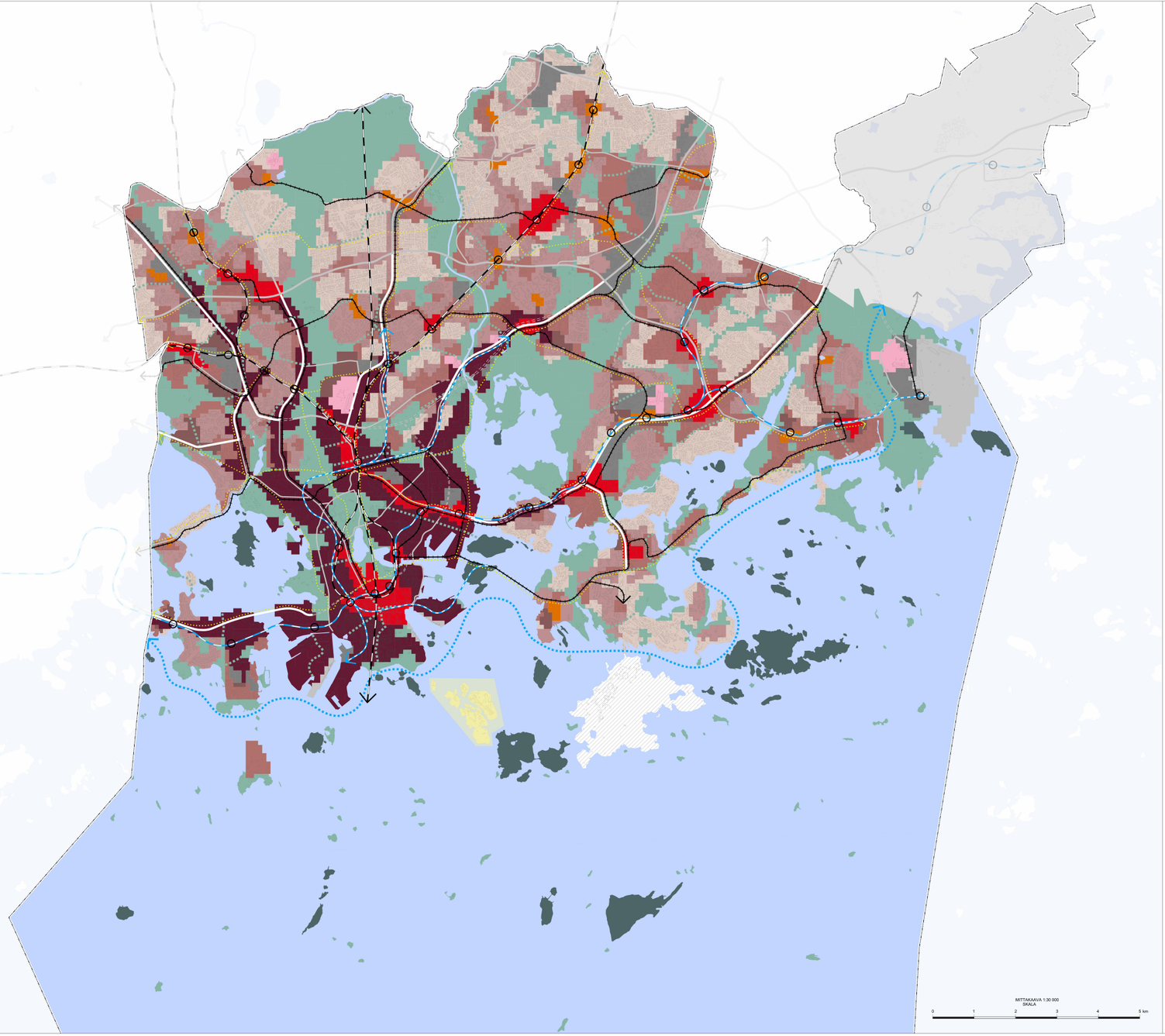

HELSINGIN UUSI YLEISKAAVA

KAUPUNKIKAAVA

EHDOTUS

Liike- ja palvelukeskusta C1
Palvelu-, liike- ja toimitilapainotteinen keskusta, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena. Rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on osoitettava pääsääntöisesti liiketilaksi. Alue on käveltävyyttöinen. Alue erottuu ympäristöään tehokkaampana ja toiminnallisesti monipuolisempana. Liike- ja toimitilan kokonaismäärää ei lähtökohtaisesti tule vähentää. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muutoksissa on varmistettava keskustalle ominaisen, toiminnallisesti monipuolisen ja sekoittuneen rakenteen säilyminen. Käyttötarkoituksen muutosten yhteydessä tulee tehdä alueellinen tarkastelu.

Kantakaupunki C2
Keskusta, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena. Rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on osoitettava ensisijaisesti liike- tai muuta toimitilaksi. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muutoksissa on varmistettava kantakaupungille ominaisen, toiminnallisesti monipuolisen ja sekoittuneen rakenteen säilyminen sekä liike- ja toimitilojen riittävä määrä. Käyttötarkoituksen muutosten yhteydessä tulee tehdä alueellinen tarkastelu. Alueella kehitetään kestävien kulkumuotojen, erityisesti kävelyn ja pyöräilyn, ehdolla. Kaupunkiympäristön rajauksella aluella kotitalotonkiusu tulee olla pääsääntöisesti yli 1,8 ja keskeisten katujen varsilla kadulle avautuvat tilat on osoitettava ensisijaisesti liike- tai muuta toimitilaksi.

Lähiyksikusta C3
Keskusta, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena. Rakennusten maantasokerrokset ja kadulle avautuvat tilat on keskeisilä paikoilla osoitettava pääsääntöisesti liike- tai muuta toimitilaksi. Alue on käveltävyyttöinen. Alue erottuu ympäristöään tehokkaampana ja monipuolisempana. Liikkeenkulun alueella ei saa sijoittaa yksittäisiä suoraltaisesti merkittävä vähittäiskaupan myymälöitä.

Kaiklssa keskustoissa:
Keskustoja tiivistetään ja kehitetään urbaanina kaupunkirakenteena. Keskustoja suunnitellessa on kiinnitettävä erityistä huomiota jalankulkijan mittakaavaan sekä jalankulku-, pyöräily-, pysäköinti-, huolto- ja julkisen liikenteen jörjoöstyjen toimivuuteen. Pysäköinti tulee ensisijaisesti sijoittaa laitoksiin ja kadunvarsiin. Yksityiskohtaisessa suunnittelussa on osoitettava riittävät alueet tarkaitulkesemäkäisiä joukkoliikenteen vaihtopaikoille ja liityntäpysäköinnille.

Vähittäiskaupan suuryksiköt on integroitava asumiseen, palveluihin tai sen kanteisiin muhin toimintoihin ja rakennusten maantasokerrosten tulee avautua katutilaan. Suuryksiköiden tulee taksoua joukkoliikenteen runkoyhteyteen. Päivittäistavarakaupan suuryksiköiden mitoituksen lähtökohtana tulee olla paikallinen kysyntä. Pysäköintipaikkojen määrää rajoitetaan.

Asuinrovaltainen alue A1
Alueita kehitetään asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen käyttöön. Korttelikohtaisuus on pääsääntöisesti yli 1,0. Alueen keskeisten katujen varsilla rakennusten maantasokerroksiin tulee varata liike- ja muuta toimitilaa. Alueen pinta-alasta vähintään 60 % on korttelimaata.

Asuinrovaltainen alue A2
Alueita kehitetään pääsääntöisesti asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Korttelitehokkuus on pääsääntöisesti 1,0–2,0. Paruatuksuit korttelikohtaisen tehokkuus voi olla tätä suurempkin. Alueen keskeisten katujen varsilla tulee mahdollisuus liike- ja muuta toimitilaa. Alueen pinta-alasta keskimäärin 60 % tai enemmän on korttelimaata.

Asuinrovaltainen alue A3
Alueita kehitetään pääsääntöisesti asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Korttelitehokkuus on pääsääntöisesti 0,4–1,2. Paruatuksuit korttelikohtaisen tehokkuus voi olla tätä suurempkin. Alueen pinta-alasta keskimäärin 60 % tai enemmän on korttelimaata.

Asuinrovaltainen alue A4
Alueita kehitetään pääsääntöisesti asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Korttelitehokkuus on pääsääntöisesi alle 0,40. Alueen pinta-alasta keskimäärin 70 % tai enemmän on korttelimaata.

Suomenlinnan aluekokonaisuus
Unesco maailmanperintökohdeta tulee hoitaa ja kehittää asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen, matkailun sekä puolustusvoimien käyttöön niin, että alueen maailmanperintöarvo ei heikenny.

Toimitila-alue
Aluetta kehitetään ensisijaisesti toimitilojen, tuotannon, varastoinnin, satamatoiminttojen, julkisten palvelujen ja opetustoiminnan sekä virkistyksen käyttöön. Merkinnän osoittamalla alueella voidaan Ruhopatto-Hertfonnemessä, Korsalassa ja Suutelaressa osoitaa asemakaavassa oeteisia merkityksettöjän seudullisia vähittäiskaupan suuryksiköitä, jotka kaupan laatu huomioon ottaen voivat perustelusta syystä sijoittua myös keskusta-alueen ulkopuolelle. Päivittäistavarakaupan suuryksiköitä ei saltta. Elinkeinoelämän toimintaedellytykset turvataan asemakaavoittamalla riittävästi toimitilarittöja toimitila-alueilla.

Yhdyskuntateknisen huollon alue
Aluetta kehitetään yhdyskuntateknisen huollon, betoitikkeiden ja liikenteen käyttöön. Alueelle saa rakentaa liikenteen hoidon ja yhdyskuntateknisen huollon kannalta tarpeellisia tiloja ja laitteita.

Satama
Aluetta kehitetään satama- , työpaikka- ja palvelutoimintojen alueena. Alueelle saa rakentaa sataman toiminnan kannalta tarpeellisia tiloja ja laitteita sekä yhdyskuntateknisen huollon tiloja.

Puolustusvoimien alue
Puolustusvoimien käytössä oleva alue, joka osoitetaan asumisen, kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen käyttöön, jos alueella oleva toiminta siirtyy alueelta pois.

Virkistys- ja viheralue
Aluetta kehitetään merkittävää virkistys-, ulkoilu-, liikunta-, luonto- ja kulttuurialueena, joka kylkeytyy seudulliseen viherverkostoon ja merellisen virkistysyöhykkeeseen.

Merellisen virkistyksen ja matkailun alue
Aluetta kehitetään merkittävää virkistys-, ulkoilu-, liikunta-, luonto- ja kulttuurialueena, joka kylkeytyy mareteen virkistys- ja viheralueisiin. Merkintä sisältää loma-asuinsan ja matkailun aluella.

Sekä virkistys- ja viheralueilla että merellisen virkistyksen ja matkailun alueilla:
Suunnittelussa tulee turvata kulttuurihistoriallisen ja maisemallisten arvojen säilyminen sekä ottaa huomioon ja turvata luonnon monimuotoisuuden, ekosysteemipalvelujen kehittäminen, luonnonsuojelun ja ekologisen verkoston sekä metsäverkoston kanualta tärkeät alueet.

HELSINGFORS NYA GENERALPLAN

DEN URBANA PLANEN

FÖRSLAG

Affärs- och servicecentrum C1
Centrum med tyngdpunkt på service-, affärs- och arbetsokaler. Området utvecklas som ett till funktionerna omvändande område för kommersiell och offentlig service, arbetsokaler, förvaltning, boende, parker, rekreations- och motionsservice samt stadskultur. Värningar i gatujälmet och utrymmen som öppnar sig mot gatan ska i regel reserveras för affärsokaler. Området är inriktat på gångtrafik. Området avviker från omgivningen såsom mera effektivt och mångsidigt. Den totala mängden affärs- och arbetsokaler ska inte i första hand minskas. Vid ändring av ändrdnningsändamålet för en byggnad eller en del av byggnad ska tillses, att den för centrum typiska funktionsfi mängedgs och komplexa strukturen bevaras. I samband med ändring av användningsändamål ska gårsa en utredning för hela området.

Innerstaden C2
Centrum, som utvecklas som ett till funktionerna omvändande område för boende, kommersiell och offentlig service, arbetsokaler, förvaltning, parker, rekreations- och motionsservice samt stadskultur. Värningar i markplanet och utrymmen mot gatan ska i första hand reserveras för affärs- eller andra arbetsokaler. Vid ändring av användningsändamål för en byggnad eller en del av byggnad ska tillses, att den för innerstaden typiska funktionell mangsedjga och komplexa strukturen bevaras, samt att tillräckliga affärs- och arbetsokaler erhjuds. I samband med ändring av användningsändamål ska gårsa en utredning för hela området. Området utvecklas med tyngdpunkt på hälibara färdsätt, särskilt gång- och cykeltrafik. På de områden, som gränsar till stadsbulevarder, ska kvartersexploateringstalet i regel vara över 1,8 och vid centrala gator ska de utrymmen, som vetter mot gatan i första hand reserveras för affärs- eller andra arbetsokaler.

Närcentrum C3
Centrum, som utvecklas som ett till funktionerna omvändande område för kommersiell och offentlig service, arbetsokaler, förvaltning, boende, parker, rekreations- och motionsservice samt stadskultur. Värningar i markplanet och utrymmen som öppnar sig mot gatan ska på centrala platser i regel reserveras för affärs- eller andra arbetsokaler. Området är inriktat på gångtrafik. Området skjljer sig från omgivningen såsom mera effektivt och mångsidigt. I närcentret får inte planera enstaka, för regionen betydande affärer för minuthandel.

I alla centra:
Centren ska förtätäs och utvecklas som urban stadsstruktur. Vid centrens planering ska särskild uppmärksamhet fästas vid fotgängarnas skala och vid att arrangemangen för fotgängare-, cykel-, service- och kollektivtrafik samt parkering fungerar. Parkeringen ska i första hand anvisas till parkeringsanläggningar och utmed gatorna. I detaljplanningen ska tillräckliga områden anvisas för ändamålsenliga omstigningsställen för kollektivtrafiken och för anslutningsparkering.

Stora detaljbundesheterter ska integreras med boende, service, eller andra motsvarande funktioner och byggnadernas markplaneseningar ska öppna sig mot gatunrmet. Stora enheter ska stöda sig på kollektivtrafikens stämbler. Den lokala affärsfrågan ska utgöra ytgångspunkt för dimensioneringen av stora dagligvarumandelsenheter. Antalet parkeringsplatser begränsas.

Område A1 där boende dominerar
Området utvecklas för boenda, handel och offentlig service, arbetsokaler, parker samt rekreations- och motionsservice. I regel är kvartersexploateringstalet över 1,8. Vid omrisdets centrala gator ska i bygganderna markplansvärningar reserveras affärs- och arbetsokaler. Minst 60 % av omrisdets areal är kvartersmark.

Område A2 där boende dominerar
Området utvecklas främst för boende, parker, rekreations- och motionsservice samt rårsservice. I regel är kvartersexploateringstalet 1,0–2,0. Om motio finns kan exploateringstalet kvartersns vara större. Utmed omrisdets centrala gator ska beredas utrymmen för affärs- och övriga arbetsokaler. I genomsnitt 60 % eller mer av omrisdets areal är kvartersmark.

Område A3 där boende dominerar
Området utvecklas främst för boende, parker, rekreations- och motionsservice samt rårsservice. I regel är kvartersexploateringstalet 0,4-1,2. Om motio finns kan exploateringstalet kvartersns vara större. I genomsnitt 60 % eller mer av omrisdets areal är kvartersmark.

Område A4 där boende dominerar
Området utvecklas främst för boende, parker, rekreations- och motionsservice samt rårsservice. I regel är kvartersexploateringstalet mindre än 0,4. I genomsnitt 70 % eller mer av omrisdets areal är kvartersmark.

Sveaborgs områdesehlhet
Unesco världsarvsobjekt ska vårdas och utvecklas för boende, affärs- och offentlig service, arbetsokaler, parker, rekreation och motion, turism och för förvarsmåldens ändamål så, att omrisdets värde som världsarvsobjekt inte förnvages.

Område för arbetsokaler
Området utvecklas i första hand för arbetsokaler. Produktion, lagring, hamnfunktioner, offentlig service och utbildning samt rekreation. På omrisden i Kasåker-Hertonäs, Kånala och Skomakarbäcke med denna beläckning kan i detaljplanen anvisas sådana stora detaljhandelsenheter med regional betydelse som kan motiveras, med hänsyn till affärens art, att ligga utanför centrumområdet. Stora detaljhandelsenheter för dagligvarumandel tillåts inte. Verksamhetsförutsättningar för näringslivet garanteras genom att man detaljplanerar tillräckligt med tomter för arbetsokaler.

Område för samhällsteknisk service
Området utvecklas för samhällsteknisk service, dalakommunikation och trafik. På omrisdet får byggas lokaler och utrustning som är nödvändiga för trafik och samhällsteknisk försörjning.

Hamnområde
Området utvecklas för hamn-, arbetsplats- och servicefunktioner. På omrisdet får byggas för hamnens funktion nödvändiga lokaler och utrustning samt lokaler för samhällsteknisk försörjning.

Förvarsmakterna område
Område som används av förvarsmakten och som anvisas för boende, handel och offentlig service, arbetsokaler, parker, rekreations- och motionsservice för förvarsmaktens verksamhet flytar från omrisdet.

Rekreations- och grönområde
Området utvecklas som betydande rekreations-, friluftsmotions-, natur- och kulturområde i anslutning till det regionala grönnätverket och den maritima rekreationszonen.

Område för maritim rekreation och turism
Området utvecklas som betydande rekreations-, friluftsmotions-, natur- och kulturområde, i anslutning till rekreations- och grönområden på fastlandet. Beteckningen omfattar omrisden för fritidsbebyggelse och turism.

På både rekreations- och grönområden samt omrisden för maritim rekreation och turism:
Vid planeringen ska de kulturhistoriska och landskapsmässiga värdenas fortbestånd garanteras, samt viktiga omrisden för naturens mångfald, utvecklingen av ekosystemtjänster, naturskydd och det ekologiska nätverket samt skogsnätverket beaktas och trygges.

Vårbyhtsys
Lappjen vårkstysskeiden vårlnen, sijannittaan ohjeellisen yhtays, viheralueit tai puistojen sarja, jolka palvelee virkistys- jafai ekologisena yhteytenä. Alueiden suunnittelussa viheralueet tulee liittää luontevasti toisiinsa. Kulttuuri-, maisemia- ja luontoarvojen säilyminen, vihervyhkyksen yhtenäksyys ja paikuusus sekä ekologinen kyteytyneysys on otettava huomioon. Yhtsyden luonne voi vaihdella rakennetusta puistomaisesen ja luonnonmukaisesen. Tarvittaessa rakennetaan viheristöjä tai -siikukuja.

Rantaraitti
Seudulle jatkuva rantavyöhykettä seuraileva koko-kaupungin kattava rantaraitti.

Vesialue

Rautatie asemineen
Tallinnaan suuntautuvan nautatetunnelin ja suoran lentoasemaradan sijainnit ovat ohjeellisia.

Metro asemineen

Raidelikenteen runkoyhteys
Toteutetaan metrona tai pikaratoitenä. Sijainti on ohjeellinen.

Pikaratiötie
Joukoliikenteen nopea runkoyhteys, jolka voidaan toteuttaa bussiratkaisuna. Sijainti on ohjeellinen.

Raidelikenteen yhteysterve
Yhteys voidaan toteuttaa pikaratiötienä, metrona tai raitatienä. Varaukset tarkeistaimen edellyttää maankäytön ja liikenteen selvityksiä.

Valtakunnallisesti/seudullisesti tärkeä tie tai katu eritasoliittymineen

Kaupunkibulevardi
Liikennevöyhtä, jota kehitetään osana laadukasta urbaania kaupunkiympäristöä liivistettäisiä kaupunkirakenteessa. Kaupunkibulevardi palvelee asuistyötä, joukoliikennettä, kävelijöitä ja pyöräilijöitä. Pituus ja liittymäratkaisut ratkaistaan tarkemmassa suunnittelussa.

Pääkatu

Valtakunnallisesti tai seudullisesti tärkeän tien tai kadun, kaupunkibulevardin tai pääkadun maanalainen tai kaltettu osuus
Sijaint ja pituus ovat ohjeellisia.

Baanaverkko
Pyöräilikenteen nopea runkoverkko. Sijaint on ohjeellinen.

Östersundom ei kuulu kaava-alueeseen

Viva 30 metriä sen alueen ulkopuolella, jota päätös koskee. Yleiskaava kattaa kaupungin hallinnollisen alueen pistäkäen Östersundom.

Koko kaava-alueella:
Ruudukota muodostuvat alueet kuvaavat maankäytön pääkäyttärkoituita. Alueilla ei ole tarkkaa rajaa. Vierekkisten eri kaavamääräysten alesten alueiden maankäyttö sovitaan yhteen niin, että syrjivy toimiva kaupunkirakenne. Viheraromian ja muiden seudullisten viheralueiden sekä paikallisen viheralueverkoston jatkuvuus tulee turvata.

Yleiskaava-alue suunnitellaan kaikkialla toimivuus, taloudellisuus ja ekologinen kestävyys sekä terveellisyys ja turvallisuus, asumisen ja elinkeinoelämän tarpeet sekä palvelujen saavutettavuus huomioon ottaen käyttäen hyväksi olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta.

Kävely- ja pyöräilyolosuhteita sekä joukkoliikennesaavutettavuutta paranneetaan koko kaupungin alueella.

Vaitakunnallisesti merkittävät maisema- ja kulttuuriympäristöt on otettava oikeuksiaikutiisina huomioon Kulttuuriympäristö-teemakartalta. Lisäksi suunnittelussa tulee ottaa huomioon maakunnallisesti ja paikallisesti merkittävät maisema-alueet ja kulttuuriympäristöt ja niiden ominaispiirteet sekä muinaismuistolain nojalta suojellut kohteet. Suunnittelussa on sovitettava yhteen kaavassa osoitettu maankäyttö ja maisema- ja kulttuuriympäristöarvot.

Natura 2000 -verkoston kuuluvat alueet, luonnonsuojelualueet ja Helsingin luonnonsuojeluohjelmassa 2015–2024 suojeltavat alueet on otettava oikeuksiaikutiisina huomioon Kaupunkiluonto-teemakartalta.
Virkistyspalvelujä ja ekosysteempalvelujä kehitetään. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon luonnonsuojelun ja luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet ja turvattava arvojen säilyminen.

Päivittäistavarakaupan suuryksiköitä ei saa rakentaa keskustojen ulkopuolelle.

Kaikille alueille saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia tiloja ja laitteita. Kantakaupungissa saa sijaita myös suurta energiantuotantoon liittyviä laitoksia. Rakennettaessa ja rakennettujen alueiden aluevarauksiin sisältyvät seudulliset energia- ja vesihuoltoverkostot ja -laitokset suojo-alueineen.

Rantavuiva on ohjeellinen. Rannat suunnitellaan julkisina uusilla rakentamisalueilla.

Tulvin varautuminen tulee ottaa huomioon meren ja vesistöjen äärellä suunnittelaessa. Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota hulevesien hallintaan. Merkittävää vakutusta aiheuttavien maankäytön muutosten yhteydessä tulee laatia hulevesien hallintasuunnitelma.

Voimassa olevilla osayleiskaava-alueilla: Jätkäsaari, Keski-Pasila, Sörnäistenranta ja Hermanninranta, Kurinkuusantamo, Pohjois-Haagan läpsua sekä Kruunuvuorenranta lämä yleiskaava ei ole oikeuvaikutteinen.

Oikeusvaikutteinen maanalainen yleiskaava on voimassa yleiskaava-alueilla lukuunottamatta Katajahaljun tunnela, Heli-ratsa, Markkanniemen–Mechelininkadun tunneta, Kalasatamen tunneta, Maratontien tunneita, Pitäjänmäenkaaren tunneita sekä Paciuksenkadun–Nordenskiöldinkadun tunneita.

Yleiskaavan tulkinta on esitetty kaavaselostuksessa.

Östersundom ei kuulu kaava-alueeseen

Linja 30 meter utanför det område, som beslutet gäller. Generalplanen omfattar stadens administrativa område förutom Östersundom.

På hela planområdet:
Områden som bildas av rutor beskriver markanvändningens huvudsakliga ändamål. Gränsen mellan områden är inte exakt. Markanvändning av intill varandra liggande rutor med olika användningsändamål anpassas till varandra så, att en fungerande stadsstruktur uppstår. Kontrusteten i gränsnitt och andra regionala grönområden samt i det lokala nätet av grönområden ska garanteras.

Generalplaneområdet planeras överall med beaktande av funktionalitet, ekonomi och ekologisk hållbarhet samt hälsosamhet och trygghet, boendets och näringslivets behov samt tillgänglighet till service, utgående från den existerande bebyggelsestrukturen.

Förhållandena för fotgängar- och cykeltrafiken samt nätverken för kollektivtrafiken förbättras inom hela stadens område.

Landskaps- och kulturmiljöer av riksomfattande betydelse på temakartan Kulturmiljöer ska beaktas såsom miljöer med rättsverkan. Därtill ska i planeringen beaktas nationellt och lokalt betydande landskapsområden och kulturmiljöer och deras sårbarg samt de objekt, som skyddats i lagen om fornminnen. Vid planeringen ska anvisad markanvändning och landskaps- och kulturmiljövärden anpassas till varandra.

De områden, som hör till Natura 2000-nätverket, naturskyddsområden och områden som skyddas i Helsingfors naturskyddsprogram 2015–2024 på temakartan Stadsnatuen ska beaktas såsom områden med rättsverkan.
Rekreations- och ekosystemtjänster utvecklas. Vid planeringen ska beaktas naturskyddsområden och områden som är skötsfulla med beaktande av naturens mångfald och garanteras att deras värde bevaras.

Dagljusvarhandelns stora enheter får inte byggas utanför centrumen.

Lokaler och anordningar som betjänar samhällsteknisk service får byggas på alla områden. I mnenstaden får finnas också stora anläggningar för energiproduktion. Omisbroesservningen för omrisden som ska betyggas och för betyggsfä omrisden innefattar de regionala nätverken och anläggningarna för energi- och vattenförsörjning inklusive skyddsområden.

Strandzonen är rårgivande. På nya betyggesteomrisden planeras stränderna såsom offentliga.

Vid planering nära havet eller vattenområden ska översvämningsrisken beaktas. Vid planeringen ska fästas vikt vid dagvattenhanteringen. I samband med förändringar i markanvändning, vika har betydande konsekvenser ska en plan för dagvattenhanteringen uppgöras.

Den här generalplanen har inte rättsverkningar på delgeneralplanområdena Buschölmen, Mellersta Böle, Sörnässtranden och Hermanstranden, Kungsholm, östra delen av Norra Haga samt Kronbergastranden, vika har läga kraft.

Den underjordiska generalplanen med rättsverkan är i kraft på planområdet med undantag av omrisdena Enåsens tunnel, Heli-banan, Markkantovägens–Mechelingatans tunnel, Fiskehamnens tunnel, Maratontvägens tunnel, Sockenbacksbågens tunnel samt Paciusgatans–Nordenskiöldsgatans tunnel.

Tolkningen av generalplanen redovisas i planebeskrivningen.

HELSINKI
HELSINGFORS

HELSINGIN UUSI YLEISKAAVA
KAUPUNKIKAAVA

Ehdotus
1:30 000

HELSINGFORS NYA GENERALPLAN
DEN URBANA PLANEN

Förslag
1:30 000

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR

YLEISSUUNNITTELUOSASTO
ÖVERSIKTSPLANERINGSAVDELNINGEN

KYLÄ
BYKA
NÄHTÄVÄKSI
TILL GRANSKNING
HYVÄKSYTTY
GODKÄND
TULLUT VOIMAAN
TRÄTT I KRAFT

PIRUTTUS
RITNING
PÄIVÄYS 6.10.2015
DATUM
LAATINUT Marja Piimies
UPPGJORD AV
HYTKAN AV Sari Yli-Teltgea

YLEISKAAVAPÄÄLLIKKÖ
GENERALPLANECHEF Kristofer HANNEN