

Helsingin kaupunki
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Kaavoitus- katsaus 2016

www.hel.fi/ksv

Sisällys

- 4 Käynnissä on merkittävä kaupunkisuunnitteluvuosi**
- 6 Helsingin kaupunkisuunnittelun tulokset vuonna 2015**
- 7 Helsingin kaupunkisuunnittelun tavoitteet vuonna 2016**
- 8 Yleiskaavoitus**
- 10 Asemakaava luo edellytykset rakentamiselle**
 - 13 Kantakaupunki
 - 19 Läntinen Helsinki
 - 20 Pohjoinen ja koillinen Helsinki
 - 24 Itäinen ja kaakkoinen Helsinki
- 32 Liikennesuunnittelu**
 - 36 Liikennesuunnitteluhankkeet kartalla
- 38 Maakuntakaavoitus Uudellamaalla**
- 39 Näin Helsinkiä suunnitellaan**
- 41 Yhteystiedot**
- 42 Lisää tietoa Helsingin suunnittelusta**

Käynnissä on merkittävä kaupunkisuunnitteluvuosi

Elämme Helsingin tulevalle kehitykselle tärkeää vuotta. Pitkään valmisteltu yleiskaava on tulossa päätettäväksi kaupunginvaltuustoon tänä vuonna. Yleiskaavassa Helsinki varautuu merkittävään kasvuun. Olemme arvioineet, että vuonna 2050 Helsingissä asuu noin 865 000 asukasta. Yleiskaava tarjoaa mahdollisuudet väestönkasvulle, kaupungin tiivistymiselle ja sille, että Helsinki on jatkossakin menestyvä kaupunki, joka pärjää myös kansainvälisessä kaupunkien välisessä kilpailussa.

Yleiskaava on herättänyt suurta kiinnostusta, ihmiset ovat osallistuneet aktiivisesti yleiskaavasta pidettyihin tilaisuuksiin ja keskusteluun. Uudella tavalla laadittu yleiskaava on herättänyt ymmärrettävästi myös huolia. Tästä kertoo se, että kaavasta jätettiin suuri määrä muistutuksia. Yleiskaavassa ei ole tarkkoja aluerajauksia, vaan ruuduista muodostuvia alueita, joille on määritelty pääkäyttötarkoitus. Tämä tarkoittaa sitä, että yksityiskohtaiset maankäyttöratkaisut syntyvät asemakaavoituksen yhteydessä. Helsingiläisillä on vielä hyvin paljon mahdollisuuksia olla mukana keskustelussa tulevista suunnitelmista.

Kaupunkibulevardit on asia, josta on käyty vilkasta keskustelua. Kaupunkibulevardien suunnittelussa on ensisijaisesti kyse kantakaupungin laajentamisesta ja vasta toissijaisesti liikenteestä. Muutos ei tapahdu kädenkäänteessä. Kaupunkibulevardeissa onkin kyse vuosikymmeniä kestävästä prosessista, joka vaatii tuekseen runsaasti suunnittelua, uusien ideoiden kehittelyä ja innovatiivisuutta. Ei ole yhtä ainoaa oikeaa tapaa toteuttaa moottoritiemäisille alueille kaupunkibulevardeja. Jokaiselle väylälle on löydettävä sellaiset ratkaisut, jotka tuottavat hyvää asuinympäristöä, synnyttävät miellyttävää kaupunkitilaa, ovat liikenteellisesti toimivia, turvallisia ja tietysti taloudellisesti toteuttamiskelpoisia.

Helsingin kaupunkisuunnittelussa on saavutettu hyviä tuloksia viikoksi kuluneiden parin vuoden aikana. Asuntokerrosalaa on kaavoitettu yli tavoitteiden ja kaavoituksen puolesta on mahdollistaa tuottaa 6 000 asuntoa vuodesta. Meidän on pystyttävä jatkamaan hyvällä tasolla. Helsingissä on asuntopula ja kaavoituksella on sen ratkaisemisessa tärkeä rooli.

Tässä julkaisussa kerromme ajankohtaisista suunnitteluhankkeistamme. Kannattaa lukea ja osallistua kaupunkisuunnittelusta käytävään keskusteluun!

Mikko Aho

virastopäällikkö

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto



Helsingin kaupunkisuunnittelun tulokset vuonna 2015

Helsingin kaavoituksen keskeiset tavoitteet pohjautuvat kaupunginvaltuuston hyväksymään kaupungin strategiaohjelmaan, siihen liittyvään asumisen ja maankäytön toteutusohjelmaan sekä pääkaupunkiseudun kuntien ja valtion väliseen maankäytön, asumisen ja liikenteen aiesopimukseen eli ns. MAL-sopimukseen.

Helsingin tavoitteena on tuottaa vuosittain keskimäärin 5 500 uutta asuntoa hyvien joukkoliikenneyhteyksien lähelle. Uusien kaupunginosien rakentamisen lisäksi tavoitteena on saada vanhoihin kaupunginosaan täydennysrakentamisen avulla uusia asukkaita ja monipuolisempi väestörakenne turvaamaan alueiden palveluja. Tavoitteena on myös sijoittaa uudet kaupunginosat ja täydennysrakentaminen olemassa olevan ja tulevan raideverkon palvelualueelle ja näin eheyttää yhdyskuntarakennetta. Tämä edistää osaltaan ilmastonmuutoksen torjuntaa.

Yleiskaavalla puolestaan vaikutetaan siihen, millainen Helsinki on vuosikymmenten kuluttua. Vuonna 2015 valmistuneessa yleiskaavaehdotuksessa varaudutaan Helsingin kasvuun noin 865 000 asukkaan kaupungiksi vuoteen 2050 mennessä. Kaavassa mahdollistetaan myös vähintään 170 000 uuden työpaikan sijoittuminen Helsinkiin.

Liikennejärjestelmää Helsinki haluaa kehittää pääosin raideliikenteeseen perustuen, joukkoliikenteen palvelutasoa nostamalla sekä kävely- ja pyöräilymahdollisuuksia lisäämällä.

Helsingin omien tavoitteiden lisäksi kaavoitusta ohjaavat valtioneuvoston asettamat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet. Ne vaikuttavat Helsingin kaavoitukseen ohjaamalla Uudenmaan maakuntakaavaa, joka puolestaan ohjaa Helsingin yleiskaavaa ja sen kautta asemakaavoja. Maakuntakaava laaditaan Uudenmaan liitossa. Kaavoitusta säätelee myös maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) ja -asetus (MRA).

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistui lopulliseen hyväksymismenettelyyn vuoden 2015 aikana 558 000 kerrosneliötä asunto-kaavoja. Asuntokaavojen osalta kerrosalamäärä mahdollistaisi yli 6 000 asunnon tuotannon. Vuoden 2015 aikana merkittäviä kaavoituskohteita oli eri puolilla kaupunkia. Satamilta vapautuneilla alueilla suuria asemakaavoja valmistui esimerkiksi Jätkäsaaren Atlantinkaaralle, Kalasatamaan Verkkosaaren eteläosaan sekä Kruunuvuorenrantaan Koirasaarten alueelle. Täydennysrakentaminen osalta suuria asemakaavoja valmistui esimerkiksi Roihuvuoren pohjoisrinteeseen sekä Kannelmäkeen Halsuantien ja Vetelintien alueelle.

Helsingin kaupunkisuunnittelun tavoitteita vuonna 2016

Asemakaavoja laaditaan

500 000

kerrosneliötä asuntotuotantoa varten
pääosin raideliikenteen palvelualueelle
(yhteensä 5 500 asuntoa)

.....

Täydennysrakentamisen
osuus asunto-
rakentamisesta vähintään

170 000

kerrosneliötä (yhteensä 1 900 asuntoa)

.....

Helsingin
yleiskaavaehdotus
valmistellaan
päätöksentekoon

Joukko-
liikenteen
kuljetus-
osuus aamu-
liikenteessä
keskustaan
kasvaa

0,2%

.....

Malmin
lentokenttäalueen
asemakaavoitus
käynnistyy



Kalasatama

Yleiskaavoitus

Helsingin yleiskaava

Helsingin uuden yleiskaavan valmistelu on loppusuoralla. Yleiskaavalla vaikutetaan siihen, millainen Helsinki on vuosikymmenten kuluttua. Yleiskaavaehdotuksessa varaudutaan Helsingin kasvuun noin 865 000 asukkaan kaupungiksi vuoteen 2050 mennessä. Kaavassa mahdollistetaan myös vähintään 170 000 uuden työpaikan sijoittuminen Helsinkiin.

Helsinki kehittyy yhä urbaanimmaksi kävelyyn ja pyöräilyyn ja joukkoliikenteen käyttöön houkuttelevaksi ympäristöksi. Palvelut, asuminen ja työpaikat ovat tulevaisuudessa toisiaan lähellä ja siten helposti saavutettavissa. Tulevasta rakentamisesta noin kolmannes on täydennysrakentamista, joka sijoitetaan erityisesti raideliikenteen solmukohtiin. Kolmannes sijoittuu uusille rakentamisalueille, kuten Malmi lentokentälle ja kolmannes kaupunkibulevardien varsille laajenevaan kantakaupunkiin.

Erillisellä teemakartalla esitetty metsäverkosto huomioidaan virkistys- ja viheralueiden kehittämisessä. Lähtökohtana on säilyttää verkoston metsäinen luonne. Helsinki on tulevaisuudessakin vehreä kaupunki, josta löytyy laajoja virkistysalueita, lähipuistoja, kaupunkiluontoa sekä metsää.

Yleiskaavan kanssa rinnan valmistellaan yleiskaavan toteuttamisohjelmaa, jossa aikataulutetaan yksityiskohtaisempaa suunnittelua kuten asemakaavoitusta yleiskaavan aluevausten pohjalta. Yleiskaavan toteuttamisohjelman tueksi tarvitaan jatkoselvityksiä mm. taloudesta, liikenteen toimivuudesta ja ilmanlaadusta kaupunkibulevardeilta, täydennysrakentamisesta ja miten saamme syntymään urbaania kaupunkia uusiin kaupunginosiin. Lisäksi tarkastellaan yleiskaavan osoittaman viherverkoston, kaupunkiluonnon ja kulttuuriympäristöjen säilyttämistä ja kehittämistä.

Helsingin yleiskaavan etenemistä voi seurata osoitteessa www.yleiskaava.fi

Östersundomin yhteinen yleiskaava

Östersundomiin laaditaan kolmen kunnan yhteistä yleiskaavaa. Valmistelu jatkuu keväällä 2015 nähtävillä olleesta kaavaehdotuksesta saadun palautteen pohjalta. Alueelle suunnitellaan uutta, raideliikenteeseen tukeutuvaa pien-talovaltaista kaupunginosaa, jossa voi vuonna 2060 olla noin 70 000 asukasta ja 15 000 työpaikkaa. Joukkoliikenne perustuu Mellunmäestä jatkettavaan metrolinjaan ja siihen liittyvään bussilinjastoon. Alueella varaudutaan myös pikaraitioteiden rakentamiseen. Kunnallistekniikkaan etsitään ympäristöystävällisiä ratkaisuja, yhtenä painopisteenä aurinkoenergian hyödyntäminen. Alueen luontoarvot, Sipoonkorpi ja rannikon Natura 2000 -alueet ovat oleellinen osa uutta kaupunginosaa.

Hernesaari

Hernesaaren suunnitellaan asuntoja noin 6 000 hengelle, rantapuistoa, venesatamaa sekä satamapaikkoja risteilijälaivoille.

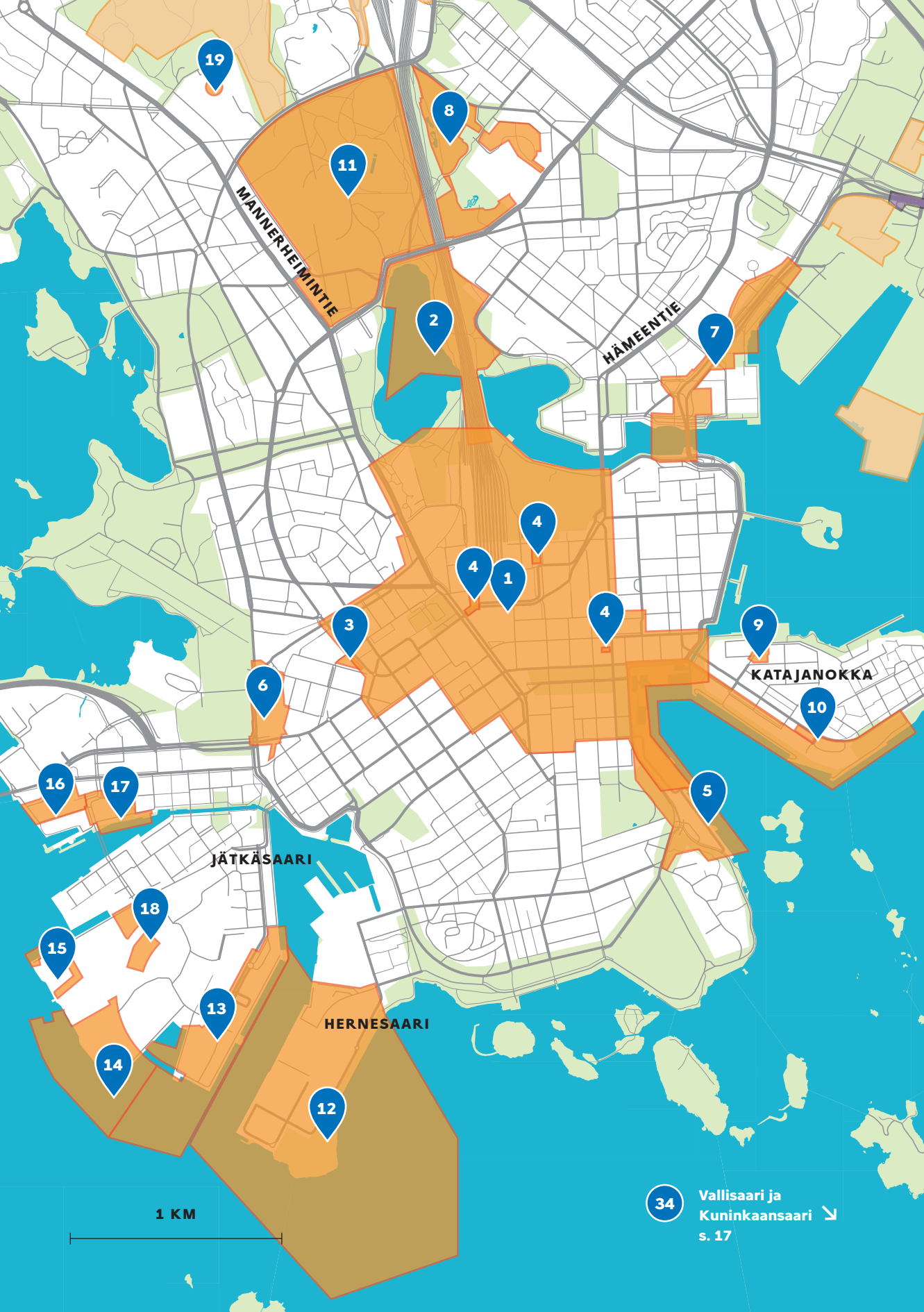
Vartiosaari

Vartiosaaresta suunnitellaan omaleimainen ja tiiviisti rakennettu saaristokaupunginosa, jossa on sekä asumista että kaikkia helsinkiläisiä palvelevia virkistys- ja vapaa-ajan toiminnoita. Vartiosaaren uusi 5 000–7 000 asukkaan merellinen kaupunginosa tukeutuu keskustasta Laajasalon kautta kulkevaan raitiotieyhteyteen. Saaren rantoja kiertävä kulttuurihistoriallisesti arvokas huvilaympäristö, monipuolinen luonto ja meri ovat suunnittelun lähtökohtana.



Asemakaava luo edellytykset rakentamiselle

Esittelemme seuraavilla sivuilla Helsingin asemakaavoituskohteet. Asemakaavassa määrätään, mihin tarkoitukseen aluetta voi käyttää ja kuinka paljon saa rakentaa. Määräykset koskevat esimerkiksi rakennusten korkeuksia, sijoittelua, rakentamistapaa sekä muita alueen rakenteeseen ja kaupunkikuvaan vaikuttavia seikkoja.



19

8

11

2

7

4

4

1

4

9

10

6

3

16

17

5

JÄTKÄSAARI

18

15

13

HERNESAARI

14

12

1 KM

34

Vallisaari ja
Kuninkaansaari ↘
s. 17

Kantakaupunki

1 Kävelykeskusta

Kävelykeskustalle laaditaan periaatesuunnitelma. Jalankulun olosuhteita kehitetään liikekeskustassa vilkkaimman asioinnin alueella. Julkista tilaa suunnitellaan myös oleskelun ja tapahtumien käyttöön.

2 Linnunlaulu

Linnunlaulun valtakunnallisesti ja historiallisesti arvokkaalle huvila- ja puistoalueelle valmistellaan suojeluasemakaavaa.

3 Kamppi

Kampin SAS Radisson -hotellin lisäksi valmisteellaan asemakaavan muutosta Runeberginkadun ja Salomonkadun kulmaan. Kampin metroaseman alueelle selvitetään eteläisten kaupunginosien terveysaseman sijoittamista.

4 Keskustan korttelit

Asema-aukion alaisille liiketiloille laaditaan asemakaavan muutos Sokoksen liiketilojen laajentamista varten. Wuorion talon tontille osoitteeseen Unioninkatu 39 laaditaan asemakaavan muutos pihasiiven korotusta varten. Kluuvissa Itäisen teatterikuja ja Mikonkadun väliselle Apina-korttelille laaditaan rakennuskiellon poistava asemakaavan muutos.

5 Eteläsatama

Eteläsataman suunnittelu jatkuu ja siinä otetaan huomioon Guggenheimin suunnittelu-

kilpailun sekä varauspalveluksen tulokset.

6 Marian sairaala

Sairaaloiminnan päätyttyä alueelle suunnitellaan uutta käyttöä ja luodaan mahdollisuuksia täydennysrakentamiselle. Suojelutarve arvioidaan uudelleen.

7 Merihaka ja Hakaniemi

Alueelle suunnitellaan täydennysrakentamista. Hakaniemensillan uusiminen mahdollistaa kaupunkirakenteen tiivistämisen.

8 Alppipuisto ja Leninipuisto

Laaditaan asemakaava, jossa sovitetaan yhteen puistojen suojelutavoitteet sekä käytön tarpeet, ottaen huomioon ajankohtaiset maankäytön muutospainotukset reuna-alueilla.

9 Satamakatu 7-11

Rakennukset muutetaan pääasiassa asutuskäyttöön. Osoitteessa Satamakatu 9 sijaitsevan rakennuksen osalta tutkitaan myös sen soveltumista suur- ja keskisuur- asutuskäyttöön.

10 Kanavakatu 14

Laaditaan asemakaavan muutos liike- ja toimistorakennusta sekä kaupunkiaukiota varten.

11 Mäntymäki-Eläintarha

Mäntymäki-Eläintarhan-alueelle on hyväksytty maankäytön periaatteet. Urheiluhallin ja siihen liittyvien palvelujen sekä asu-

misen sijoittamista selvitetään Mäntymäen ja Nordenskiöldinkadun varrelle.

12 Hernesaari

Hernesaaren suunnitellaan asuntoja noin 6 000 hengelle, rantapuistoa, venesatamaa sekä satamapaikkoja risteilijälaivoille.

13 Jätkäsaaren matkustajasatama

Alueelle suunnitellaan uutta matkustajaterminaalia, sataman laajennusta sekä hotelleja.

14 Melkinlaituri

Alueelle valmistellaan asuntovaltainen asemakaava.

15 Panamanranta

Saukonlaiturin kanavan länsipuolella kaksi pientalokorttelia muutetaan asuin- ja palvelukortteleiksi.

16 Tanssin talo

Kaapelitehtaaseen ja sen itäpuolelle uudisrakennukseen suunnitellaan tiloja tanssitaitteelle.

17 Kellosaarenranta

Ruoholahden kanavan varrelle suunnitellaan asuntorakentamista Kellosaarenrannan varavoimalaitoksen kohdalle.

18 Jätkäsaaren keskustakorttelit

Alueelle suunnitellaan Jätkäsaaren kaupallista keskustaa, toimintatiloja ja asuntorakentamista.

19 Laakso-Aurora

Laakson ja Auroran sairaala-alueiden kehitysmahdollisuuksia tutkitaan. Sairaala-alueiden tarkastelu liittyy sosiaali- ja terveyspalveluiden uudelleenjärjestelyihin.

Hernesaaren suunnitellaan asuntoja 6 000 hengelle



Pasilan sillan eteläpuolelle suunnitellaan tiivis ja urbaani alue. Sinne on suunnitella 8–10 tornitaloa.

20 Pikku-Huopalahden pohjoisosa

Mannerheimintien ja Vihdintien kulmauksessa oleva noin 5,5 hehtaarin tontti muutetaan pääasiassa asumiseen. Tontilla nykyisin toimivat hammaslääketieteenlaitos ja oikeuslääketieteenlaitos siirtyvät Helsingin yliopiston muihin tiloihin. Nykyiset rakennukset tullaan purkamaan. Uusia asukkaita alueelle tulisi noin 2 000.

21 Ruskeasuo, Tenholantie 12

Invalidisäätiön vanha proteesipaja puretaan ja tilalle rakennetaan asuinkerrostaloja. Säilyvien rakennusten suojelumääräykset ja piha-alueita koskevat määräykset tarkistetaan.

22 Ruskeasuo

Ratsastuskeskukseen on suunnitteilla katettu ratsastuskenttä ja pysäköintipaikan laajennus. Jousiammuntakenttä muutetaan monitoimikentäksi. Olympiarakennusten muodostama kokonaisuus suojellaan.

23 Eteläinen Postipuisto

Ilmalan aseman, ratapihan ja Keskuspuiston väliin suunnitellaan uutta asuin- ja toimitalo-alueita. Asuntoja alueelle tulee noin 4 000 asukkaalle. Asuntojen lisäksi rakennetaan toimitiloja yrityksille ja palveluille. Asuminen painottuu alueen länsiosaan Keskuspuiston kupeeseen. Uudet toimisto- ja liiketilat tulee lähelle Ilmalan asemaa. Suunnittelussa varudutaan raitiotiehen Pasilasta Ilmalan kautta Maaliikennekeskuksen tulevalle asuinalueelle.

24 Keski-Pasilan ratapihakorttelit

Puretun ratapihan paikalle suunnitellaan asuntoja noin 3 200 asukkaalle ja toimitiloja noin 1 000 työntekijälle. Alueelle on suunniteltu myös koulu ja päiväkotit. Ratapihakorttelit on erinomaisten julkisten liikenneyhteyksien varrella ja lähellä Keski-Pasilaan nousevan Triplan palveluita.

25 Maaliikennekeskuksen alue

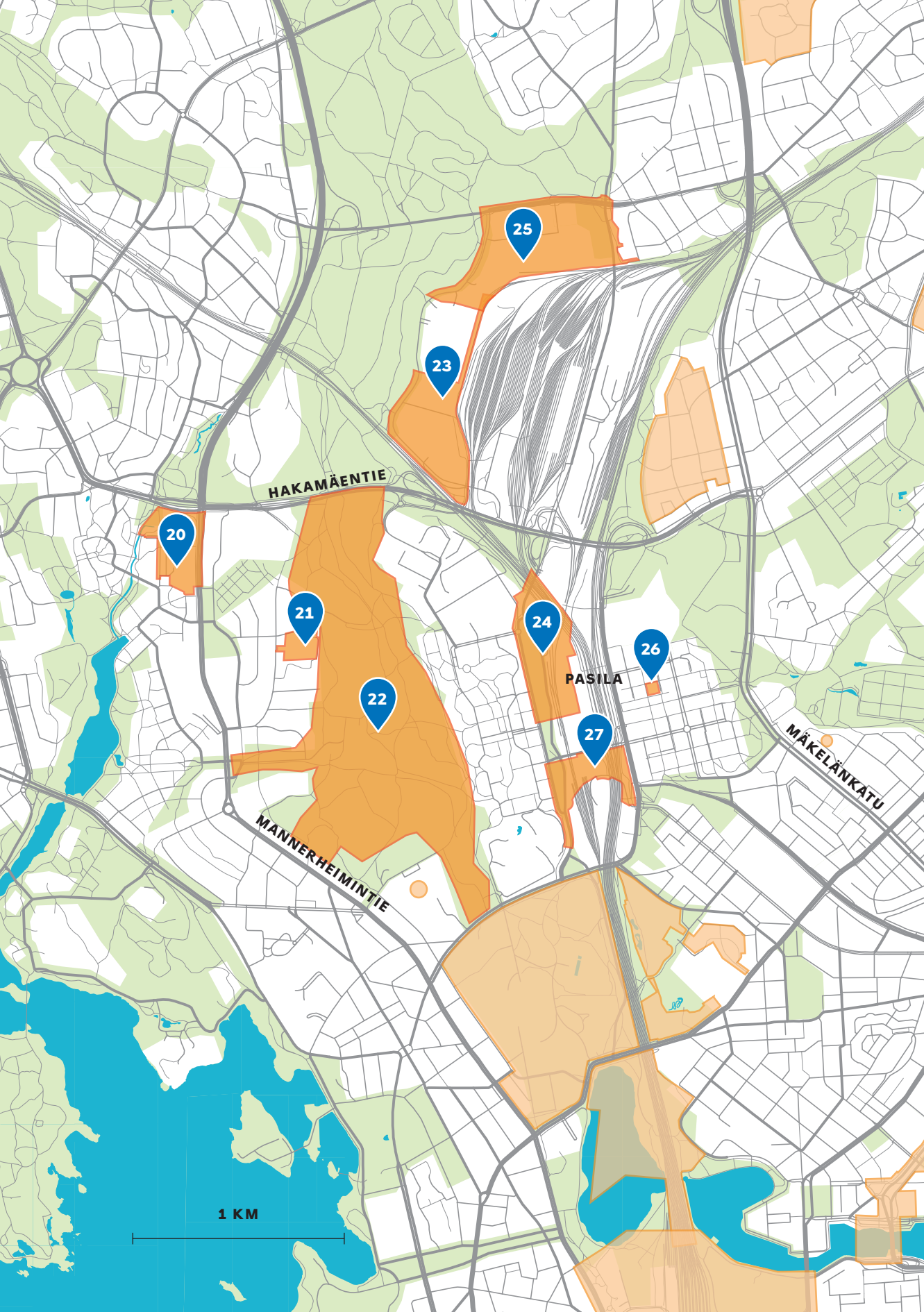
Pohjois-Pasilan entisen maaliikennekeskuksen tilalle Keskuspuiston kupeeseen suunnitellaan noin 5 000 asukkaan asuinalue. Kaupunki järjestää kilpailun ilmoittautumis- ja neuvottelumenettelyllä, jolla tähdätään kuuden asutuskorttelin rakennuttajien valintaan. Alueen asemakaava valmistellaan kumppanuuskaavoituksena.

26 Itä-Pasila, Asemamiehenkatu 3

Korttelikohtainen kaavamuutos-hanke luo edellytykset 70-luvulla rakennetun toimistotalon purkamiselle ja asuinkerrostalon rakentamiselle sen tilalle.

27 Keski-Pasilan tornialue

Alueesta on valmisteilla kansainvälinen arkkitehtuuri- ja toteutuskilpailu. Tarkastelualueeseen kuuluvat myös Veturitallien ja Toralinnan arvokkaat rakennukset, jotka suojellaan.



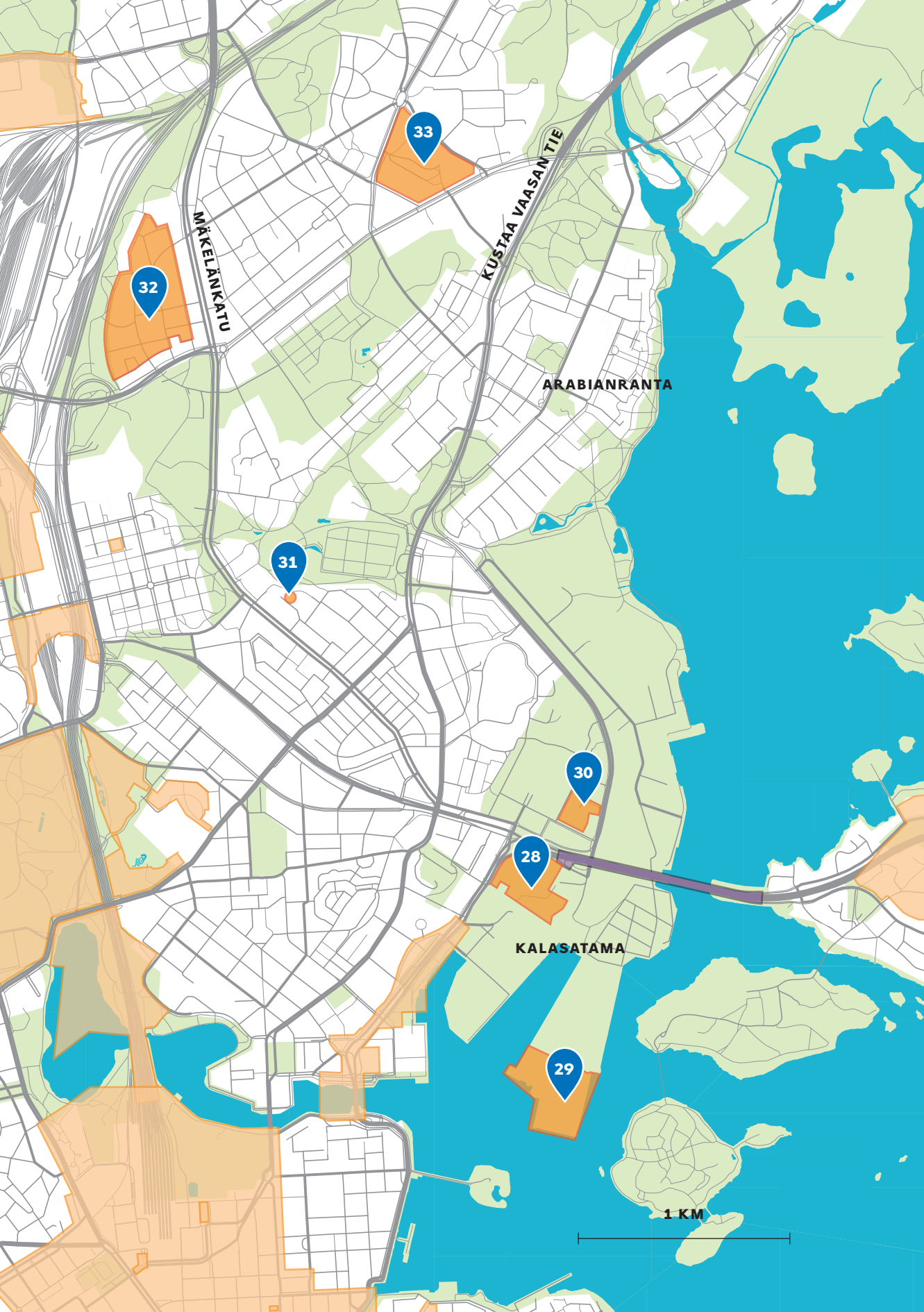
HAKAMÄENTIE

MANNERHEIMINTIE

PASILA

MÄKELÄNKATU

1 KM



32

33

31

30

28

29

MÄKELÄNKATU

KUSTAA VAASAN TIE

ARABIANRANTA

KALASATAMA

1 KM

Koskelan sairaalan alueelle asunnot 3 000:lle asukkaalle

Koskelan sairaala-alue

28 Suvilahti

Entisen voimalaitoksen ja kaasutehtaan tontille laaditaan asemakaavan muutos kulttuuri-keskuksen tarpeisiin. Olemassa olevat rakennukset suojellaan ja lisärakentamista tutkitaan. Alue on RKY-alueita eli valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.

29 Nihti

Kalasataman eteläisimmälle osa-alueelle suunnitellaan asu- mista ja lähipalveluita 3 000 asukkaalle. Alueen läpi suunnitellaan raitiotielinjausta, joka on osa Kruunuvuoren rannan raitio- tieyhteyttä.

30 Lihapiha

Laaditaan asemakaavan muutos kaupungin teknisten virastojen toimitalolle Työpajankadun ja Hermannin rantatien rajaamaan kortteliin.

31 Vallila

Opiskelija-asuntolan korttelia tiivistetään Rautalammin tiellä. Mäkelänrinteen lukiota ja liikun- takeskusta laajennetaan.

32 Länsi-Käpylä

Alueen rakennuskanta suojel- laan.

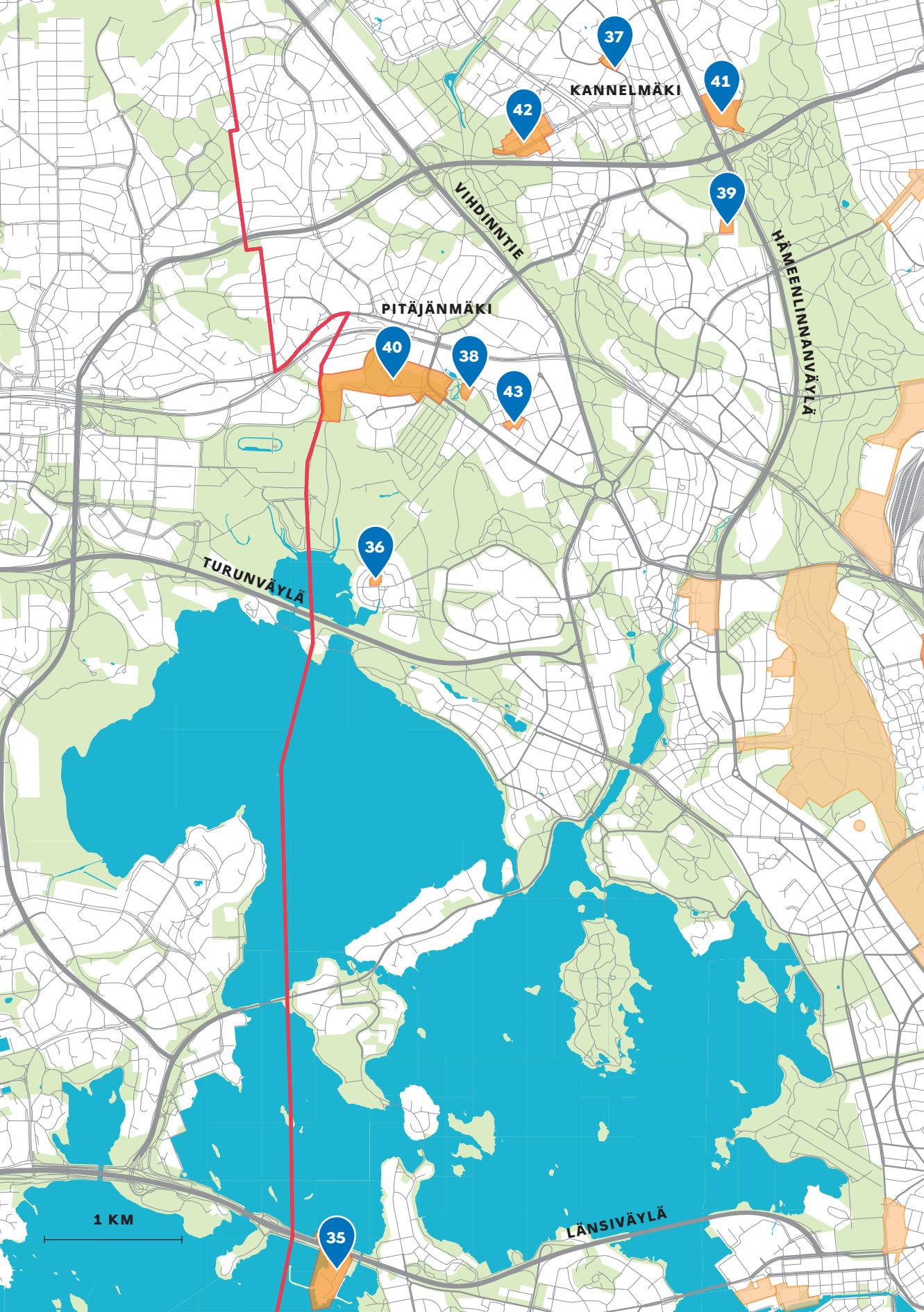
33 Koskelan sairaala ja pesulat

Sairaala- ja pesulakäytöstä pois- tuneille alueille laaditaan ase- makaava asumista ja palveluja varten.

34 Vallisaari ja Kuninkaansaari

Helsingin edustan linnakesaa- rista Vallisaari ja Kuninkaansaari aukeavat vuoden 2016 aika- na yleisölle. Alue muutetaan virkistysalueeksi, jonka ylläpi- dosta vastaa Metsähallituksen luontopalvelut.





37
KANNELMÄKI

41

42

VIHDINTIE

39

HÄMEENLINNANVÄYLÄ

PITÄJÄNMÄKI

40

38

43

36

TURUNVÄYLÄ

1 KM

35

LÄNSIVÄYLÄ

Läntinen Helsinki

35 Koivusaari

Koivusaaren osayleiskaavaehdotus hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa tammikuussa 2015. Koivusaaren suunnittelu siirtyi asemakaavavaiheeseen. Koivusaarta on suunniteltu uuden metroaseman ympärille rakentuvaksi merelliseksi ja urbaaniksi kaupunginosaksi, jossa tulisi olemaan n. 5 000 asukasta ja n. 3 500 työpaikkaa.

36 Talinranta

Talinrannassa sijaitseva rakentamatta jäänyt yleisten rakennusten tontti muutetaan asuntotontiksi. Asemakaavan muutoksen yhteydessä tutkitaan Talinrannan alueella myös muita mahdollisuuksia täydennysrakentamiseen.

37 Kannelmäen ostoskeskus

Nykyiset liikerakennukset on suunniteltu purettavaksi. Alueelle suunnitellaan noin 27 000 kerrosneliötä asuntoja ja 2 750 kerrosneliötä liiketilaa. Tämä mahdollistaa kaupallisten lähipalvelujen säilymisen alueella.

38 Pitäjänmäki, Strömbergintie 4

Korutehtaan toiminta on siirtymässä muualle ja tontin muuttamista asuinkäyttöön tutkitaan. Rakennusten suunnittelussa huomioidaan vanha tehdasmiljö ja arvokas puistoympäristö. Pysäköinti sijoitetaan maan alle.

39 Pohjois-Haaga, Ida Aalbergin tie

Osoitteessa Ida Aalbergin tie 1 suunnitellaan täydennys-



Kannelmäen ostoskeskus

rakentamista. Tontille osoitetaan uutta asumista noin 5 000 kerrosneliötä. Tontilla oleva vanha yksikerroksinen rakennus puretaan. Autot sijoitetaan maan alle.

40 Patterimäki ja Raide-Jokeri

Raide-Jokerille kaavoitetaan varaus Patterimäen läpi. Samalla kaavoitetaan asuntoja Pitäjänmäentien ja Pajamäentien risteuksen tuntumaan. Asemakaavassa mahdollistetaan HKR:n työtukikohdan rakentaminen pääosin maan alle.

41 Maununneva, Kaarelankuja 2

Senaatti-kiinteistöt tutkii Suomalais-venäläisen koulun

huonokuntoisten rakennusten korvaamista uudisrakennuksella. Kaavoituksen yhteydessä tutkitaan myös pyöräliikenteen laatuikäytävien tilavaraukset.

42 Kannelmäki, Pelimannintien ympäristö

Pelimannintien länsipään kortteleissa tutkitaan asuntojen täydennysrakentamista yhdessä yksityisten tontinhaltijoiden kanssa. Selvitetään nykyisten pysäköintialueiden tehostamista kansiratkaisuun.

43 Pitäjänmäki, Takomotie 8

Selvitetään edellytykset muuttaa päiväkotia ja Takomopuiston vieressä sijaitseva toimitilarakennus asuinrakennukseksi.



Raide-Jokeri Käslynhaltijantiellä

Pohjoinen ja koillinen Helsinki

44 Patola, Käslynhaltijantien varsi

Käslynhaltijantien varteen suunnitellaan uusia asuntoja Raide-Jokerin asemakaavan yhteydessä. Tavoitteena on, että Käslynhaltijantien ympäristö muuttuu tiiviisti rakennetuksi kaduksi, jonka varrella on asuntojen lisäksi liiketilaa.

45 Maunula, Pirjontie–Pirkkolantien ympäristö

Pirjontien ja Pirkkolantien reuna-alueilla välillä Pakilantie–Metsäpurontie tutkitaan täydennysrakentamismahdollisuuksia Raide-Jokerin varrella. Uutta asuinrakentamista tulee noin 12 000 kerrosneliötä.

46 Oulunkylän asemanseutu

Oulunkylän keskusta on merkittävä joukkoliikenteen solmu-

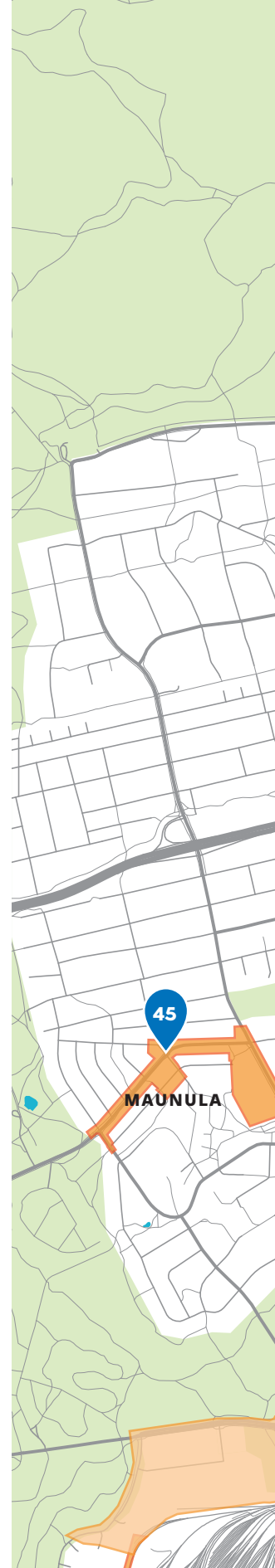
kohta. Tarkoituksena on tutkia täydennysrakentamista pääradan kummallekin puolelle Raide-Jokerin vaatimat tilavaraukset huomioiden. Ensimmäisessä vaiheessa laaditaan kaavamuu- tos Maaherrantien ympäristöön.

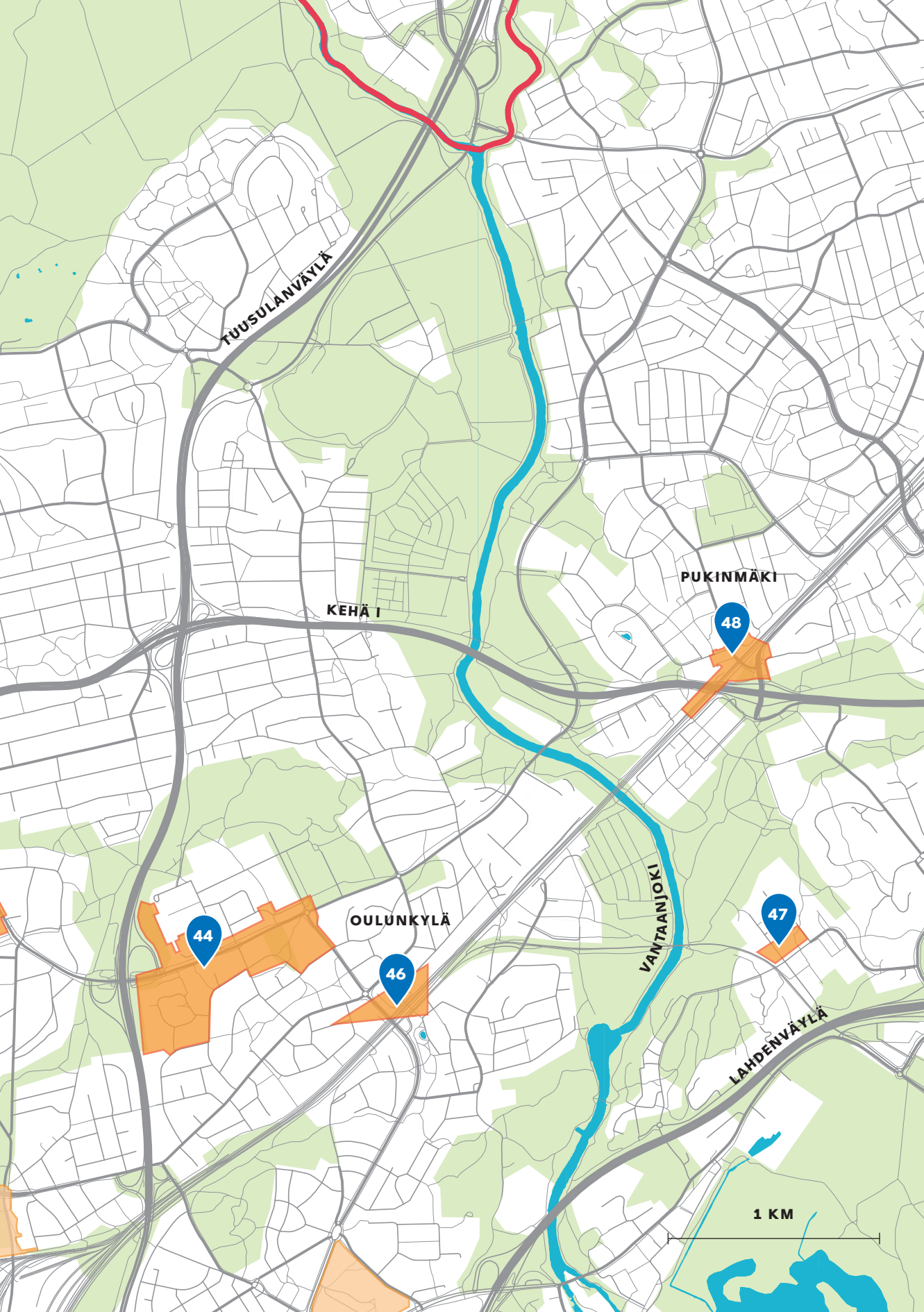
47 Pihlajiston keskus

Pihlajiston ostoskeskustyhtiön kanssa yhteistyössä tutkitaan vanhan rakennuksen purkamisesta ja korvaamista uusilla rakennuksilla, joihin asuntoja ja maantasoliiketilaa. Päivittäistavarakaupan ja asuntojen sijoittamista Jokeri-pysäkin yhteyteen selvitetään.

48 Pukinmäen asemanseutu

Pukinmäen aseman lähiympäristössä tutkitaan kaupunkirakenteen tiivistämisen edellytyksiä.





TUUSULANVÄYLÄ

KEHÄ I

PUKINMÄKI

48

OULUNKYLÄ

44

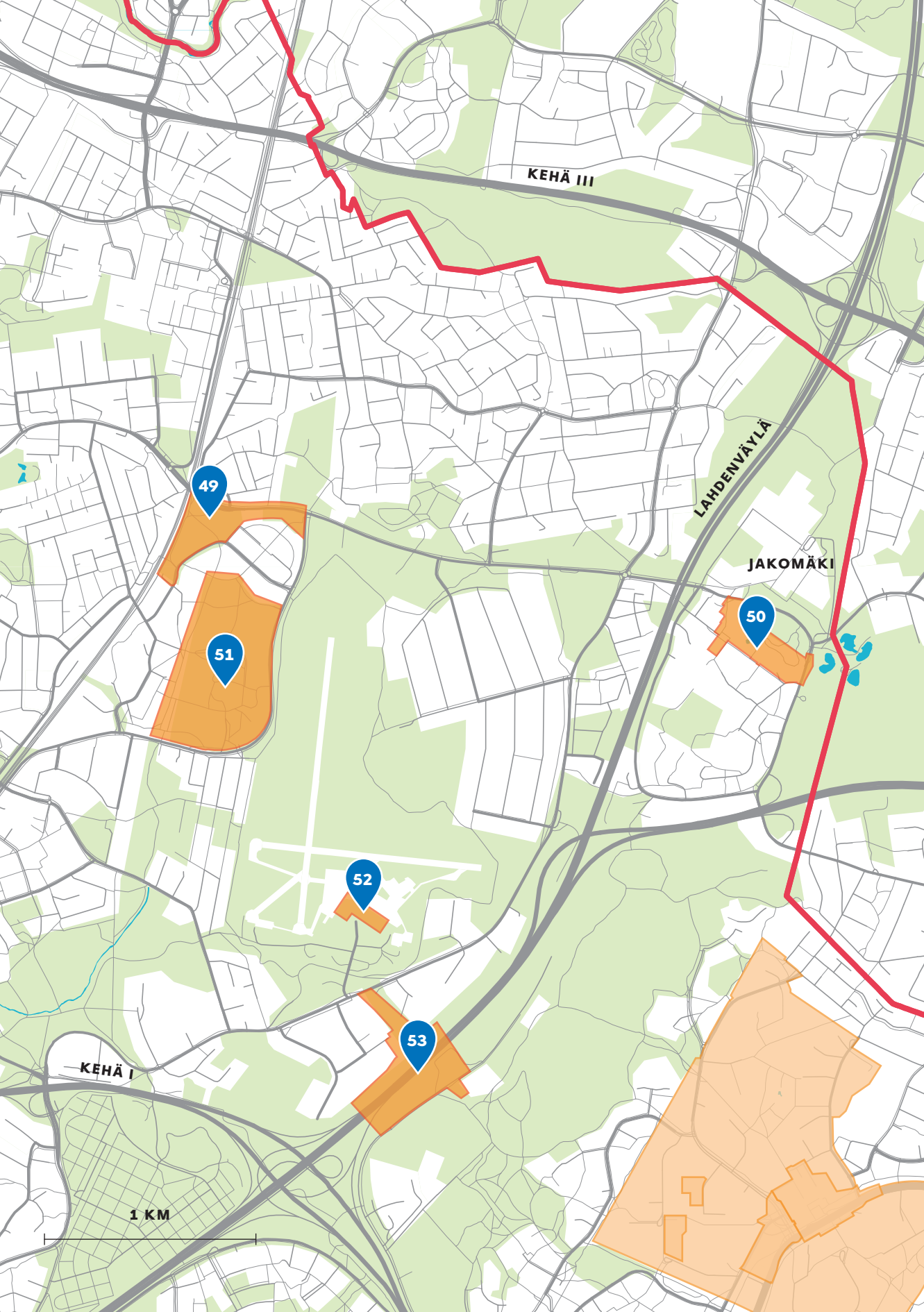
46

VANTAANJOKI

47

LAHDENVÄYLÄ

1 KM



KEHÄ III

LAHDENVÄYLÄ

JAKOMÄKI

49

51

52

53

50

KEHÄ I

1 KM

49 Tapanila, Fallkullan kiila

Heli-ratavarauksen poistumisen myötä pääradan ja Suurmetsäntien rajaamalla alueella Tapanilan aseman yhteyteen kaavoitetaan kerrostalorakentamista noin 35 000 kerrosneliötä sekä noin 1 000 kerrosneliötä liiketilaa.

50 Jakomäen keskiosa

Jakomäessä selvitetään alueen palvelurakennusten peruskorjaus- ja uudistamismahdollisuuksia kokonaisuutena. Samassa yhteydessä tutkitaan asuntojen täydennysrakentamisen edellytyksiä alueella.

51 Fallkullan tila

Fallkullan maatilakokonaisuuden alueelle laaditaan asemakaavan muutos. Fallkullan tilaa ympäristöineen kehitetään virkistykseen, opetukseen, urheilun ja kulttuurin minipuoliseen käyttöön kulttuuriympäristön suojelutavoitteet huomioiden. Nykyisten toimintojen lisäksi alueelle tutkitaan mm. päiväkodin sijoittamista.

52 Malmin lentoaseman rakennukset

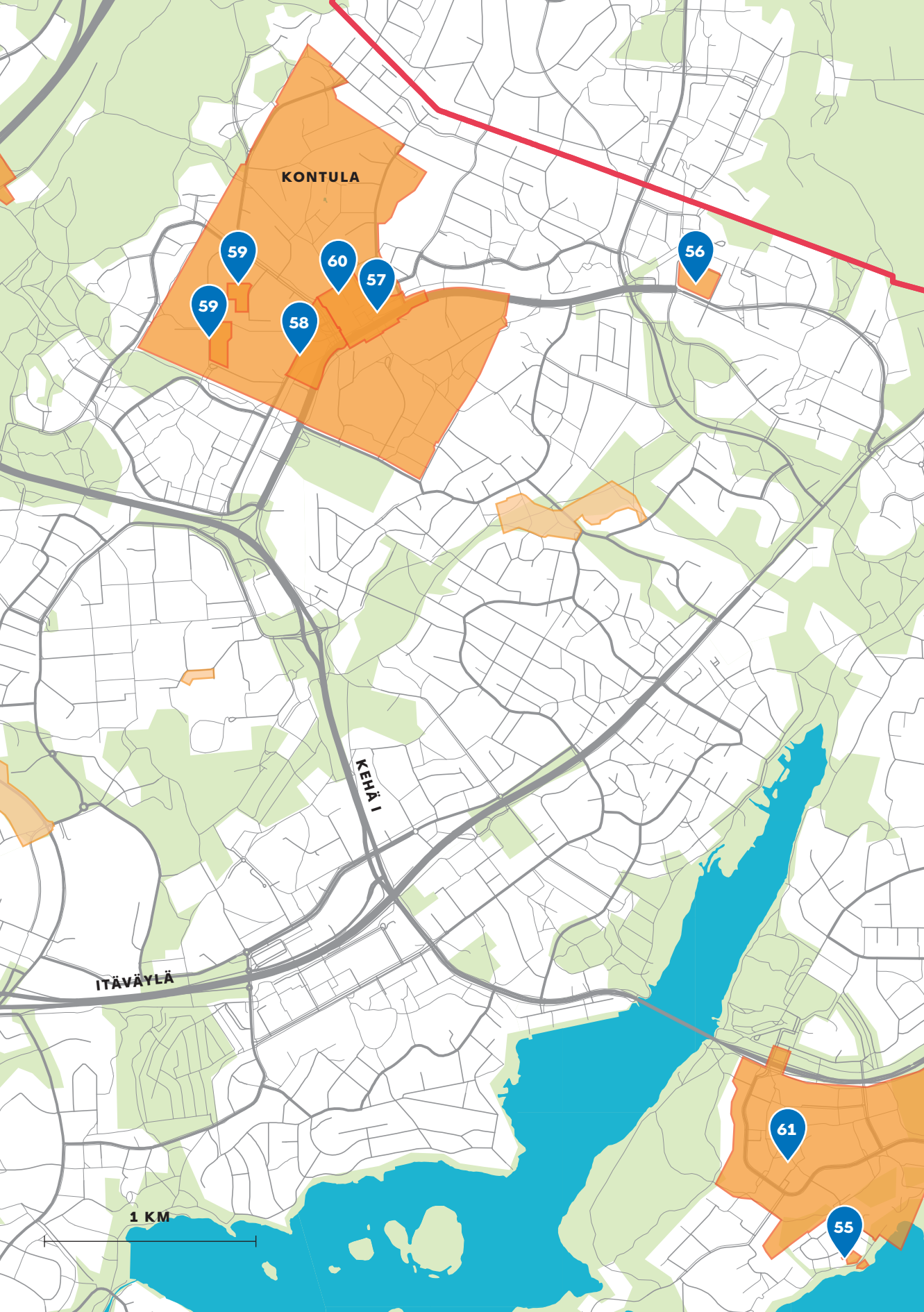
Terminaali- ja lentokonehangarille laaditaan asemakaavan muutos, jossa rakennukset suojellaan ja käyttötarkoitus muutetaan julkiseen kulttuuri- ja vapaa-ajan käyttöön. Ne kuuluvat RKY-alueeseen eli ovat valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.

53 Tattarisilta

Tattarisillalle ja Lahdenväylän uudelle liittymälle laaditaan asemakaavan muutos, jossa otetaan huomioon julkisen liikenteen, pyöräilyn ja autoilun yhteystarpeet Malmin lentokentän alueelle.



**Malmin
terminaali
ja hangaari
suojellaan.**



KONTULA

59

60

57

59

58

56

KEHÄ I

ITÄVÄYLÄ

1 KM

61

55

Itäinen ja kaakkinen Helsinki

54 Vuosaaren keskusta

Vuosaaren keskusta laaditaan suunnitteluperiaatteet. Julkisen liikenteen solmukohtaan muodostuva liike- ja palvelukeskusta suunnitellaan kantakaupunkimaiseksi, elämykselliseksi ja käveltäväksi ympäristöksi. Keskustan hyvien yhteyksien varrelle ja palveluiden ääreen lisätään myös asumista. Alueelle sijoittuvat suurimmat julkiset hankkeet ovat Monipuolinen palvelukeskus ja Vuosaaren lukio. Keskustan alue jakautuu useisiin asemakaavahankkeisiin.

55 Lohiniemenranta

Lohiniemenrannan Villa Harbo-huvilan ja Harbo Lounge-saunatilan yhteyteen suunnitellaan koulutus- ja majoitustiloja yrityskäyttöön.

56 Ounasvaarantie 2 ja Pallaksentie 1

Alueelle on tontinomistajien aloitteesta suunnitteilla uudisrakentamista siten, että nykyiset rakennukset puretaan ja korvataan uudella tehokkaamalla asuntorakentamisella. Tavoitteena on Mellunmäen keskusta täydentävä monimuotoinen ja elävä kaupunkikortteli.

57 Kontulan ostoskeskus

Kontulan ostoskeskuksen asuntopainotteista täydennysrakentamista suunnitellaan yhteistyössä ostoskeskusyhtiöiden kanssa.

58 Lirokujan ja Keinu- laudantien alue

Kontulantien, Kontulankaaren ja Keinulaudantien varteen suunnitellaan tehokasta asuntorakentamista.

59 Kaarenjalka 5 ja Keinulaudantie 7

Tonteille suunnitellaan asuin-kerrostalojen rakentamista Sato Oy:n aloitteesta.

60 Kontulan täydennys- rakentamisen periaatteet

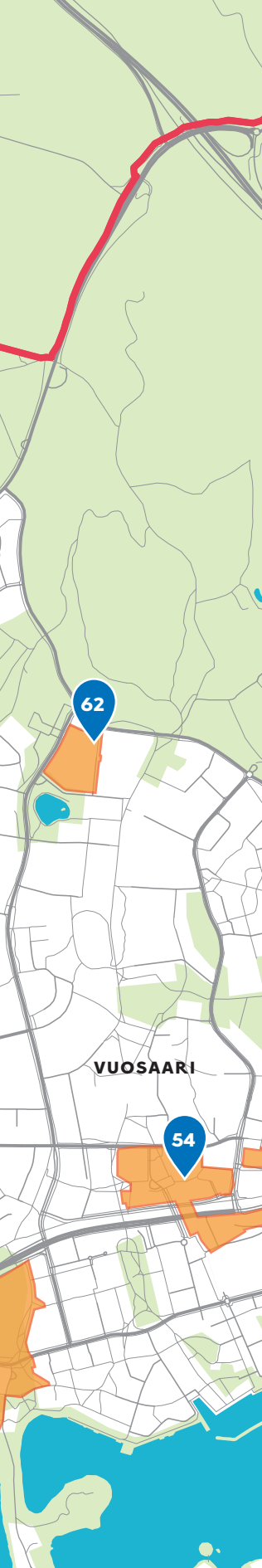
Tavoitteena on kerrostaloalueen yksittäisten tonttikoh-
taisten lisärakennushankkeiden ohjaaminen alueen ominaispiirteisiin soveltuvalla tavalla sekä täydennysrakentamismahdollisuuksien tutkiminen niin, että otetaan huomioon valmisteilla olevan yleiskaavan raideliikennevaraus.

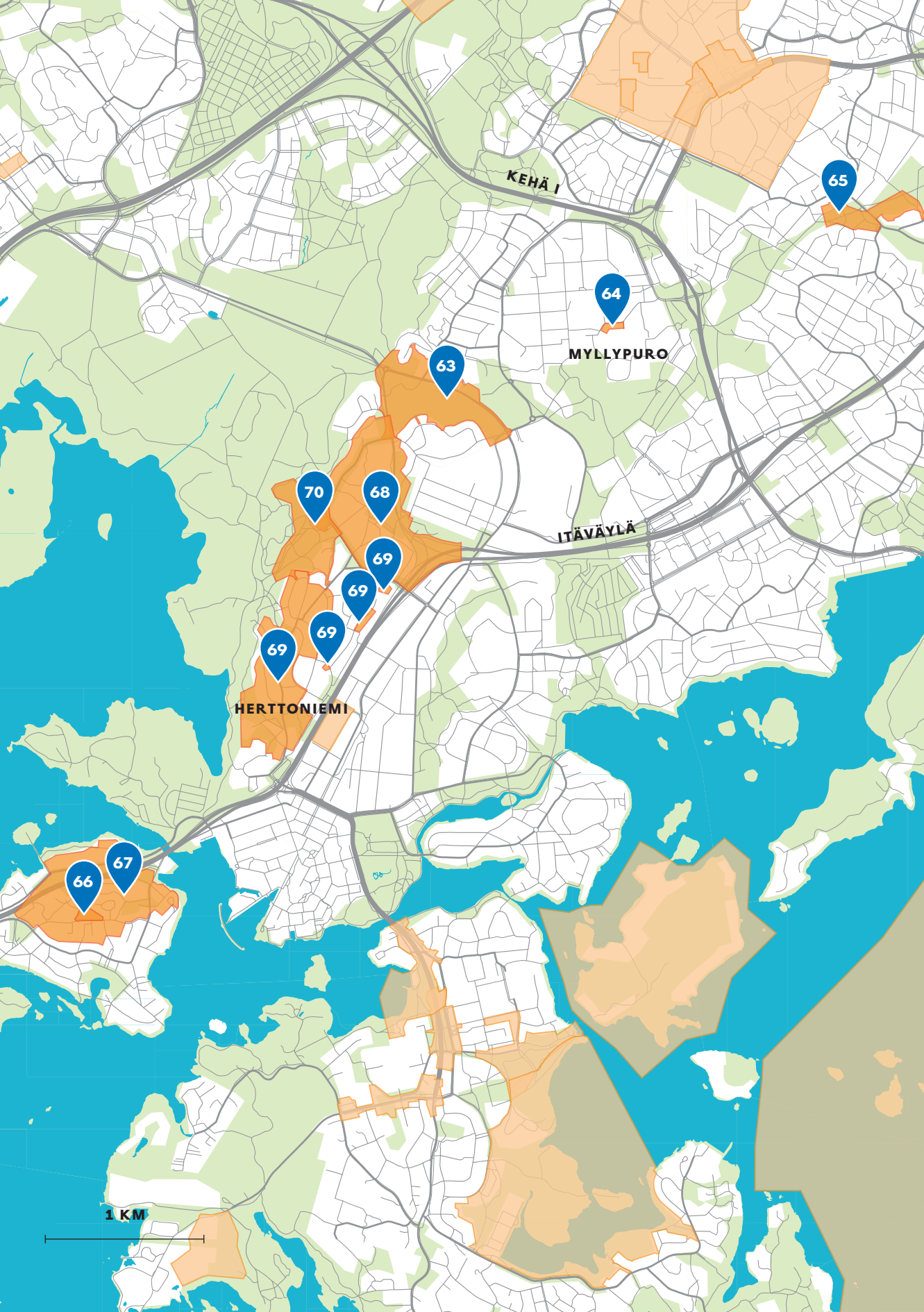
61 Meri-Rastila

Alueelle tutkitaan täydennysrakentamista sekä puistojen, aukoiden ja katualueiden perusrakennusta.

62 Neitsytsaarentie 2-8

Kallvikintien varteen suunnitellaan uusia 5-7 kerroksisia asuintaloja. Täydentävää rakentamista suunnitellaan nykyisten asuinrakennusten yhteyteen noin 10 000 kerrosneliötä osin vanhalle huoltoaseman tontille.





KEHÄ I

65

64

MYLLYPURO

63

70

68

69

69

69

69

HERTTONIEMI

ITÄVÄYLÄ

66

67

1 KM

63 Myllypuro, Karhunkaatajan alue

Alueelle on suunnitteilla asunto-
rakentamista palveluineen, vir-
kistysyhteyksineen ja -alueineen,
sekä Viilarintien varteen Raide-
Jokerin pikaraitiolinja pysäkkei-
neen. Kaavoittaminen edellyttää
valmisteilla olevan yleiskaavaeh-
dotuksen voimaantuloa.

64 Myllypuro, Yläkiventie 6

Yläkiventien ja Yläkiventien ris-
teyksen viereiselle asuntontil-
le suunnitellaan täydennysraken-
tamista.

65 Vartioharjun siirtola- puutarha

Linnavuorenpuistoon suunni-
tellaan uutta siirtolapuutarha-
aluetta. Tavoitteena on toteuttaa

avoin ja nykyaikainen siirtola-
puutarha-alue.

66 Kulosaaren ostoskeskus

Kulosaaren ostoskeskusta uu-
distetaan ostoskeskusyhtiön
aloitteesta. Osa ostoskeskuk-
sesta peruskorjataan ja säilyte-
tään nykyisessä käytössä, osa
ostoskeskuksesta puretaan ja
tilalle suunnitellaan asuntora-
kentamista.

67 Kulosaaren kerrostaloalue

Tavoitteena on kerrostaloalueen
yksittäisten tonttikohtaisten
lisärakennushankkeiden oh-
jaaminen harmoniseksi koko-
naisuudeksi. Työn yhteydessä
kartoitetaan nykyisen rakenne-
tun ympäristön arvoja ja omi-
naispiirteitä sekä tutkitaan

mahdollisuuksia täydennys-
rakentamiseen.

68 Siilitie

Alueelle suunnitellaan lisäraken-
tamista tonteilla raideliikenteen
välittömässä läheisyydessä.

69 Länsi-Herttoniemi

Alueelle suunnitellaan Länsi-
Herttoniemen maisemaan ja
kaupunkikuvaan sopivaa täy-
dennysrakentamista.

70 Herttoniemen sairaala

Toimintansa lopettavien sairaa-
lan ja terveysaseman tilalle ja
niiden ympäristöön suunnitel-
laan uutta asuntorakentamista
ja päiväkotia. Liikuntapuistoon
laaditaan samalla asemakaavaa
sen toimintaedellytysten tur-
vaamiseksi.



Herttoniemen sairaala-alue

Yliskylänlahden rantaa kehitetään merelliseksi asuinalueeksi

71 Laajasalon kauppakeskus

Yliskylässä suunnitellaan Laajasalontien varteen asuinkerrostaloja. Osa taloista sijoittuu suunnitteilla olevan kauppakeskuksen kortteliin. Laajasalontien moottorikatua muutetaan kaikkien liikkumistapojen katualueeksi Koirasaarentien risteyksestä pohjoiseen.

72 Laajasalo, Koirasaarentie ja Ilomäentie

Koirasaarentielle ja Ilomäentiellemme suunnitellaan raitiotietä ja niiden varsille uudisrakentamista, sekä selvitetään yksityisten kiinteistöjen tarvetta lisärakentamiselle tonteilleen. Molemmat suunnittelualueet liittyvät Laajasalontien muuttamiseen kaikkien liikkumistapojen katualueeksi.

73 Laajasalo, Reposalmentie

Laajasalon itäisen rannan tuntumassa Yliskylässä, selvitetään monipuolisen merellisen asuinalueen kaavoittamista valmisteilla olevan yleiskaavaehdotuksen mukaisesti. Reposalmentielle esitetään raitiotietä, josta on yhteys Vartiosaareen. Kaavoittaminen edellyttää valmisteilla olevan yleiskaavaehdotuksen voimaantuloa.

74 Laajasalon puistokatu

Yliskylän pohjoisosassa Laajasalon sillalta kauppakeskuksen korttelin saakka sekä Yliskylänlahden alueelle suunnitellaan asuinkerrostaloja ja katualueen muutoksia. Yliskylänlahden ranta-aluetta kehitetään merelliseksi asuinalueeksi, jossa on venesatama ja rantapromenadi. Yliskylänlahden kaavoittaminen edellyttää valmisteilla olevan yleiskaavaehdotuksen voimaantuloa.

75 Laajasalon Itäranta

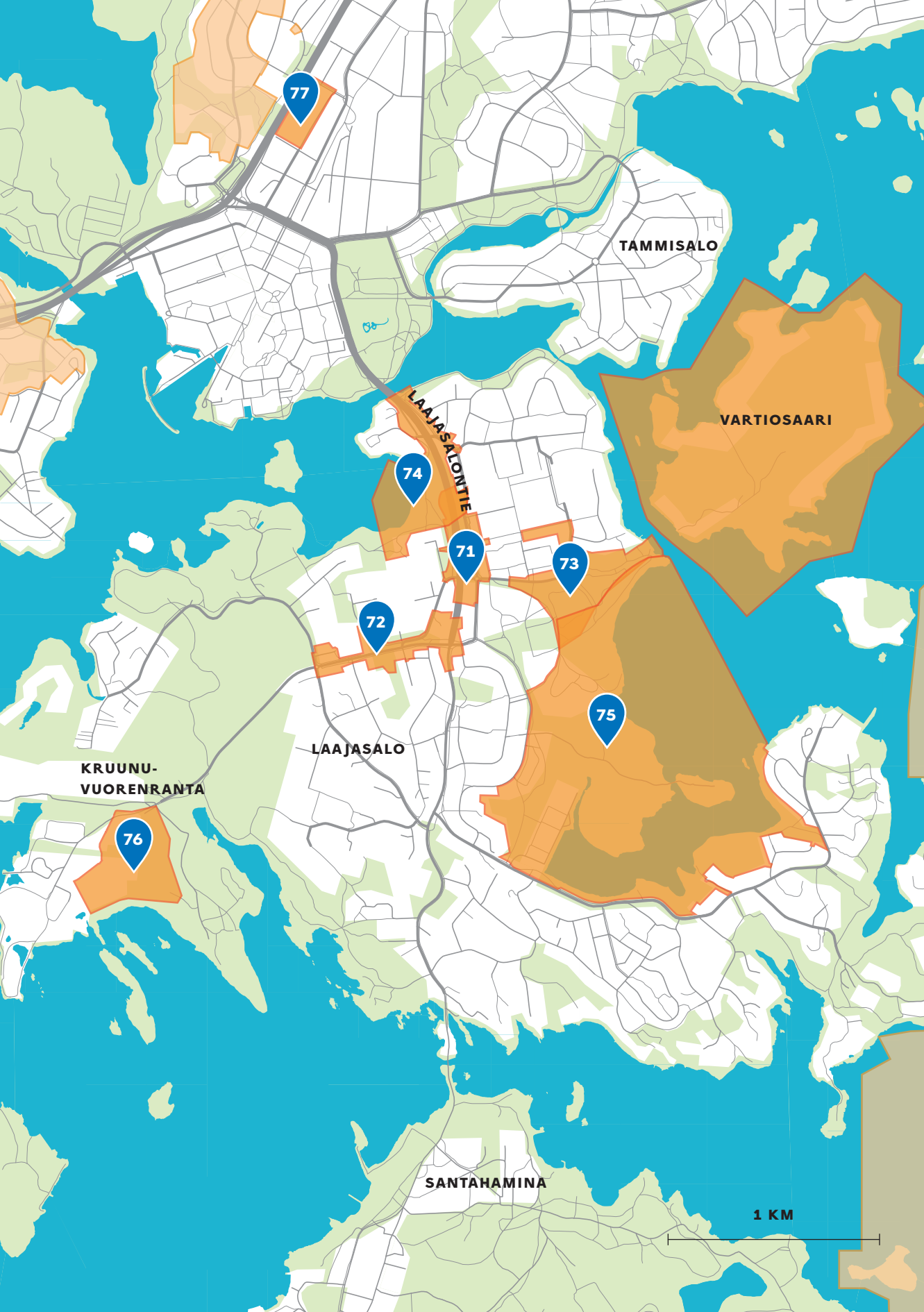
Laajasalon itärannalla sijaitsevaa laajaa virkistysaluetta suunnitellaan monipuolisena, luonnon- ja maiseman arvoja korostavana toiminnallisena kokonaisuutena, jossa on yhtenäinen merenrantareitti. Tutkitaan mahdollisuuksia täydennysrakentamiseen virkistysalueen reunoilla ja kohteissa, missä se tukee virkistysalueen toimintoja.

76 Stansvikinkallio

Alueelle suunnitellaan kerros- ja pientalokortteleita sekä Kruunuvuorenrannan kaupallisten ja julkisten palveluiden keskukset

77 Herttoniemi, Työnjohtajankatu

Alueelle, jossa on poistuvaa teollisuutta ja rakentamattomia tontteja, suunnitellaan asuntoja sekä liike- ja toimitaloja Herttoniemen yritysalueen suunniteluperiaatteiden mukaisesti. Taivotteena on rakentaa urbaania ja arkkitehtonisesti eloisaa kaupunkia hyvien julkisen liikenteen yhteyksien äärelle alue.



77

TAMMISALO

VARTIOSAARI

74

LAAJASSALONTIE

71

73

72

LAAJASALO

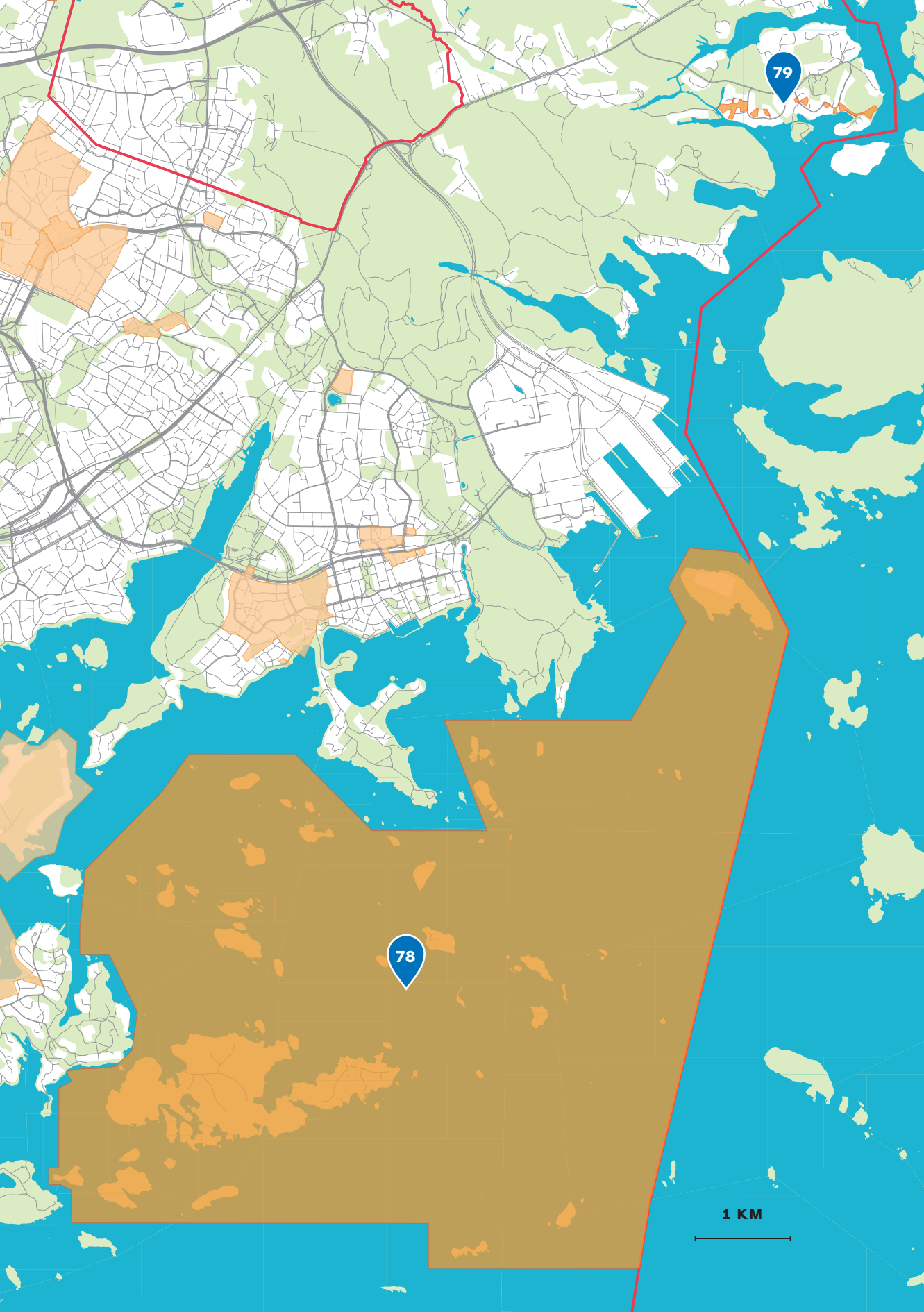
75

KRUUNU-VUORENRANTA

76

SANTAHAMINA

1 KM



79

78

1 KM



78 Itäinen saaristo

Helsingin itäisen saariston yli 30 saarta ja luotoa saa ensimmäisen asemakaavansa. Kaavan tavoitteena on kehittää saariston monipuolista käyttöä sekä lisätä virkistyksen ja matkailun mahdollisuuksia. Saarien käyttömahdollisuuksien avoimuutta ja tavoitettavuutta parannetaan.

79 Karhusaari

Keväällä 2015 valmistuneen Karhusaaren kaavarungon perusteella käynnistetään asemakaavan muutoksia täydennysrakentamista varten.



Liikenne- suunnittelu

Liikenteen suunnittelussa liikenneturvallisuuden parantaminen on keskeinen tavoite. Isot periaatteelliset liikenneratkaisut, kuten pääkadut ja raideliikenteen rakentaminen, määritellään yleiskaavassa ja osayleiskaavoissa. Tarkat liikennejärjestelyt määritetään liikennesuunnitelmissa asemakaavoja laadittaessa. Liikennesuunnitelman pohjalta laaditaan katusuunnitelma.

Liikenteen kehittämiseen liittyviä suunnitteluhankkeita Helsingissä 2016

Liikkumisen kehittämisohjelma

Helsinki toteuttaa liikennesuunnittelua strategisesti ohjaavaa Liikkumisen kehittämisohjelmaa ja sen toimintalinjauksia.

Kävelyn edistäminen

Vuonna 2016 tehdään kävelykeskustan periaatesuunnitelma. Lisäksi ohjelmoidaan ja toteutetaan kävelytutkimuksia.

Pyöräliikenteen edistäminen

Tavoitteena on, että pyörällä tehtyjen matkojen osuus kasvaa 15 prosenttiin vuoteen 2020 mennessä. Vuonna 2016 valmistuu mm. pyöräliikenteen suunnitteluohje ja tehdään liikennesuunnitelmia pyöräliikenteen tavoiteverkon toteuttamiseksi. Lisäksi laaditaan suunnitelma kaupunkipyöräjärjestelmän laajenemiselle. Tutkimuksista toteutetaan pyöräliikenteen barometri 2016.

Liikenneturvallisuuden parantaminen

Kaupungin liikenneturvallisuustyötä ohjataan vuonna 2014 laaditun liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman pohjalta. Vuonna 2016 määritetään mm. suojateiden turvallisuustienpiteiden priorisoinnin periaatteet ja kartoitetaan kantakaupungin koulujen liikenneturvallisuustilanne.

Pysäköinti

Helsinki jatkaa kaupunginhallituksen hyväksymän Helsingin pysäköintipolitiikkaselvityksen pohjalta toimenpiteitä pysäköinnin kehittämiseksi. Vuoden 2016 aikana tarkistetaan esimerkiksi toimitilojen ja palvelujen auto-paikkamäärien laskentaohjeet. Lisäksi kehitetään mm. pysäköinnin maksujärjestelmää ja luodaan uusia malleja Helsingin aluekehityskohteiden pysäköinnin järjestämiseksi. Pyörä-

pysäköinnin uusi suunnitteluohje valmistuu vuonna 2016. Alueellisten pyöräpysäköinti-suunnitelmien laatimista jatketaan sovitun ohjelman mukaisesti.

Autoliikenteen suunnittelu

Vuonna 2016 laaditaan autoliikenteen tavoiteverkkoluonnos vuosille 2025, 2040 ja yleiskaavaehdotuksen tavoitevuodelle. Helsingin katuverkon nopeusrajoitusjärjestelmä tarkistetaan.

Älyliikenteen kehittäminen

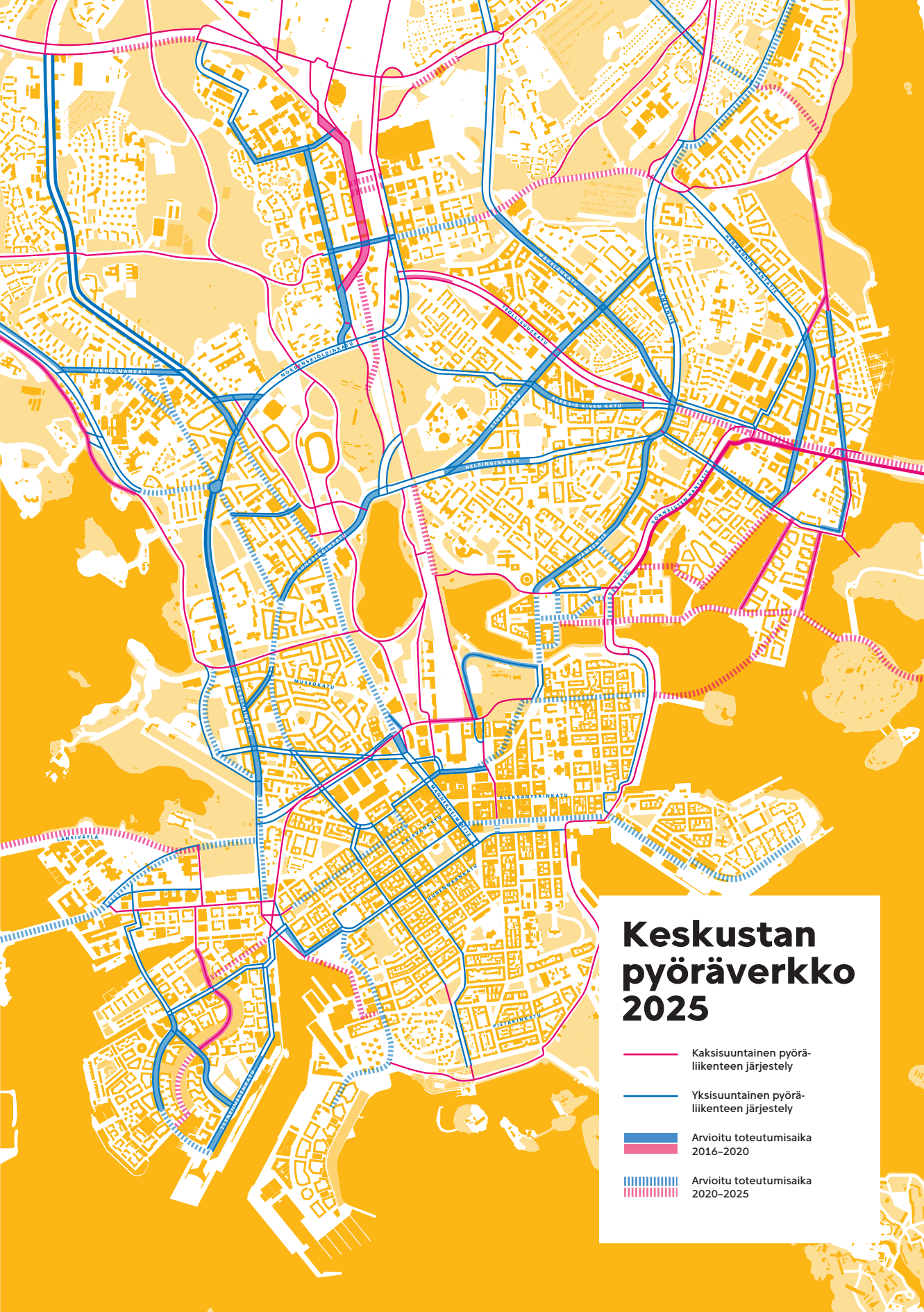
Helsingin liikennejärjestelmän toimivuutta, tehokkuutta ja turvallisuutta parannetaan älyliikenteen ratkaisulla. Liikenteen ajantasainen tilannekuva on edellytys älyliikenteen ratkaisuiden käyttöönotolle. Tilannekuvan toteuttamista jatketaan eri hankkeiden puitteissa.

Joukkoliikenteen suunnittelu





Helsingissä on käynnissä tai alkamassa monta joukkoliikenteen palvelutason parantamiseen tähtäävää hanketta. Raitioliikennettä kehitetään tekemällä yleissuunnitelmat Hernesaaren, Ilmalan ja Vartiosaaren raitioiteistä. Lisäksi tehdään Malmin ja keskustan välisen raitiotieyhteyden periaatesuunnitelma ja suunnitellaan raitiotieyhteyksiä Kalasatamaan. Seudullisen Raide-Jokeri-pikaraitiolinjan hankesuunnitelma viedään päätöksentekoon, kuten myös Kruunusiltojen raitoteiden yleissuunnitelma. Lisäksi määritetään liikennevalo-ohjauksen periaatteet raitioliikenteen nopeuttamiseksi.

Projektialueiden liikennesuunnittelu

Lähivuosien merkittävimpiä suunnittelualueita Helsingissä ovat ns. projektialueet (mm. Kalasatama, Jätkäsaari, Pasila, Kruunuvuorenranta, Kuninkaantammi, Malmin lentokenttä, Koivusaari). projektialueilla jatketaan liikennesuunnittelua sekä kaavoituksen että toteutussuunnittelun yhteydessä.



Keskustan pyöräverkko 2025

-  Kaksisuuntainen pyöräliikenteen järjestely
-  Yksisuuntainen pyöräliikenteen järjestely
-  Arvioitu toteutumisaika 2016-2020
-  Arvioitu toteutumisaika 2020-2025

Liikennesuunnittelu- hankkeet kartalla

Joukkoliikenne

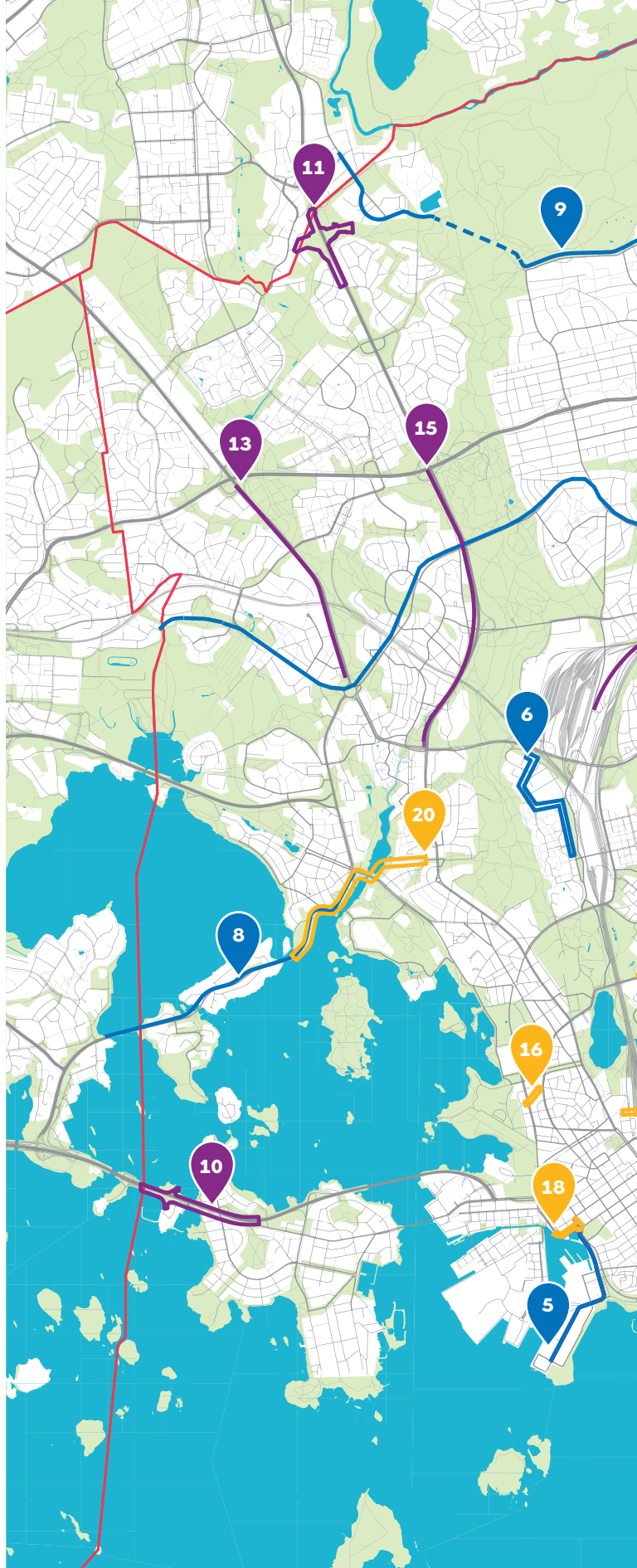
- 1 Raide-Jokeri
- 2 Kruunusillat, raitiotie
Laajasalosta keskustaan
- 3 Malmin raitiotieyhteys
- 4 Vartiosaaren raitiotie
- 5 Hernesaaren raitiotie
- 6 Ilmalan raitiotie
- 7 Kalasataman raitiotiet
- 8 Bussirunkolinja 510
- 9 Jokeri 2 -pikaraitiotie

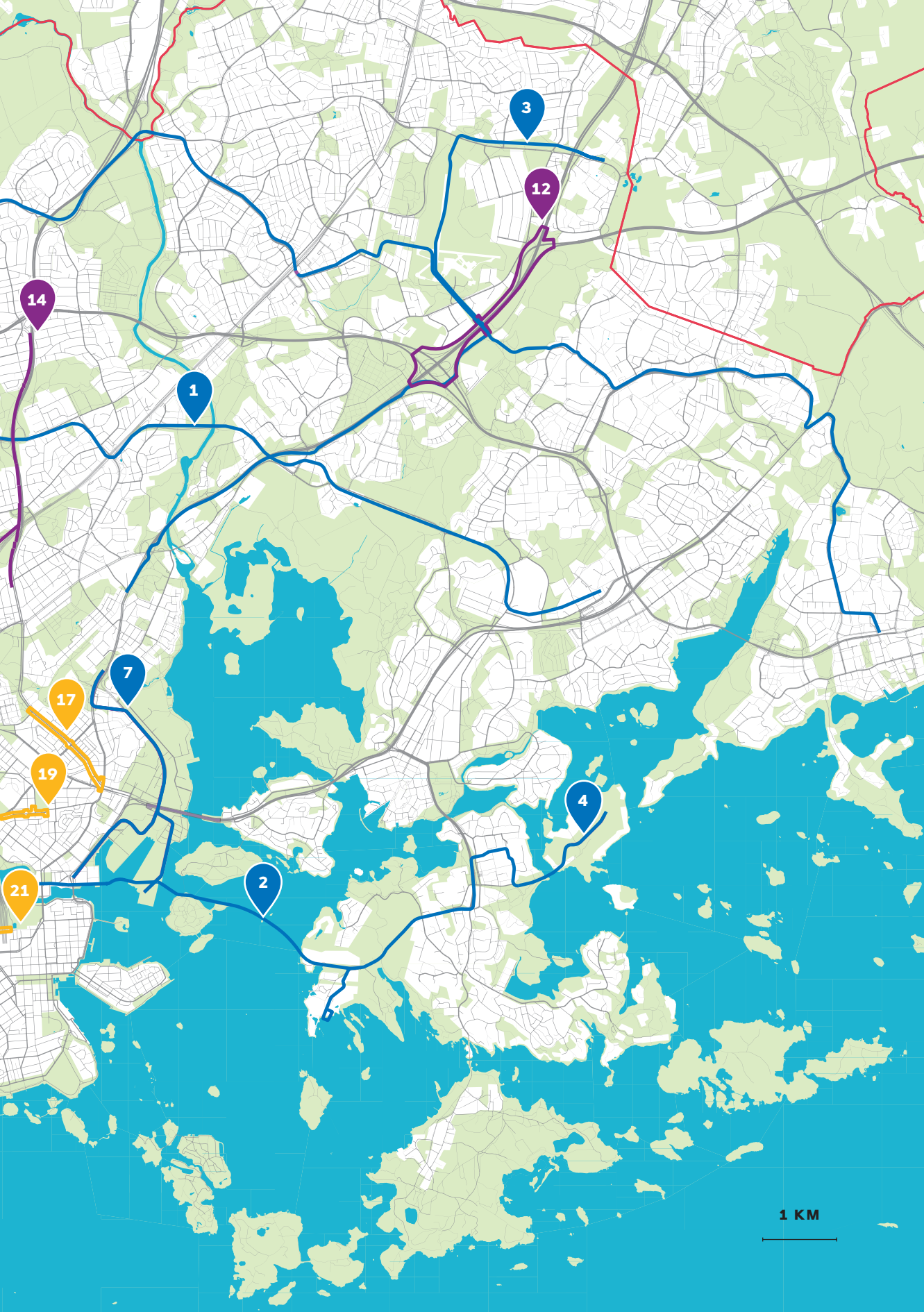
Pääkadut ja maantiet

- 10 Koivusaaren liittymä Länsiväylälle
- 11 Kuninkaantammen liittymä
Hämeenlinnanväylälle
- 12 Tattarisillan liittymä Lahdenväylälle
- 13 Vihdintien bulevardin periaate-
suunnitelma
- 14 Tuusulanväylän bulevardin
periaatesuunnitelma
- 15 Hämeenlinnanväylän bulevardin
periaatesuunnitelma

Pyöräliikenne- hankkeet

- 16 Caloniuksenkatu
- 17 Mäkelänkatu
- 18 Hietalahdenranta-
Ruoholahdenranta
- 19 Helsinginkatu
- 20 Pikkuniementie-Tilkankatu
- 21 Baanan radan alitus





1 KM

Maakunta- kaavoitus Uudellamaalla

Maankäyttö- ja rakennus- lain muutokset

Maankäyttö- ja rakennuslakiin tuli alkuvuonna 2016 useita muutoksia. Maakuntakaavan kannalta keskeisin on ympäristöministeriön vahvistusmenettelyn poistuminen: jatkossa kaavat hyväksyy maakuntavaltuusto. Ehdotusvaihe on jaettu kahteen osaan. Maakunnan liitto pyytää ensin lausunnot ja käy viranomaisneuvottelun. Vasta tämän jälkeen maakuntahallitus hyväksyy kaavaehdotuksen ja asettaa sen virallisesti nähtäville. Nämä muutokset vaikuttavat jo neljännen vaihemaakuntakaavan laadintaan.

Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaava

Uudenmaan neljäs vaihemaakuntakaava on edennyt ehdotusvaiheeseen. Uudenmaan liitto on pyytänyt ehdotuksesta kevään aikana lausunnot alueen kunnilta sekä muilta keskeisiltä viranomaisilta, järjestöiltä ja ministeriöiltä. Julkisesti ehdotus asetetaan nähtäville myöhemmin vuonna 2016. Kaava kattaa koko Uudenmaan, lukuun ottamatta Östersundomin aluetta. Teemoja on viisi: elinkeinot ja innovaatiotoiminta, logistiikka, tuulivoima, viherrakenne sekä kulttuuriympäristöt. Näiden lisäksi kaavassa käsitellään muita ajankohtaisia aiheita kuten Malmin lentokenttää ja Pääradan uusia asemanseutuja.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava, Östersundomin alue

Uudenmaan toiseen vaihemaakuntakaavaan sisältyvä Östersundomin alueen tarkistettu kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä sekä lausunnoilla alkuvuonna 2015. Tämän jälkeen kaavaratkaisuista on käyty lisäneuvotteluja ympäristöministeriön, ELY-keskuksen ja Östersundomitoimikunnan kanssa. Maakuntakaava laaditaan Uudenmaan liitossa samanaikaisesti Helsingin, Vantaan ja Sipoon yhteisen yleiskaavan kanssa. Kaava uudistaa, täydentää ja tarkistaa voimassa olevia maakuntakaavoja. Keskeisiä teemoja ovat: toimiva ja kestävä yhdyskuntarakenne, rakennetta tukeva liikennejärjestelmä, kaupan palveluverkko sekä maakunnallinen kyläverkko.

Uusi kokonaismaakuntakaava

Uudenmaan uuden kokonaismaakuntakaavan valmistelu käynnistettiin vuoden 2015 lopulla. Vuoden 2016 aikana Uudenmaan liitossa hahmotellaan tarkemmin kaavan aikatauluja ja teemoja uudennaisella otteella. Uusi kaava tulee olemaan entistä strategisempi ja yleispiirteisempi, mutta vastaa samalla myös paikallisiin tarpeisiin seutukohtaisten toteuttamiskaavojen kautta. Kaava on tarkoitus laatia vielä ennen suunniteltua aluehallinnon uudistusta eli vuosina 2016–2018.

Lisää tietoa maakuntakaavoituksesta:
www.uudenmaanliitto.fi/aluesuunnittelu

Näin Helsinkiä suunnitellaan

Kaavoitus on monivaiheinen prosessi kaavan vireille tulosta sen hyväksymiseen. Kaavojen luonne ja merkittävyys vaikuttavat kaava-

prosessiin. Merkittävissä kaavoissa prosessi on tavanomaista laajempi ja osallistumismahdollisuuksia on enemmän.



1. Aloitus

Kaavahankkeen alkuvaiheessa tehdään osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Siinä kuvataan kaavatyön tavoitteet ja lähtökohdat, valmistelun ja päätöksenteon eteneminen, osallistumismahdollisuudet ja tiedottamisen menettelytavat sekä miten kaavan vaikutuksia arvioidaan.



2. Kaavaluonnos

Kaavaluonnoksessa kuvataan alustavasti suunnittelualueen eri osien käyttötarkoitukset ja mm. rakentamisen määrä ja sijoittaminen. Luonnos asetetaan nähtävillä mielipiteitä varten nettisivuille ja usein myös suunnittelualueen läheisyyteen, esimerkiksi kirjastoon. Niihin voi tutustua myös kaupunkisuunnittelun infopiste Laiturilla. Kiinnostuneilla on mahdollisuus esittää luonnoksesta mielipiteensä ja tehdä parannusehdotuksia. Usein järjestetään myös yleisötilaisuuksia.



3. Kaavaehdotus

Kaavaluonnoksen pohjalta laaditaan kaavaehdotus, jossa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon luonnoksesta saadut mielipiteet. Ehdotus on kaupunkisuunnitteluviraston viimeistelty näkemys alueesta päätöksentekoa varten. Ehdotus sisältää kaavakartan merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostuksen. Lautakunnan puoltaessa ehdotusta kaupungin hallintokeskus asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtävillä ja nähtävillä olon aikana siitä voi jättää muistutuksen.



4. Hyväksyminen

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen se menee kaupunginhallituksen kautta valtuuston hyväksyttäväksi. Jos muistutuksia on jätetty, pyydetään asiasta kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto ennen kaupunginhallituksen käsittelyä. Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan kuulutuksella kaupungin ilmoituslehdissä, jotka ovat *Helsingin Sanomat*, *Hufvudstadsbladet* ja *Metro*.



TERVEYS-VELUT

PIENEN ASUMA-ALUEIDEN SISÄÄN YHTEISÖ

KAUPAT

PUU-KAPYLA

PUU-KAPYLA

AITA POISTUU alueen ympäriltä

PALSTAT

KOKKINEN

TI
tta
essakin

Yhteystiedot

Kaupunkisuunnitteluvirasto

PL 2100, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kansakoulukatu 3, 00100 Helsinki
p. (09) 310 1673
kaupunkisuunnittelu@hel.fi
epävirallinen palaute

Kirjaamopalvelut

Helsingin kaupungin kirjaamo

Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10, 00099 Helsingin kaupunki
Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13,
Helsinki 17
p. (09) 310 13701
helsinki.kirjaamo@hel.fi
*viralliset kirjaamista edellyttävät asiat,
kuten hakemukset, mielipiteet ja päätökset*

Laituri

Info- ja näyttelytila
Narinkka 2, Helsinki
p. (09) 310 37390

Kaupunkisuunnittelu- viraston johto

virastopäällikkö
Mikko Aho, p. (09) 310 37100

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen, p. (09) 310 37060

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim, p. (09) 310 37340

iikennesuunnittelupäällikkö
Reetta Putkonen p. (09) 310 37079

hallintopäällikkö
Outi Karsimus, p. (09) 310 37364

Kaupunkisuunnittelu- lautakunta

Varsinaiset jäsenet /

Henkilökohtaiset varajäsenet

pj. Risto Rautava / Elina Palmroth-Leino (Kok.)
varapj. Osmo Soininvaara / Mikko Särelä (Vihr.)
Hennariikka Andersson / Michael Berner (Kok.)
Matti Niiranen / Hanna Lähteenmäki (Kok.)
Elina Moisio / Outi Silfverberg (Vihr.)
Jape Lovén/Miia Järvi (SDP)
Heta Välimäki / Jaakko Meretniemi (SDP)
Eija Loukoila / Pekka Buttler (Vas.)
Tom Packalén / Nuutti Hyttinen (PS)

kaupunginhallituksen edustaja
Kaarin Taipale (SDP)

kaupunginhallituksen varaedustaja
Antti Koskela (SDP)

Lisää tietoa Helsingin suunnittelusta

Kaikki käynnissä olevat suunnitteluhankkeet löydät Helsingin karttapalvelusta osoitteesta kartta.hel.fi

Voit myös tilata sähköpostiisi ilmoituksen nähtäville tulevista kaavoista ja liikennesuunnitelmista osoitteesta www.hel.fi/suunnitelmavahti

Seuraa Helsingin suunnittelua sosiaalisessa mediassa

[facebook/helsinkisuunnittelee](https://facebook.com/helsinkisuunnittelee)

[twitter/ksvhelsinki](https://twitter.com/ksvhelsinki)

[youtube/helsinkisuunnittelee](https://youtube.com/helsinkisuunnittelee)

Julkaisun tiedot

Helsinki suunnittelee 2016:3

Julkaisija

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

Kuvat

kansi: Voima Graphics Oy

sivu 8: Voima Graphics Oy / Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

sivu 17: Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

sivu 10: Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto / Tietoa Oy

sivu 14: 3D Render

sivu 19: L Arkkitehdit Oy / Pohjola Rakennus Oy Uusimaa

sivu 20: WSP Finland Oy

sivu 23: Teina Ryyänen

sivu 27: Helsingin kaupunki, kaupunkimittausosasto

sivu 31: Mikko Uro, Seppo Laakso

sivu 32: Jussi Hellsten

sivu 35 (kartta): Rosa Aamunkoi

sivu 40: Aki Antinkaapo

Julkaisusarjan ilme

Kokoro & Moi

Julkaisun graafinen toteutus

Prakt

Paino

PunaMusta Oy

ISSN 0787-9075



Helsingin kaupunki
Kaupunkisuunnitteluvirasto

PL 2100
00099 Helsingin kaupunki
puhelin 09 310 1673
www.hel.fi/ksv