



14.3.2014

Arvoisa vastaanottaja

Oulunkylässä ja Pohjois-Pasilassa muutetaan asemakaavaa

HEL 2014-003386 T 10 03 03

Ksv 0874_4

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta maaliikennekeskuksen alueelle, joka sijaitsee Metsäläntien eteläpuolella ja Veturitien länsipuolella osoitteessa Metsäläntie 2–4.

Alueelle suunnitellaan asumista ja toimistoja. Asuminen painottuu alueen länsiosaan, lähelle Keskuspuistoa. Toimitilat sijoittuvat alueen itäpäähän, missä ne muodostavat jatkoa Käpylän asemanseudun työpaikka-alueelle.

Katuverkko alueella muuttuu niin, että uusi Lähetinkatu johdetaan etelästä Metsäläntielle ratapiha-alueen reunaan pitkin ja Postintaival poistuu käytöstä.

Suurjännitejohdon linjausta pyritään muuttamaan niin, että sen suoja-alueet eivät rajoita uutta rakentamista. Tavoitteena on Metsäläntien muuttaminen kaupunkimaisemmaksi katu ympäristöksi. Asuinalueelta muodostetaan hyvät yhteydet Keskuspuistoon sekä Käpylän aseman suuntaan.

Lisätietoa kaavamutoksesta on liitteenä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esillä 25.3.–15.4.2014:

- Pasilan kirjastossa, Rautatieläisenkatu 8
- kaupunkisuunnitteluvirastossa, Kansakoulukatu 3, 1. krs
- kaupungin ilmoitustaululla, Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13
- näyttelytila Laiturilla, Narikka 2
- www.hel.fi/ksv (kohdassa "Nähtävänä nyt").



14.3.2014

Suunnittelun lähtökohdat esitellään 25.3.2014 klo 17.30–20, Laiturilla, Narinkka 2. Tilaisuudessa keskustellaan myös Pohjois-Pasilaan suunnitteilla olevasta tilaa vaativan kaupan alueesta. Avoin verkkokeskustelu maaliikennekeskuksen alueen tulevaisuudesta on auki 25.3.–15.4. osoitteessa www.ksv.hel.fi/keskustelut

Mielipiteet suunnittelun lähtökohdista sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään toimittamaan viimeistään 15.4.2014 kirjallisesti osoitteeseen Helsingin kaupunki, Kirjaamo, Kaupunkisuunnitteluvirasto, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI, (käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13), sähköpostilla [helsinki.kirjaamo\(a\)hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo(a)hel.fi), faksilla (09) 655 783 tai suullisesti kaavan valmistelijalle.

Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiön isännöitsijää pyydetään toimittamaan tieto kaavoituksesta asukkaille, osakkaille ja kiinteistössä toimiville yrityksille.

Lisätiedot

Anna-Maija Sohn, arkkitehti, puhelin: 310 37448
[anna-maija.sohn\(a\)hel.fi](mailto:anna-maija.sohn(a)hel.fi)

ASEMAKAAVAOSASTO

Olavi Veltheim
asemakaavapäällikkö