsinkizurich.com
www.helsinkizurich.com

helsinkizurich

POHJOINEN

pk
900 k-m²
800 asuink-m²

C
95 ap
pihakannen alla
29 200 k-m²
25 100 asuink-m²

Multisport-keskus
9 800 k-m²
8 500 k-m²

B
90 ap
pihakannen alla
29 400 k-m²
25 300 asuink-m²

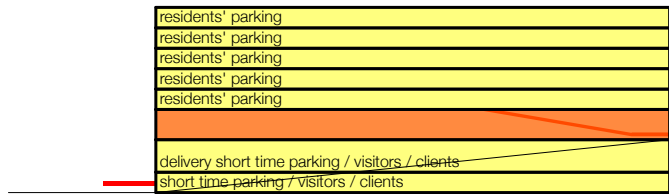
105 ap
pihakannen alla
34 200 m²
29 400 m²

A
155 ap
pihakannen alla
38 400 k-m²
33 000 asuink-m²

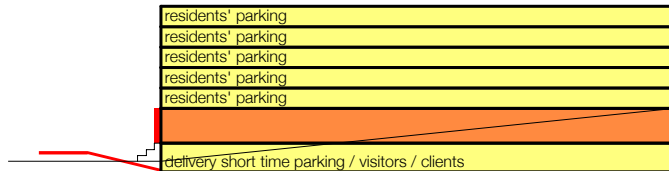
supermarket 2 600 m²
p-talo 500 ap

E
7 300 k-m²
6 000 asuink-m²

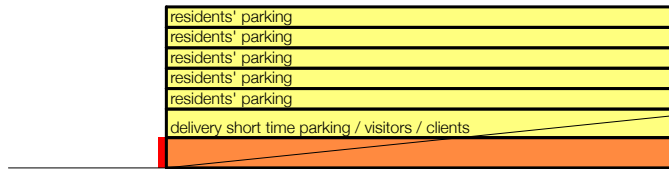
LASKELMAT Rakennuskoitus Autopaikat			
	k-m ²	asuink-m ²	ap
korttel A	38 400 m ²	33 000 m ²	155
korttel B	29 400 m ²	25 300 m ²	90
korttel C	29 200 m ²	25 100 m ²	95
korttel D	34 200 m ²	29 400 m ²	105
XV E	7 300 m ²	6 000 m ²	32
Multisport-keskus	9 800 m ²	8 600 m ²	—
superm./p-talo	2 600 m ²	2 600 m ²	500
päiväkot	900 m ²	800 m ²	—
katupaikot	—	—	108
total	151 800 m ²	130 800 m ²	1085



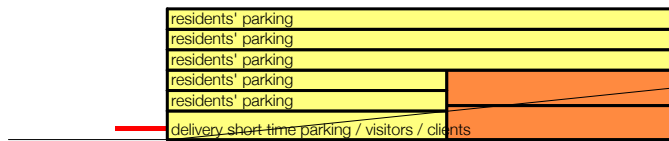
Mannerheimintie



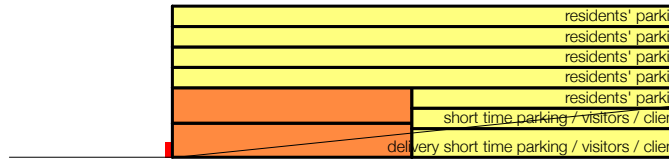
Mannerheimintie



Mannerheimintie

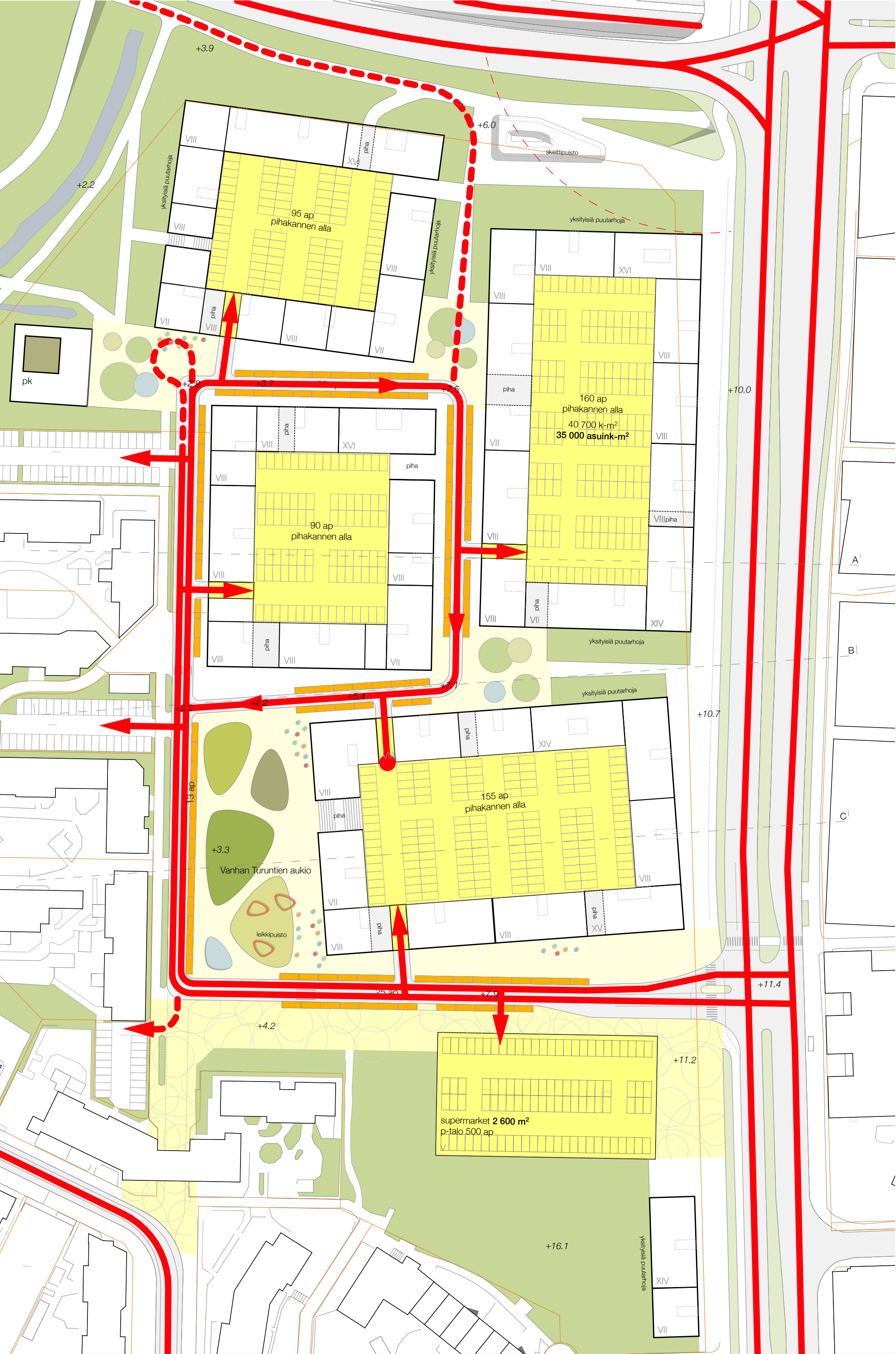


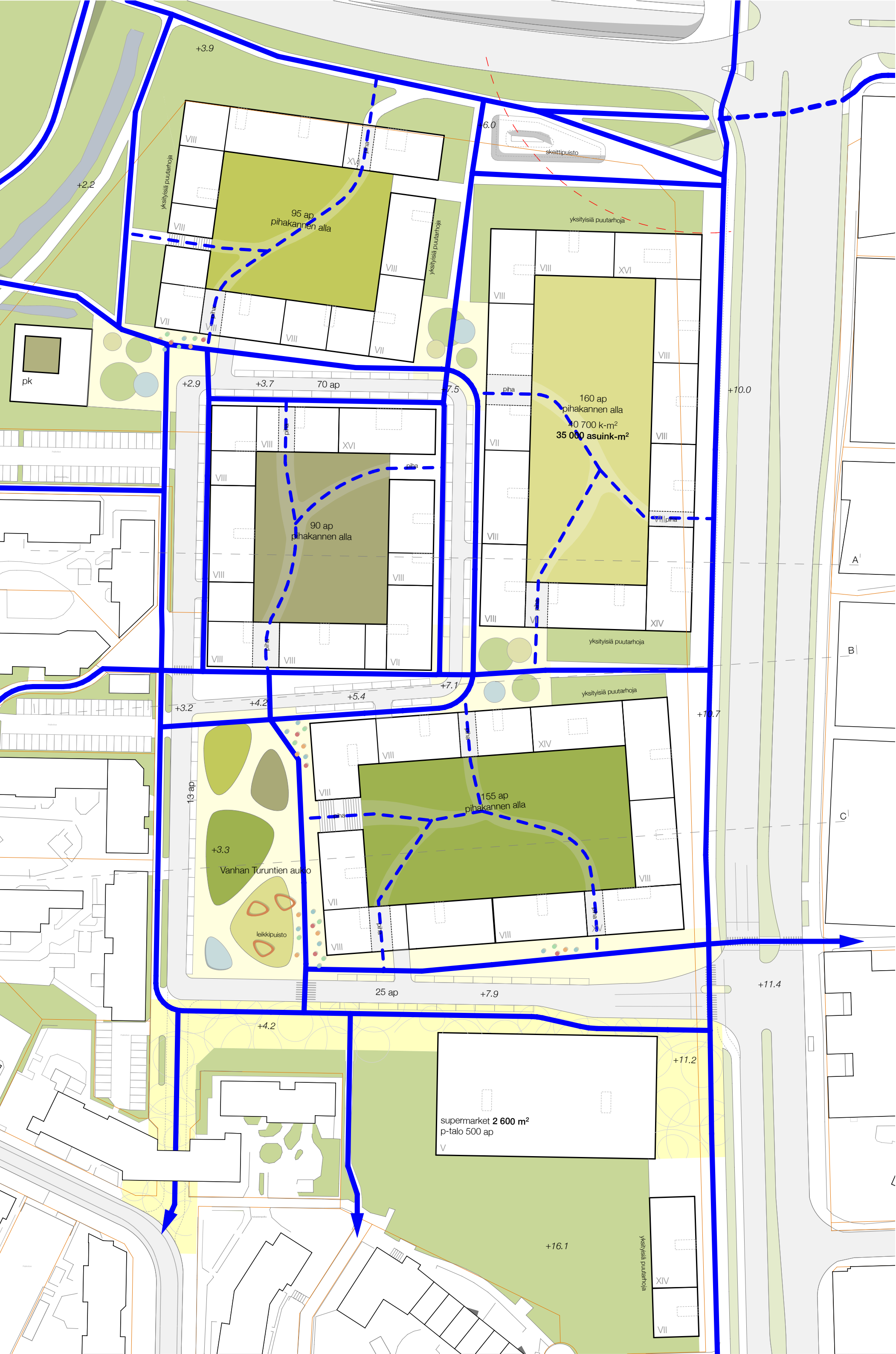
Mannerheimintie

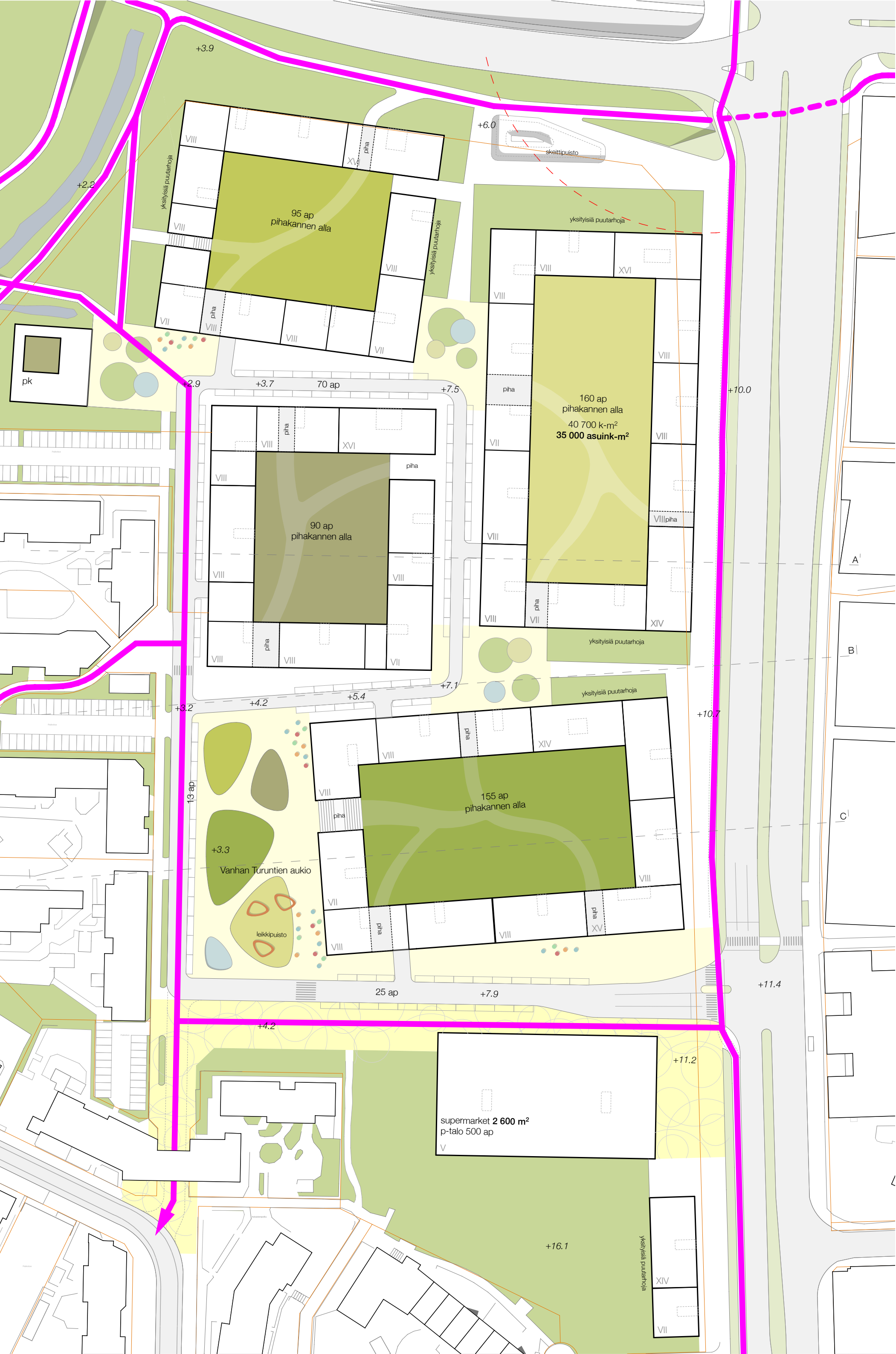


Mannerheimintie











13 ap

Vanhan Turuntien aukio

155 ap
pihakannen alla

25 ap

0 10 20 50

RUS

Pikku Huopalahden pohjoisosa, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannerheimintie 172 / Kytösuontie 11

PIIRUSTUS
KORTTELITUTKIELMA

MITTAKAAVA
ARKKIKOKO
PÄIVÄMÄÄRÄ

1:500
A3 (420 x 297 mm)
2014-04-09

TILAAJA
Helsingin yliopistokiinteistöt Oy ja Senaatti-kiinteistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajalahdentie 16 A 11b
FI-00330 Helsinki
+358 400 967 671

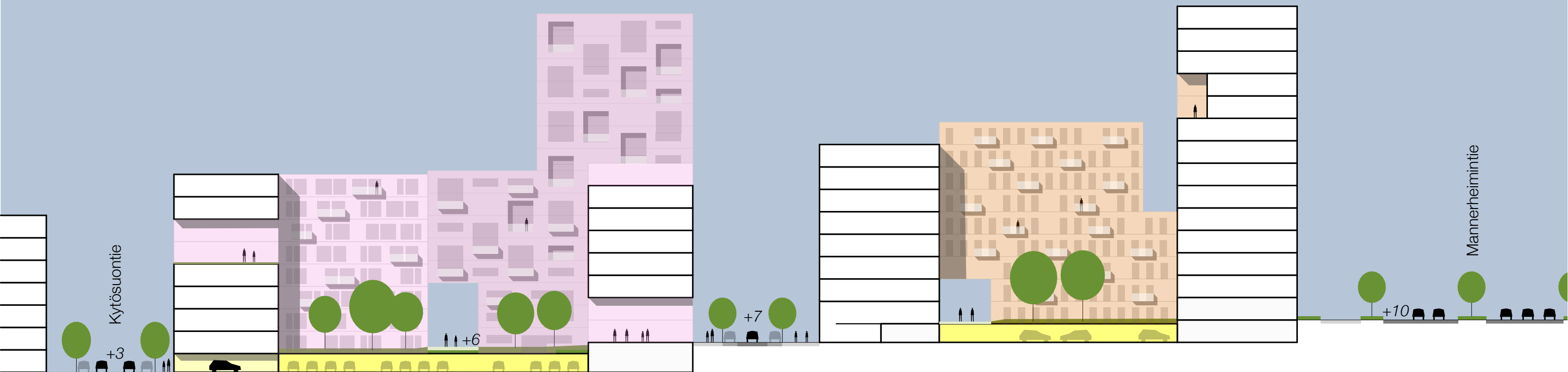
Tommi Mäkinen
makynen@helsinkizurich.com
www.helsinkizurich.com

helsinkizurich

POHJOINEN



A



B


RUS

 Pikku Huopalahden pohjoisosa, Ruskeasuon klinikka alue
 osoite: Mannerheimintie 172 / Kytösuontie 11

 PIIRUSTUS
 ALUELEIKKAUKSET A JA B

 MITTAKAAVA
 ARKKIKOKO
 PÄIVÄMÄÄRÄ
 1:500
 A3 (420 x 297 mm)
 2014-04-09

 TILAAJA
 Helsingin yliopistokiinteistöt Oy ja Senaatti-kiinteistöt

 ARKKITEHTI
 Helsinki Zürich Office Oy

 Laajalahdentie 16 A 11b
 FI-00330 Helsinki
 +358 400 967 671

 Tommi Mäkinen
 makynen@helsinkizurich.com
 www.helsinkizurich.com

helsinkizurich

POHJOINEN



20.12.

20.02.

20.03.

20.05.

21.06.

10:00



11:00



12:30



14:15



15:30



RUS

Pikku Huopalahden pohjoisosa, Ruskeasuon klinikka alue
osoite: Mannerheimintie 172 / Kytösuontie 11

PIIRUSTUS
Varjotutkielmat

MITTAKAAVA
ARKKIKOKO
PÄIVÄMÄÄRÄ
1:1000
A3 (420 x 297 mm)
2014-04-09

TILAAJA
Helsingin yliopistokiinteistöt Oy ja Senaatti-kiinteistöt

ARKKITEHTI
Helsinki Zürich Office Oy

Laajalahdentie 16 A 11b
FI-00330 Helsinki
+358 400 967 671
Tommi Mäkinen
makynen@helsinkizurich.com
www.helsinkizurich.com

helsinkizurich

POHJOINEN





