

**ASUKASTILAISUUS****Linnanmäen, Alppipuiston ja Leninipuiston asemakaavan muutoksen aloitustilaisuus****Paikka:** Linnanmäki, Merimaailman KahVille -kahvila, Tivolitie 1**Aika:** 3.4.2012 klo 17 - 20**Osallistujat**

## Kaupunkisuunnitteluvirasto:

Arja Kasanen, arkkitehti  
Anu Lamminpää, maisema-arkkitehti  
Mika Kaalikoski, liikennesuunnittelija  
Pekka Nikulainen, liikennesuunnittelija  
Marja Lintula, tiedottaja  
Marjo Nurminen, vuorovaikutus  
Maija Mattila, vuorovaikutus, puheenjohtaja  
Mari Lybeck, tilaisuuden sihteeri

## Rakennusvirasto:

Tomas Palmgren, projektinjohtaja

## Lasten Päivän säätiö ja konsultit:

Risto Räikkönen, toimitusjohtaja  
Carita Gil, kaupallinen johtaja  
Anssi Tamminen, tekninen johtaja  
Raimo Hietala, projektinjohtaja

Jaakob Solla, arkkitehtitoimisto Konkret oy  
Henry Salo, Fira Oy

Edellä mainittujen lisäksi noin 90 henkilöä

**Tilaisuuden kulku**

Tilaisuuden aluksi Maija Mattila kertoi tilaisuuden tavoitteista, ohjelmasta ja suunnitteluprosessia. Risto Räikkönen kertoi Linnanmäen kuulumisia. Arja Kasanen kertoi suunnittelun lähtökohdista ja tavoitteista. Jaakob Solla esitteli Linnanmäen vesilinnojen ja lisärakennusalueen suunnitelmia

Esitysten jälkeen käytiin yleistä keskustelua. Tilaisuudessa vastattiin esitettyihin kysymyksiin, mutta niitä ei ole kirjattu muistioon.

h:\tyonaikaiset\kantakaupunki\linnanmäki\linnanmäki\_asukastilaisuus030412\_muistio.docx

---

<b>Postiosoite</b> PL 2100 00099 HELSINGIN KAUPUNKI kaupunkisuunnittelu@hel.fi	<b>Käyntiosoite</b> Kansakoulukatu 3 HELSINKI 10 <a href="http://www.hel.fi/ksv">http://www.hel.fi/ksv</a>	<b>Puhelin</b> +358 9 310 1673	<b>Faksi</b> +358 9 310 37409	<b>Tilinumero</b> 800012-62637	<b>Y-tunnus</b> 0201256-6 Alv. nro FI02012566
---	---	-----------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	--

**Tilaisuudessa esitettyjä mielipiteitä ja kysymyksiä:****Linnanmäestä yleistä**

- Risto Räikkönen kertoo Youtubessa olleessa videossa, että Linnanmäkeä ollaan yhtiöittämissä ja että Linnanmäen aluetta ollaan laajentamassa ja alueelle on suunnitteilla hotellia. Milloin yhtiöittäminen tapahtuu? Miksi pöydällä ei ole kaikki suunnitelmat? Miksi hotellisuunnitelma ei ole nyt esillä? Nyt pitää tuoda pöytään kaikki mitä Räikkösen kanssa on suunniteltu.
- Onko mahdollisen yhtiöittämisen omistus pohjaa jo selvitetty?
- Tarkoittaako yhtiöittäminen sitä, että Lasten Päivän Säätiö ei enää päätä asioista?
- Mitkä lastensuojelujärjestöt omistavat Linnanmäen?

**Kaavamuutoksesta yleisiä kommentteja ja kysymyksiä**

- Mitä jos Linnanmäellä tapahtuu suuronnettomuus, tulipalo, räjähdys tms. joka edellyttää sitä, että alue saadaan nopeasti tyhjennettyä? Missä on Linnanmäen pelastustiet?
- Onko pysäköintiluola jo olemassa? Omistaako Lasten Päivän Säätiö vesilinnat ja laajennusalueen?
- Mitä on suunniteltu suorakaiteen muotoisen vesilinnan vieressä olevien asuintalojen kohdaloksi?
- Linnanmäen alue tulisi saada suunnittelun ajaksi rakennuskieltoon. Haluan korkean muurin Leninipuiston suojaksi.
- Mikä on hankkeiden toteuttamisen aikataulu?
- Kuinka paljon uudisrakentamiseen tarvitaan maata puistoista? Onko uusi pysäköintilaitos maksullinen? Mikäli pysäköinti on maksullinen, pysäköinti asuntokaduilla jatkuu.
- Kaavoittajan olisi hyvä kiertää aluetta jota hoidat.
- Onko kaupunki rahoittamassa pysäköinti- ja liikenne ratkaisuja vai Lasten Päivän Säätiö? Jos luola jää pois, voisiko tehdä ajoreitin vesilinnaan maan alta?
- Mikä merkitys on puistojen suojelulla jos tehdään pysäköintihalli, jonne ajo tulee Leninipuiston kautta?
- Linnanmäki on tärkeä paikka Helsingille. Nämä kaksi rakennusta ovat olleet vuokausia turhana, nyt niille on löytynyt hyvä käyttö. Tämä on hieno asia. Pyöreän vesilinnan kuvat olivat mieluisia. Asiassa on käytännön ongelmia: kuka maksaa monitoimihallin toteuttamisen – ettei vaan Helsinki joudu maksajaksi?
- Leninipuisto on hiljainen puisto. Kuinka sen hiljaisuus saadaan säilymään. Osa Linnanmäen alueesta tulisi palauttaa puistoksi.
- Onko ympäristövaikutusten arvioinnin prosessi jo aloitettu? Toivottavasti ette käytä samaa konsulttia, joka suunnitteli lintsin uudisrakennukset. Tämä konsultti ei löytäisi mitään haitallisia vaikutuksia. Haluan melumuurin puiston ja lintsin väliin!
- Mikä on tämän asemakaavan muutoksen merkitys, kun voimassa olevaa asemakaavaa ei ole noudatettu? Uudet laitteet ylittävät kaavan määräyksen laitteiden korkeudesta, kaavan mukaisella leikkipuiston paikalla on nykyisin pysäköintialue, pysäköintipaikka ja on kaavan mukaisella tontilla ja kaavan mukaisia liikennejärjestelyjä, jossa pysäköinti on luolassa ja ajo sinne menee tunneleiden kautta.

**Ajoväylistä ja pysäköintitalosta**

- Leninipuistossa on tilaa puiston vieressä. Voisiko ajoväylä kulkea lähempää huvipuistolaitteita Linnanmäen puolella? Onko tutkittu sitä että pysäköintitalo rakennettaisiin nykyiselle pysäköintipaikalle?
- Liikenteestä Leninipuiston kautta aiheuttaa melu- ja muita haittoja viereiselle koululle.
- Mikäli Tivolitieltä ei ole helppo liittyä, kuinka yhteys sitten toimii Sturenkadulta?
- Miksi Tivolitien kautta yhteys ei onnistu, mutta Leninipuiston kautta onnistuu? Paljonko Linnanmäelle tulee liikennettä? Mikäli Linnanmäki on auki 11 tuntia ja paikalla ollaan reilu 2 tuntia, 500 paikkaa ei tule riittämään.
- Sturenkadun varrella asuu paljon enemmän ihmisiä kuin Viipurinkadulla. Miksi sillä ei ole väliä että liikenne haittaa Sturenkadun asukkailta?
- Minkä takia ajoa ei järjestetä Vauhtitien kautta, mikä olisi lyhin reitti?
- Tivolitiellä on leveä riittävä yhteys, miksi se ei kelpaa?
- Voisiko Tivolikujalle rakentaa kävelysillan ja ajo pysäköintihalliin tulisi sen alta? Tulisiko Sturenkadulle liikennevalot vai miten liikenne järjestellään? Otettaisiinko tilaa koulun tontista?
- Asun Sturenkadun lähellä. Miksi Tivolitien vaihtoehto on niin mahdoton?
- Eikö olisi hyvä saada tunnelille kaupungin rahoitusta?
- Mikäli pysäköintihalliin mahtuu vain 500 autoa, ehkä vanha parkkipaikka tarvitaan vielä sen lisäksi? Kannatan tunnelia. Ajoväylä veisi Leninipuiston sydämen.
- Pysäköintihalli on hyvä käytö vesilinnalle, mutta Viipurinkadulta olisi lyhin matka pysäköintiluolaan. Sturenkatu on jo nykyisin tukossa, pysäköintitalon liikenne ei enää mahdu sinne vaan tukkii koko liikenteen.
- Viipurinkatu on hyvä väylä jos Vauhtitie ei käy.
- Miten on tarkoitus roudata monitoimitilan konserttien ja muiden tapahtumien tarvitsevat laitteet? Mistä ajetaan olut, roskat ja muu huoltoajo monitoimitilaan?
- Onko pisararata yksi syy siihen, miksi ajo Tivolitien kautta ei onnistu?
- Onko muita ratkaisuja tai tunnelitilojen käyttöä pysäköintiin tutkittu? Alueella on varmaan paljon tunneleita ja maanalaisia tiloja.
- Miksi pysäköintitaloa ei voi rakentaa nykyisen pysäköintialueelle? Helsingin mittakaavassa Viipurinkatu sopii Linnanmäen liikenteelle paremmin kuin puisto.
- Onko oikeasti kävijöitä ja käyttöä autohallille? Kannattaako koko hanke?
- Onko tehty tarkkoja suunnitelmia siitä, mikä olisi paras ratkaisu: Viipurinkatu, Tivolikuja, Tivolitie? Onko Porvoonkatu poissuljettu vaihtoehto? On parempi käyttää olemassaolevia väyliä. Leninipuisto on niin pieni ettei se kestä liikennettä.
- Paljonko autoja olisi tulossa?
- Pysäköintihalliin pitäisi löytää lyhin mahdollinen reitti pääväylältä.
- Onko tarkoitus muuttaa yläpysäköintikenttä puistosta pysäköintialueeksi? Voisiko Viipurinkadun tontille varata paikkoja busseille jos yläkentästä tehtäisiin oikeasti puistoa?
- Liikenne ei ole summapeliä eli että autot siirtyisi kadulta x kadulle y. En usko siihen, että Viipurinkatu rauhoittuu näillä järjestelyillä. Alppilan puolelle tulee edelleen autoja pysäköimään tai etsimään ilmaisia pysäköintipaikkoja, vaikka pysäköintitalo tulisi. Kannatan Tivolitien käyttöä ajoyhteytenä.



- Maanalainen pysäköintitila on varmaan kallis. Liikenne tulee ohjata Viipurinkadulta mieluummin kuin Leninipuiston kautta. Riittääkö vesilinnaan suunnitellut 500 paikkaa? Kuinka vesilinna kestää käytön (500 autoa)?